

6.10 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-ม.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานการณ์ทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbar อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลง ไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีรั่วจากถาดน้ำทิ้ง แอร์	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เกิดสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบน้ำยาดiode ระวัง อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date :

29/20/67

Date :

2/2/67

Date :

12 Feb. 20



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29/02/2567

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานการณ์การทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbar อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลงไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีรั่วจากภาคนี้ทั้ง แอร์	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบป้ายเตือนหวั่ง อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date : 29 102 167

Date : 1/3/67

Date : 21 Mar. 2021



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-มี.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานการณ์ทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbar อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลงไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีน้ำรั่วจากภาคนี้ทั้ง แอร์	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เกิดเสียงของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบป้ายเตือนหรือ อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date :

Date :

Date :

29/3/67

21/4/67

29 Apr 2017



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-เม.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานะการทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbar อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลงไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีน้ำรั่วจากถาดน้ำทิ้ง แอร์	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบป้ายเตือนหรือ อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : [REDACTED]

Engineer By : [REDACTED]

FM Engineer By : [REDACTED]

Date : 29/4/67

Date : 30/4/67

Date : 13 May 2024



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-พ.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานะการทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbar อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลงไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีควันหรือกลิ่นไหม้ จากตู้หม้อแปลง	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบป้ายเตือนระวัง อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : [REDACTED]

Engineer By : [REDACTED]

FM Engineer By : [REDACTED]

Date : 29/5/67

Date : 29/5/67

Date : 29 May 20



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 24-มิ.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR ELECTRICAL SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	Indicator/หลอดไฟแสดง สถานการณ์การทำงาน	มิเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ ตามปกติ	สายไฟและฉนวน อยู่ใน สภาพปกติ	Busbars อยู่ในสภาพปกติ	สายดิน ระบบการต่อลง กราวด์	หม้อแปลงไม่มีเสียง ผิดปกติ	ไม่มีฟ้ารั่วจากภาคนี้ทั้ง แอร์	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	ไม่เกิดเสียงของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบป้ายเตือนหรือ อันตรายบริเวณติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date :

24/6/67

Date :

25/6/67

Date :

24 Jun. 24

6.11 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบปรับอากาศ



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-ม.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบระบบ Control	ฝ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	ตรวจเช็ครั่วซึม/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	อยู่ระหว่างปรับปรุงพื้นที่
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : [Signature]

Engineer By : [Signature]

FM Engineer By : [Signature]

Date : 29/มค/67

Date : 2/2/67

Date : 12 Feb. 2017



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29/02/2567

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบตู้ Control	ฝ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	ตรวจเช็คหัวรั้ว/มี/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date : 29 / 2 / 67

Date : 29 / 2 / 67

Date : 21 Nov. 2567



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-มี.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบระบบ Control	ผ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจเช็คหน้าวาล์ว/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ เกะกวม	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By :

Engineer By :

FM Engineer By :

Date : 29 มี.ค. 67

Date : 21/4/67

Date : 29 Apr. 2017



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-เม.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

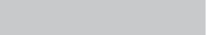


LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบตู้ Control	ผ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติไหม้	ตรวจเช็คหวั่นรั่วซึม/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ เกะกะห้อง	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : Engineer By : FM Engineer By : 

Date : 29/4/67

Date : 30/4/67

Date : 10 May 2024



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-พ.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

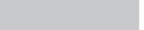
LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจระบบตู้ Control	ผ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	ตรวจเช็คหัวรั่วซึม/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่ เกี่ยวข้อง	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : Engineer By : FM Engineer By : 

Date : 29 / 5 / 67

Date : 29 / 5 / 67

Date : 29 May 2017



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 24-มิ.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM



LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มี เสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบตู้ Control	ผ้าตู้และรางเดินสาย ถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพ สมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/ Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการ ทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่ เกะกวม	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงาน ปกติ	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : Engineer By : FM Engineer By : 

Date : 24/6/67

Date : 25/6/67

Date : 24 Jun. 24.

6.12 เอกสารแสดงการทำความสะอาดแผ่นกรองของระบบปรับอากาศ



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 20/1/17 Date: 20, 1, 17

DESCRIPTION	Unit	Desig	14:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.		Remark
CHILLED WATER PUMP			No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CHWP Current	Amp		2.3		2.4		2.5		2.5		2.3		2.7		2.5		2.2		
CHWP Motor Power	Kw				2.1				2.1		2.3		2.9		2.3		2.0		
CHWP Motor Frequency	Hz		41.55		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5		
CONDENSER WATER PUMP			No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CDWP Current	Amp		14.6		14.6		14.1		14.0		13.2		9.6		17.6		14.6		
CDWP Motor Power	Kw		5		5		5		10.4		11.2		4.5		10.0		4.9		
CDWP Motor Frequency	Hz		40		40		40		35.26		32.26		31.59		25.0		40.0		
COOLING TOWER			14:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.		
Cooling Tower No. 1			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		5.8		5.4		5.7		7.4		8.4		9		7.4		8.3		
Cooling Tower Motor Power	Kw		1		0.9		0.9		1.5		2.6		2.3		2.0		2.6		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		25.08		25.81		25.80		23.39		22.16		21.70		21.27		21.75		
Cooling Tower No. 4			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								7.7		8.9		8.3		9.9				
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.9		2.4		2.6		2.2				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								26.80		27.16		26.23		26.08				
Cooling Tower No. 5			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								6.5		6.5		8.5		8.2				
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.5		2.5		2.6		2.4				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								22.16		22.16		21.02		24.28				
Cooling Tower No. 6			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								7.3		8.1		3.9		4.6				
Cooling Tower Motor Power	Kw								1.4		2.5		2.0		2.0				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		

Sr. Technician By: [Signature]

Date: 20/1/17



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day Thurs Date 27, 2, 62

DESCRIPTION	Unit	Desig	24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		Remark
CHILLED WATER PUMP			No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 4	No. 4	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
CHWP Current	Amp		23.5		22.3		22.6		31.1	30.1	31.1	30.2	33.3		33.4		25.9		
CHWP Motor Power	Kw		5.4		5.4		5.2		8.7	8.6	8.8	8.6	14		14.1		13.5		
CHWP Motor Frequency	Hz		50.00		50.06		50.06		50.00	50.00	50	50	50		50		50.2		
CONDENSER WATER PUMP			No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 4	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 4	No. 4	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
CDWP Current	Amp		15.7		15.2		15.0		23.0	22.9	23.6	22.9	20.4		12		15.1		
CDWP Motor Power	Kw		8.0		8.0		8.2		11.8	11.6	12	11.3	15.2		16.5		15.2		
CDWP Motor Frequency	Hz		45.71		45.66		45.60		50.00	50.00	50	50	50.99		41.74		40		
COOLING TOWER			24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		10.3		10.2		10.2		11.6		11.6		10.7		11.5		9.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		4.4		4.1		4.4		5.9		5.9		4.9		5.9		4.9		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		44.41		45.66		45.16		50.00		50		46.64		50		48.59		
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								12.2		12.0		11.1		12.1				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.4		6.0		5.0		6.0				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								50.00		50		46.64		50				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								12.1		12.0		11.9		11.9				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.5		6.0		5.4		6.4				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								50.00		50		46.64		50				
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								11.7		11.8		10.4		11.1				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.7		6.8		5.7		6.6				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								50.00		50		46.64		50				

Sr. Technician By
Date



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 07/07/25 Date: 3, 00, 2562

DESCRIPTION	Unit	Design	24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		Remark
			No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	
CHILLED WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CHWP Current	Amp		32.8		32.5		32.8		35.1		34.2		32.1		34.6		32.2		
CHWP Motor Power	Kw		9.4		9.7		9.7		11.5		9.4		9.4		9.0		10.0		
CHWP Motor Frequency	Hz		38		36		36		33.34		35		35		36		35.99		
CONDENSER WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CDWP Current	Amp		32.2		31.6		32.7		33.7		34.7		34.8		34.6		36.2		
CDWP Motor Power	Kw		10.1		10		10.2		10.0		10.1		10		10		12.7		
CDWP Motor Frequency	Hz		38		36		36		35.0		35		35		35		35.03		
COOLING TOWER																			
Cooling Tower No. 1			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		9.6		9.6		9.6		9.8		9.4		8.4		9.2		10.2		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.6		2.4		2.3		2.9		2		1.6		2.5		5.1		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.84		42.37		42.89		43.12		42.68		42.40		42.6		42.16		
Cooling Tower No. 4			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								10.2				8.5		8.9				
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.2				2.7		2.7				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								43.12				42.71		42.77				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		10.1		10.1		10.7		9.9		10.4		8.7		9.2		11.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.8		2.8		2.9		2.2		2.4		2.4		2.7		5.8		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.87		41.88		41.91		43.12		42.70		42.76		42.78		42.16		
Cooling Tower No. 6			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		9.4		9.4		9.7		9.3		9.5		9.4		9.7		10.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.7		2.7		2.8		2.8		2.8		2.8		2.8		5.2		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.91		42.32		42.41		43.12		42.78		42.78		42.78		42.16		

Sr. Technician By: _____

Date: 3/5/67

DESCRIPTION	Unit	Design	24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		Remark
CHILLED WATER PUMP			No. 3	No. 4	No. 5	No. 6	No. 7	No. 8	No. 9	No. 10	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 2	No. 3	No. 4	No. 5	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CHWP Motor Frequency	Hz.		19.8		20.1		20.1		19.5		35.1	32.9	33.8	32.9	38.9		20.0		
CHWP Current	Amp		39.6		39.7		39.7		45		11.1	9.6	10.1	9.6	14.1		36		
CHWP Motor Power	Kw		38.0		39		39		45		36.0	35	35	35	39.31		38.0		
CONDENSER WATER PUMP			No. 50	No. 51	No. 52	No. 53	No. 54	No. 55	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 2	No. 3	No. 4	No. 5	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CDWP Motor Frequency	Hz.		21.7		22.7		21.7		27	24.2	35.9	29.4	35.1	29.3	45.1		21.8		
CDWP Current	Amp		11.5		12.5		11.4		18.5	9.7	12.7	7.9	11.0	7.9	20.0		11.5		
CDWP Motor Power	Kw		50.0		50		50		47.56	45	37.0	35	36	35	45		50		
COOLING TOWER			24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		12.2		12.1		12.1		11.2		12.2		12.4		12.2		12.6		
Cooling Tower Current	Amp		6.6		6.6		6.5		6.7		6.5		6.5		6.5		6.6		
Cooling Tower Motor Power	Kw		50.0		50.1		50		50		50		50		50		50		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.4		11.3		10.0		10.4		9.5		
Cooling Tower Current	Amp								5.8		5.7		4.3		4.8		2.8		
Cooling Tower Motor Power	Kw								30		30		45.48		46.31		39.41		
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.2		12.1		11.1		11.2				
Cooling Tower Current	Amp								6.3		6.4		5.0		5.2				
Cooling Tower Motor Power	Kw								50		50		45.48		46.31				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.4		12.2		10.8		10.9				
Cooling Tower Current	Amp								6.5		6.4		5.0		5.0				
Cooling Tower Motor Power	Kw								50		50		45.48		46.32				
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		11.2		11.2		10.9		11.1		11.0		10.2		10.3				
Cooling Tower Current	Amp		5.7		5.7		5.6		5.6		5.6		4.4		4.6				
Cooling Tower Motor Power	Kw		50.0		50		50		50		50		45.48		46.30				



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day 17 Date 30 5 67

DESCRIPTION	Unit	Desing	24:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.		Remark
			No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3		
CHILLED WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	
CHWP Current	Amp		25.1	24.8	24.5	24.5	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	
CHWP Motor Power	Kw		12.4	12.2	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	11.8	
CHWP Motor Frequency	Hz		45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	
CONDENSER WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	
CDWP Current	Amp		16.5	16.9	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	15.8	
CDWP Motor Power	Kw		5.3	5.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	
CDWP Motor Frequency	Hz		35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	
COOLING TOWER																			
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		5.9	5.7	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	
Cooling Tower Motor Power	Kw		1.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		5.9	5.7	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	
Cooling Tower Motor Power	Kw		1.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	
Cooling Tower Motor Power	Kw		5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	
Cooling Tower Motor Power	Kw		5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	
Cooling Tower Motor Power	Kw		6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	11.6	
Cooling Tower Motor Power	Kw		6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	

Technician Check By

Sr. Technician By:

Date:

30/5/67



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 9/10 Date: 10/8/07

DESCRIPTION	Unit	Desing	24:00 U.		03:00 U.		06:00 U.		09:00 U.		12:00 U.		15:00 U.		18:00 U.		21:00 U.		Remark
			No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	
CHILLED WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CHWP Motor Frequency	Hz.		24.0		24.2		24.2		21.7	16.1	32.3	14.2	33.1	17.4	31.2		31.9		
CHWP Current	Amp		11.5		11.7		12.0		9.2	5.4	9.4	5.4	9.9	5.9	9.2		9.2		
CHWP Motor Power	Kw		45.00		45.00		45.00		35	25	35.15	35.15	35.77	35.77	35.0		35		
CONDENSER WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CDWP Motor Frequency	Hz.		17.5		18.1		18.6		32.9	16.1	33.5	16.7	33.5	16.5	33.6		33.5		
CDWP Current	Amp		7.4		7.4		7.9		10.0	5.2	10	5.4	10.0	5.3	10.0		10.0		
CDWP Motor Power	Kw		45.00		45.00		45.00		25	25	35	35	35.0	35	35.0		35		
COOLING TOWER																			
Cooling Tower No. 1			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 2			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 3			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								2.7			7.9	9.5		8.3		6.0		
Cooling Tower Current	Amp								2.3			2.3	3.9		2.6		1.2		
Cooling Tower Motor Power	Kw								26.22			35.67	43.65		37.02		29.80		
Cooling Tower No. 4			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								8.2			9.2	10.4						
Cooling Tower Current	Amp								2.6			2.5	4.3						
Cooling Tower Motor Power	Kw								36.21			35.67	43.22						
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		5.8		6.0		6.4		8.6			7.9	10.4						
Cooling Tower Current	Amp		0.4		0.7		1.1		2.2			2.4	4.5						
Cooling Tower Motor Power	Kw		25.00		25.00		25.00		26.21			35.67	43.22						
Cooling Tower No. 6			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 7			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								7.8			8.9	9.8		9.0		6.2		
Cooling Tower Current	Amp								2.3			2.4	4.0		2.5		1.2		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		

Technician Check By

Sr. Technician By:

Date:

10/6/07

6.13 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-ม.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีถังดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่สังเกตเห็นความไม่ เหมาะสมในการใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังของถัง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี แห้ง ไม่จับตัวเป็นก้อน และเกอจวัดแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สลักันรกับและคัน มีอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือรั่ว	REMARKS
31	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างซ่อมถังดับเพลิง
14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างซ่อมถังดับเพลิง
12	-	-	-	-	-	-	-	-	อยู่ระหว่างซ่อมถังดับเพลิง
11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5, P5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4, P4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3, P3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2, P2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1M, P1M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1, P1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
B6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Sr. Tech By :

Date :

Engineer By :

Date :

FM Engineer By :

Date :

29/มค/67

21/2/67

22 Feb. 67



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29/02/2567

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีถังดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่มีสิ่งกีดขวางให้ การเข้าถึงเพื่อใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังจนถึง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงชนิดเคมี แห้ง ไม่จับตัวกันเป็นก้อน และเกจวัดแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สัณทึบกับและคัน บีบอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือรั่ว	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : 
Date : 29/2/67Engineer By : 
Date : 29/2/67FM Engineer By : 
Date : 29 Mar 67



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-มี.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีระดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่มีสิ่งกีดขวางใน การเข้าถึงเพื่อใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังของถัง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี แห้ง ไม่จับตัวกันเมื่อ และแรงดันแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สลักนิรภัยและคัน บีบอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพ ดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือรั่ว	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : 
Date : 29 มี.ค. 67Engineer By : 
Date : 29/4/67FM Engineer By : 
Date : 29 มี.ค. 67



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-เม.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีถังดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่มีสิ่งกีดขวางใน การเข้าถึงเพื่อใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังของถัง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี แห้ง ไม่จับตัวกันเมื่อ และเกิดจลาจลแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สลักนิรภัยและคัท บิวอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือรั่ว	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : 
Date : 29/4/67Engineer By : 
Date : 30/4/67FM Engineer By : 
Date : 13 May 2017



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 29-พ.ค.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีถังดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่มีสิ่งกีดขวางใน การเข้าถึงเพื่อใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังของถัง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี แห้ง ไม่จับตัวกันเป็นก้อน และเกจวัดแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สลักนิรภัยและคัน มีอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือฉีกขาด	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By : 
Date : 29/5/67Engineer By : 
Date : 29/5/67FM Engineer By : 
Date : 29 May 24



UOB HEAD OFFICE (SUKHUMVIT)

DATE : 24-มิ.ย.-67

REFERENCE NO. :

CHECK SHEET FOR FIRE EXTINGUISHER

LOCATION : TOWER A, TOWER B

ปกติ : ✓

CHECK BY :

ไม่ปกติ : X

FL.	มีถังดับเพลิงใช้งาน อย่างเพียงพอในพื้นที่	ชนิดของถังดับเพลิง เหมาะสมกับการใช้ งานในพื้นที่	ไม่มีสิ่งกีดขวางใน การเข้าถึงเพื่อใช้ งานถังดับเพลิง	สภาพตัวถังของถัง ดับเพลิงอยู่ในสภาพ ที่ดี	ถังดับเพลิงมีหม้อต้ม แห้ง ไม่จับตัวเป็นก้อน และเกจวัดแรงดันอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	ถังดับเพลิงชนิด CO2 มีน้ำหนักอยู่ใน เกณฑ์ปกติ	สลักนิรภัยและคัน บีบอยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	สายฉีดอยู่ในสภาพดี ไม่มีร่องรอยการ แตกหักหรือรั่ว	REMARKS
31	/	/	/	/	/	/	/	/	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
5, P5	/	/	/	/	/	/	/	/	
4, P4	/	/	/	/	/	/	/	/	
3, P3	/	/	/	/	/	/	/	/	
2, P2	/	/	/	/	/	/	/	/	
1M, P1M	/	/	/	/	/	/	/	/	
1, P1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B1	/	/	/	/	/	/	/	/	
B2	/	/	/	/	/	/	/	/	
B3	/	/	/	/	/	/	/	/	
B4	/	/	/	/	/	/	/	/	
B5	/	/	/	/	/	/	/	/	
B6	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr. Tech By

Date : 24/6/67

Engineer By :

Date : 25/6/67

FM Engineer By :

Date : 27 Jun. 2024

รายงานสรุปผลการดำเนินการทดสอบระบบ Fire Alarm System

ฝ่ายบริหารอาคาร JLL ดำเนินการทดสอบระบบ Fire Alarm System วันอาทิตย์ที่ 11 กุมภาพันธ์ 2567
ผลสรุปอุปกรณ์รายละเอียดจากการทดสอบระบบมีดังนี้

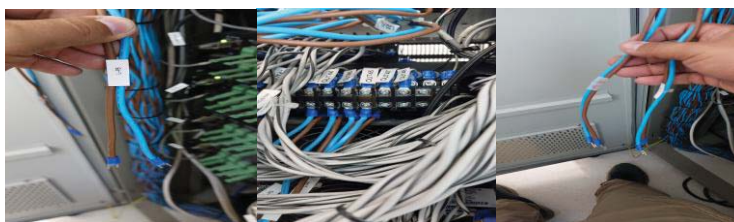
1. ระบบ Sound System

1.1 ชุดควบคุม Control Sound ระบบประกาศห้อง Counter Lobby , CCTV, FCC Room



ฟังชั่น ขณะประกาศทำงานปกติ

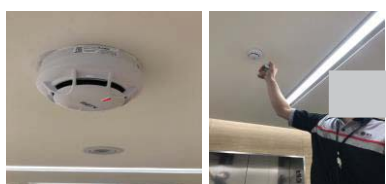
อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ติดตั้งระบบ	หมายเหตุ
PLAZA	ลำโพงห้องเก็บของ	ไม่ดัง 1 ตัว	5	PAS-409
อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ติดตั้งระบบ	หมายเหตุ
PAVILION	ลำโพงบริเวณห้องประชุม Auditorium	ไม่ดัง 2 ตัว	1	Cre-ful
	ลำโพงบริเวณทางเดิน Corridor	ไม่ดัง 5 ตัว	5	SECCO
	ยังไม่ได้ต่อสายลำโพงเข้า Power Amp. L-P5	LIM	SECCO	



ยังไม่ได้ต่อสายลำโพงเข้า Power Amp. L-P5 ชั้น 5 Auditorium ทำให้ไม่มีเสียงลำโพงในพื้นที่

2. ระบบตู้ควบคุมสัญญาณ Fire Alarm System

2.1 ตู้ควบคุม FCP Control Panel , Smoke detector



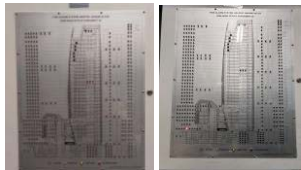
แจ้งสถานะทำงานปกติ

2.2 หน้าจอ Monitor ระบบ FCC & Control room FL-1,6



ระบบจอแสดงสถานะการทำงาน ปกติ

2.3 ตู้ Graphic Attenuator ในห้อง CCTV , FCC room , Control room



อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ติดตั้ง ระบบ	หมายเหตุ
PLAZA	ตู้ Graphic Attenuator ระบบแสดงสถานะปกติ จำนวน 2 ตู้ ฟังก์ชันการทำงาน ห้อง Fire command room	L1	SECCO	
	ตู้ Graphic Attenuator ระบบไม่แสดงสถานะ จำนวน 2 ตู้ ฟังก์ชันการทำงาน ห้อง CCTV room , Control room	L1M L6	SECCO	

3. ระบบลิฟต์ โดยอาคาร LIFT SYSTEM



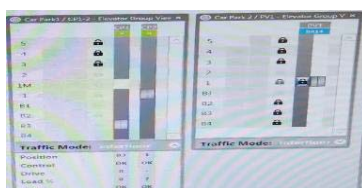
ลิฟต์ High zone No. A-C Shutdown ลงจอดเปิดประตูที่ชั้น 1
 ลิฟต์ Medium zone No. D-F Shutdown ลงจอดเปิดประตูที่ชั้น 1
 ลิฟต์ Low zone No. G-M Shutdown ลงจอดเปิดประตูที่ชั้น 1

3.2 ลิฟต์ฉุกเฉิน No. 13 (Fire Man Lift)



ลิฟต์ Shutdown ลงจอดเปิดประตูที่ชั้น 1 เปิดสวิตช์ฉุกเฉิน
 Fire Man Lift สามารถลิฟต์วิ่งใช้งานได้ตามปกติ

3.3 ลิฟต์ โดยอาคาร Pavilion & Carpark No. VP1, CP 1,2



ลิฟต์ Shutdown ลงจอดเปิดประตูที่ชั้น 1 ใช้งานได้ตามปกติ
 ตามปกติ

4. ระบบ Turnstile อาคาร Tower ประตู Turnstile ฟังก์ชัน Low & High zone



ระบบฟังก์ชันสั่งเปิดประตู ทำงานปกติ

5. ระบบ Access control door อาคาร Tower & Pavilion



ระบบสั่งประตู Unlock ระบบทำงานปกติ

6. ระบบ Pressurized fan อาคาร Tower

- พัฒลมอดอากาศบันไดหนีไฟ ชั้น L1M, 6 ทำงานปกติ
- พัฒลมอดอากาศบันไดหนีไฟ ชั้น 31 ทำงานไม่ปกติ
- พัฒลมอดอากาศ Pavilion บันไดหนีไฟ ชั้น B4-L6 ทำงานปกติ



พัฒลมอดอากาศ High zone ทริป Overload

7. ระบบ Exhaust fan , Fresh Air อาคาร Car park



พัฒลม Fresh Air Shut Down ทำงานปกติ

พัฒลม Exhaust fan ทำงานปกติ

8. ระบบปรับอากาศ AHU , PAU อาคาร Tower & Pavilion



เครื่อง AHU Shut Down ทำงานปกติ

กราฟฟิค HVAC ยังทำงานหลังจาก AHU Shut Down ไม่เป็นไปตามฟังก์ชัน

จอ Monitor ควบคุมระบบ BMS HVAC SYSTEM

อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ ติดตั้งระบบ	หมายเหตุ
TOWER	จอ Monitor ควบคุมระบบ HVAC แสดงสถานะการทำงานผิดปกติ ขณะที่ AHU & PAU Shut down แต่กราฟฟิคยังแสดงสถานะการทำงานอยู่	Control L6	SECCO / Azbil	
	จอ Monitor ควบคุมระบบ PRESSURIZED FAN แสดงสถานะการทำงาน ผิดปกติ ขณะที่พัดลมอัดอากาศทำงาน แต่กราฟฟิคยังแสดงสถานะระบบไม่ทำงาน	Control L6	SECCO / Azbil	
อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ ติดตั้งระบบ	หมายเหตุ
PAVILION	จอ Monitor ควบคุมระบบ HVAC แสดงสถานะการทำงานผิดปกติ ขณะที่ AHU & PAU Shut down แต่กราฟฟิคยังแสดงสถานะการทำงานอยู่	Control L6	SECCO / Azbil	
	จอ Monitor ควบคุมระบบ PRESSURIZED FAN แสดงสถานะการทำงาน ผิดปกติ ขณะที่พัดลมอัดอากาศทำงาน แต่กราฟฟิคยังแสดงสถานะระบบไม่ทำงาน	Control L6	SECCO / Azbil	

9. Strobe light & Speaker

อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ ติดตั้ง ระบบ	หมายเหตุ
TOWER	อุปกรณ์ไม่ทำงาน (มีแสงแต่ไม่มีเสียง)			
	ชั้น 6 ทางหนีไฟ	จำนวน 4 ตัว		
	ชั้น 10 Office	จำนวน 6 ตัว		
	ชั้น 16 หน้าลิฟต์ชั้นของ	จำนวน 1 ตัว		
	ชั้น 17 หน้าลิฟต์ชั้นของ , Office	จำนวน 2 ตัว		
	ชั้น 18 หน้าลิฟต์โดยสาร, Office , ห้องน้ำคนพิการ	จำนวน 3 ตัว		
	ชั้น 20 หน้าลิฟต์ชั้นของ, ทางเดิน BOH	จำนวน 2 ตัว		
	ชั้น 26 ห้องเครื่องลิฟต์	จำนวน 1 ตัว		
	ชั้น 29 หน้าลิฟต์ชั้นของ, ทางเดิน BOH	จำนวน 2 ตัว		
	ชั้น 31 หน้าลิฟต์ชั้นของ	จำนวน 1 ตัว		
อาคาร	รายละเอียด	Floor / ชั้น	บริษัท ผู้ ติดตั้ง ระบบ	หมายเหตุ
PAVILION	อุปกรณ์ไม่ทำงาน (มีแสงแต่ไม่มีเสียง)			
	ชั้น 1 หน้าโถงลิฟต์, สาขา	จำนวน 7 ตัว		
	ชั้น 2 ห้องน้ำคนพิการ	จำนวน 1 ตัว		
	ชั้น 3 หน้าลิฟต์โดยสาร, Office , ห้องน้ำคนพิการ	จำนวน 6 ตัว		



Memorandum

	ชั้น 4 ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 5 หน้าลิฟต์โดยสาร, Office , ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 6 ทางหนีไฟ	จำนวน 1 ตัว จำนวน 7 ตัว จำนวน 1 ตัว			
ห้องขยะ	อุปกรณ์ไม่ทำงาน (มีแสงแต่ไม่มีเสียง) ชั้น 1 หน้าห้องขยะ	จำนวน 2 ตัว	L1	SECCO	
CAR PARK	อุปกรณ์ไม่ทำงาน (มีแสงแต่ไม่มีเสียง) ชั้น B5 หน้าห้องขยะ	จำนวน 2 ตัว	L1	SECCO	

6.14 เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

รายงานการฝึกอบบรม

การฝึกซ้อมดับเพลิงและ
ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566



ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

690 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพมหานคร 10110

สารบัญ

บทที่ 1

- 1.1 หนังสือรับรองผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- 1.2 รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- 1.3 ใบอนุญาตเป็นหน่วยงานฝึก
- 1.4 วุฒิบัตร

บทที่ 2

- 2.1 แผนการฝึกซ้อมแผนปฏิบัติการ “ระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง”
- 2.2 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

บทที่ 3

- 3.1 การประเมินผลการฝึกซ้อมแผน

ภาคผนวกที่ 1 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

บทที่ 1

1.1 หนังสือรับรองผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

1.2 รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ

1.3 ใบอนุญาตเป็นหน่วยงานฝึก

1.4 วุฒิบัตร

ที่ กท ๑๘๐๔/ ๒๒๗๔



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม.๑๐๕๐๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

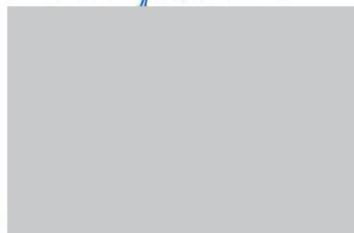
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย ธนาकरยูโอปี จำกัด (มหาชน) ขอรับการสนับสนุนวิทยากรดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับธนาकर ยูโอปี จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑

โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๘ ต่อ ๓๒๑

ที่ กท ๑๘๐๔/๒๒๗๒

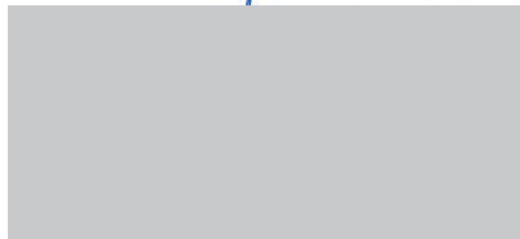


สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม.๑๐๕๐๐

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า พนักงานภายในธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ เลขที่ ๖๙๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐ โดยมีผู้เข้าร่วมการฝึกอบรม ทั้งสิ้นจำนวน ๑,๑๖๔ คน (ตามบัญชีรายชื่อแนบท้ายหนังสือฉบับนี้) ได้ผ่าน “การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อม อพยพหนีไฟ” เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ โดยดำเนินการฝึกอบรม ณ ที่ทำการ ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน) ผลการดำเนินการ ดี

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๗ / พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนง.....

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐-๙๙๔๐-๐๐๑๖๐-๑๕๑

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.-ร๒๐๒ วันอนุญาต ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ วันหมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)☐ กรณีสถานประกอบกิจการเดียวชื่อสถานประกอบกิจการ ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)

ประเภทกิจการ สถาบันการเงิน

ตั้งอยู่เลขที่ ๖๙๐ หมู่ที่ ๑ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท

แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๑,๑๖๕ คน

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



(ถ้ามี)

ลงชื่อ.....

.....บใบอนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมิตราประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ กภ.รง.๒ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

การแจ้งกำหนดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนง

วันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐-๙๙๔๐-๐๐๑๖๐-๑๕-๑

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ-ร๒๐๒ วันอนุญาต ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ วันหมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

ส่วนที่ ๒ กำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)☐ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว ชื่อสถานประกอบกิจการ ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)

ประเภทกิจการ

ตั้งอยู่ เลขที่ ๖๕๐ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท

แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร

E-mail

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่ เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

กำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ วันที่ ๒๑... เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

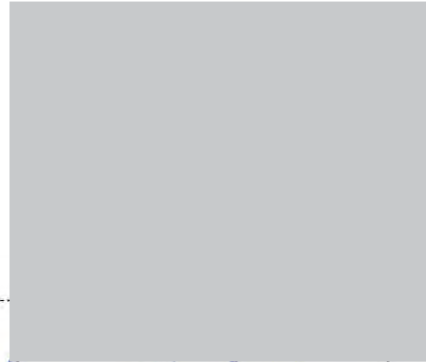
ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. กำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. แผนที่ตั้งของสถานที่จัดฝึกอบรม



(ถ้ามี)

ลงชื่อ...



รับใบอนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่ ๕ เดือน มพ ๖๓๗ พ.ศ. ๒๕๖๑

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม

๒. การแจ้งกำหนดการให้บริการแต่ละครั้งต้องแจ้งก่อนการให้บริการไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน โดยนับแต่วันที่เจ้าหน้าที่ได้รับหนังสือ หรือวันที่ไปรษณีย์ประทับตรา

๓. การแจ้งกำหนดการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แจ้งตามแบบ กภ.จ.๒ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง



ใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฟ. - ร ๒๐๒

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

อนุญาตให้ กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ได้รับการต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวง การเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากรฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๔๗๖ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

สำเนาถูกต้อง

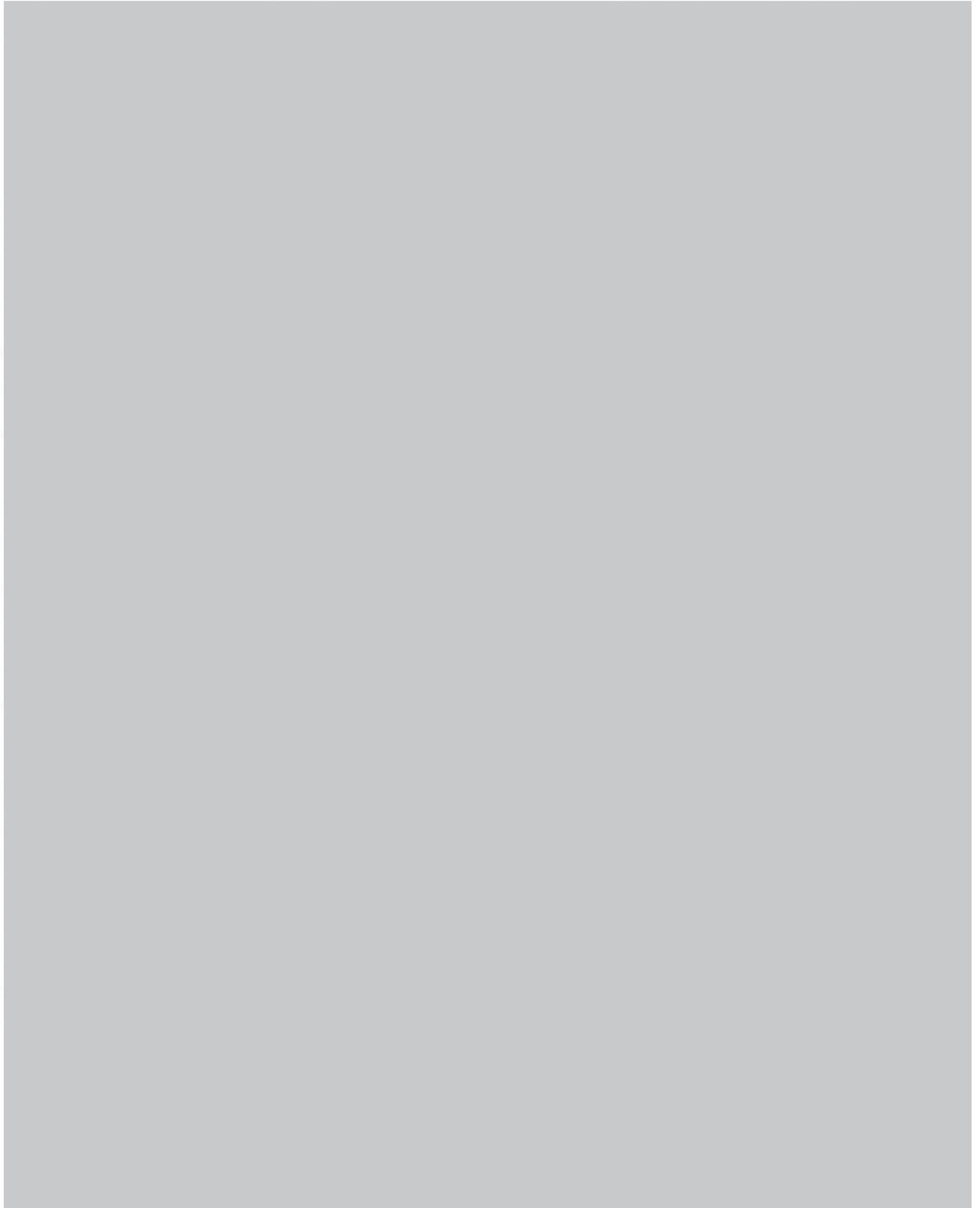


ควบคุมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายชื่อวิทยากรแบบท้ายใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานหลักข้อบังคับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

กรุงเทพมหานคร

ใบอนุญาตเลขที่ ๕๗๘-ร ๒๐๒



รายชื่อวิทยากร...

คู่มือป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย



กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่สปก(กปก.๑) ๑๖๐๕/๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ดพ.ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

ธนากร ยูโอพี จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่เลขที่ ๖๙๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน.....๑,๑๖๔.....คน

เมื่อวันที่.....๒๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

บทที่ 2

2.1 แผนการฝึกซ้อมแผนปฏิบัติการ “ระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง”

แผนการซ้อมอพยพหนีไฟ (อาคาร UOB Plaza) ประจำปี 2566

เวลา	เหตุการณ์	ผู้ดำเนินการ	ด้วยคำที่ใช้พูด	หมายเหตุ
13.30 น.	ปล่อยคว้น ห้องไฟฟ้า ชั้น 16	จนท.ดับเพลิง		
13.31 น.	Alarm ดัง ที่ห้อง Fireman	ทีมช่าง	ทีมช่างและชุดเวรขึ้นตรวจสอบ Alarm ดังที่ ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 ด้วยครับ	
13.32 น.	ทีมช่างและชุดเวร ขึ้นตรวจสอบโดยใช้ลิฟต์ Fireman พร้อมกับหยิบถังดับเพลิงในตู้ FIRE HOSE	ทีมช่างและชุดเวร		
13.33 น.	พบไฟไหม้ที่ ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 และไม่สามารถดับไฟได้	ชุดเวร	Fire Commander ๑.2 ขณะนี้ชุดเผชิญเหตุไม่สามารถดับไฟได้ ขอคำสั่งสนับสนุนพร้อมกับถังดับเพลิงที่ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 ด้วยครับ	
13.34 น.	ทีมช่างและชุดเวร อยู่รอดชุดสนับสนุน พร้อมอำนวยความสะดวกในการเข้าพื้นที่	ทีมช่างและชุดเวร		ทีมช่างแต่ชุดรอ
13.34 น.	Fire Com ประสานชุดสนับสนุน ขึ้นดับไฟที่ ห้องไฟฟ้า ชั้น 16	ชุดสนับสนุน		
13.34 น.	ทีมสนับสนุนเข้าถึงที่เกิดเหตุ ไม่สามารถดับไฟได้ ๑ ขอให้ตัดไฟ	ชุดสนับสนุน	Fire commander ๑. 2 ทีมสนับสนุนไม่สามารถดับไฟได้ ขออนุมัติตัดไฟเพื่อใช้น้ำดับไฟ	
13.35 น.	Fire com โทรขออนุมัติตัดไฟจาก commander (K. Chamyuth Mb. 0926845099)	Fire Com	ไม่สามารถดับไฟได้ ขออนุมัติตัดไฟชั้น 16 เพื่อใช้ในการนำดับเพลิง	
13.35 น.	Commander อนุมัติให้ตัดไฟ	Commander		
13.35 น.	Fire Com ประสานทีมช่างตัดไฟ ชั้น 16	ทีมช่าง	ทีมช่าง ๑.2 ขณะนี้เกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 อนุมัติให้ทำการตัดไฟที่ชั้น 16	
13.35 น.	ทีมช่างทำการตัดไฟที่ชั้น 16	ทีมช่าง	Fire Commander ๑.2 ขณะนี้ทีมช่างได้ทำการตัดไฟที่ 16 เป็นเรียบร้อยแล้วครับ	
13.35 น.	Fire com ๑ แจ้งทีมสนับสนุนให้นำดับเพลิง	Fire Com	ทีมสนับสนุน ๑ 2 ช่วงตัดไฟเป็นที่เรียบร้อยแล้ว สามารถใช้น้ำดับเพลิงได้	
13.37 น.	ชุดสนับสนุนทีมไม่สามารถดับไฟได้ แจ้งขอใช้แผนอพยพ	ชุดเวร	Fire Commander ๑.2 ขณะนี้ชุดสนับสนุนไม่สามารถดับไฟได้ ขอใช้แผนอพยพครับ	
13.37 น.	Fire Com ๑.แจ้งทีมงาน เตรียมใช้แผนอพยพ	Fire Com	โปรดทราบ ให้ทุกคนเตรียมพร้อม ใช้แผนอพยพตามหน้าที่ความรับผิดชอบที่ได้กำหนดไว้	
13.37 น.	Fire Com โทรสั่งให้ commander ขออนุมัติใช้แผนอพยพ (K. Chamyuth Mb. 0926845099)	Fire Com	เรียน commander ขณะนี้เกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 ชุดสนับสนุนไม่สามารถดับไฟได้ ขอใช้แผนอพยพ	
13.38 น.	Commander อนุมัติใช้แผนอพยพ	Commander	อนุมัติใช้แผนอพยพ	
13.38 น.	Fire Com ๑.แจ้งทีมงาน ใช้แผนอพยพ	Fire Com	โปรดทราบ อนุมัติใช้แผนอพยพ ให้ทุกคนประจำจุดตามที่กำหนดไว้	
13.38 น.	Fire Com ประสานทีมช่างเปิดสัญญาณเตือนแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมประกาศอพยพ (General alarm)	Fire Com		
13.38 น.	Fire Com โทรสั่งให้แจ้งสถานีดับเพลิงเพื่อนำรถดับเพลิงเข้าพื้นที่ (ทีมดับเพลิงภายนอก)	Fire Com	โทรที่เบอร์..... ดิฉันUOB Fire com ขอแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่อาคาร UOB Plaza เลขที่ ขณะนี้เพลิงไหม้ที่ชั้น 16 ไม่สามารถดับได้ ขอสนับสนุนรถดับเพลิงเข้าพื้นที่	
13.38 น.	เริ่มทำการอพยพ - Floor manager นำอพยพพนักงานในชั้นไปบันไดหนีไฟ ชั้นเลขคู่ (1M,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27 และ 29) อพยพลงทางบันไดหนีไฟ ST1 ฝั่งด้านห้องน้ำชาย ชั้นเลขคู่ (2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28 และ 20) อพยพลงทางบันไดหนีไฟ ST2 ฝั่งด้านข้างห้องน้ำคนพิการ ฝั่ง Pavilion อพยพลงทางบันไดหนีไฟ ST3 ฝั่งตึก Pavilion	Floor Manager		- เช็ชื้อพนักงานในชั้น และสรุปส่งกอง อำนวยความสะดวก - แจก QR code แบบสอบถามให้พนักงาน
13.39 น.	Fire Com ประสานทีมงานอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ (สำหรับทีมดับเพลิงภายนอก)	Fire Com	รปภ. ๑ 2 เคลียร์การจราจรนำรถดับเพลิงเข้าพื้นที่ แจ้งจุดจอดรถดับเพลิงให้จุดที่จุดหัวจ่ายน้ำดับเพลิง	
13.40 น.	Fire com เตรียม Floor plan อาคาร 1 ชุด และจัดเตรียมคนไว้ 1 คนเพื่อนำทาง จนท ดับเพลิงไปจุดเกิดเหตุ			เตรียม Floor plan และ จนท 1 คนนำทาง
13.45 น.	ทีมดับเพลิงภายนอกถึง UOB Plaza และรายงานตัวต่อ Fire com	ทีมดับเพลิงภายนอก (คู่มือรายงาน)	ทีมดับเพลิงภายนอกรายงานตัว ได้นำรถดับเพลิงจำนวน 1 คัน จูนัว ... ลีตร	
13.45 น.	Fire com ให้ข้อมูลสถานการณ์แก่ทีมดับเพลิงภายนอก และให้ จนท นำทีมดับเพลิงภายนอกไปยังชั้นเกิดเหตุ	Fire Com		
13.46 น.	ทีมดับเพลิงภายนอกเข้าระงับเหตุโดยใช้ลิฟต์ Fireman	ทีมดับเพลิงภายนอก		
13.46 น.	ไฟลุกไหม้ในวงจำกัด	ชุดเวร	Fire Commander ๑.2 ขณะนี้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถควบคุมเพลิงให้ลุกไหม้ในวงจำกัดได้แล้ว	
13.46 น.	Commander รับแจ้ง ณ จุดรวมพล ว่า แม่บ้าน ชั้น 8 ติดอยู่ที่ Pantry ชั้น 8	Floor Manager FIB	ได้รับแจ้งจาก Floor Manager ว่า แม่บ้าน ชื่อ หากติดอยู่ที่ Pantry ชั้น 8	
13.47 น.	Commander โทรสั่งให้แจ้ง Fire Com จัดทีมค้นหาเข้าตรวจสอบ	Comander	กองอำนวยความสะดวกได้รับแจ้งว่ามีแม่บ้าน 1 คน หกล้มบาดเจ็บ เดินลงบันไดหนีไฟไม่ได้ ขณะนี้อยู่ที่ชั้น 8 ห้อง Pantry ขอให้ ทีมตรวจสอบและเข้าช่วยเหลือด่วน	
13.55 น.	Fire Com ๑.แจ้งทีมค้นหาตรวจสอบ ชั้น 8	Fire Com	ทีมค้นหา ๑ 2 ให้เข้าตรวจสอบชั้น 8 ค้นหาแม่บ้าน 1 คนที่ห้อง Pantry	
13.55 น.	ทีมค้นหาพบแม่บ้านนั่งอยู่ที่พื้นห้อง Pantry ชั้น 8 มีอาการตกใจและบาดเจ็บที่ศีรษะ เฝ้าฯ ข้างขวา	หน.ทีมค้นหา	Fire com ๑ 2 ทีมค้นหา พบแม่บ้าน 1 คน ที่ห้อง Pantry ชั้น 8 มีอาการตกใจ มีแผลเปิดที่ศีรษะข้างขวา มีเลือดไหล เข้า ขอความช่วยเหลือรีบช่วย บัว บวม เดินลงบันไดหนีไฟไม่ได้ ขอเคลื่อนย้ายด้วยรถเข็นลง fireman ลิฟ-ขอรถพยาบาลมารับที่ จุด Drop off	

14.00 น.	Fire Com โทรศัพท์เรียกรถพยาบาล เพื่อส่ง แม่บ้าน ไป รพ	Fire Com	Fire comm โทรศัพท์เรียกรถพยาบาลที่เบอร์ โทรศัพท์จาก ธนาคาร ยูไอบี ที่อยู่.... ขอรถพยาบาลมารับผู้บาดเจ็บ 1 คน ผู้บาดเจ็บมีอาการตกใจ (แพนนิค) มีแผลเปิดที่ศีรษะข้างขวา มีเลือดไหล เช่าด้านขวาและข้อเท้าขวา ปวด บวม ข้ำ	
14.05 น.	รถพยาบาล มาขอรับพนักงานหญิงด้านข้างอาคาร (จุด Drop off)	จนท.ร.พ.	ขอรับตัวผู้บาดเจ็บ และขอให้ผู้ติดตามไปที่ รพ ด้วย 1 คน เพื่อประสานงานกับ รพ	
14.05 น.	ทีมดับเพลิงภายนอกสามารถดับเพลิงได้แล้ว	จนท ดับเพลิง	Fire Commander v.2 ขณะนี้ทีมดับเพลิงภายนอก สามารถดับเพลิงได้แล้ว ขอให้ส่งทีมอาคารมาตรวจสอบความเสียหายของพื้นที่	
14.06 น.	Fire Com โทรศัพท์แจ้ง Commander ว่าเพลิงสงบแล้ว (K. Chamyuth Mb. 0926845099)	Fire Com	เรียน Commander ขณะนี้หน่วยงานดับเพลิงภายนอก ดับไฟที่ไหม้ห้องไฟฟ้า ชั้น 16 ได้แล้ว ขณะนี้อยู่ในระหว่างการเข้าตรวจสอบพื้นที่เกิดเหตุของทีมช่างอาคาร	
	Fire Com ประสานทีมช่างเพื่อตรวจสอบพื้นที่ระบบทั้งหมด	Fire Com	ทีมช่างอาคาร v 2 ขณะนี้เพลิงสงบแล้ว ขอให้เข้าตรวจสอบพื้นที่เกิดเหตุที่ ชั้น 16	ถ่ายรูปส่งไลน์
14.10 น.	ทีมดับเพลิงภายนอกรายงานสถานการณ์แก่ Fire com	ทีมดับเพลิงภายนอก (ครูฝึก) รายงาน Fire com		
14.05 น.	ทีมช่างอาคาร ปิดสัญญาณแจ้งเหตุ และแจ้ง Fire com ยืนยันความปลอดภัยให้กลับเข้าพื้นที่อาคาร	ทีมช่างอาคาร	Fire Com v 2 ทีมช่างได้ปิดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และตรวจสอบระบบในอาคารแล้ว สามารถกลับเข้าสู่อาคารได้	
14.05 น.	Fire com โทรศัพท์แจ้ง Commander ว่าเหตุการณ์กลับสู่ภาวะปกติและสามารถกลับเข้าพื้นที่อาคารได้ ขออนุมัติยกเลิกแผนอพยพ (K. Chamyuth Mb. 0926845099)	Fire Com	เรียน Commander ทีมช่างอาคารได้ตรวจสอบความปลอดภัยของอาคารเป็นที่เรียบร้อยแล้ว สามารถกลับเข้าอาคารได้ ขออนุมัติยกเลิกแผนอพยพ	
14.06 น.	Commander ประกาศสถานการณ์ให้พนักงานที่อยู่จุดรวมพลทราบ และยกเลิกแผนอพยพ	Commander	ประกาศจากกองอำนาจการ ขณะนี้เหตุการณ์กลับเข้าสู่ภาวะปกติแล้ว ขอยกเลิกแผนอพยพ และทุกท่านสามารถทยอยกลับเข้าอาคารได้	แจ้ง Floor Manager ให้ทยอยกลับเข้าอาคาร ทีละแถว เพื่อลดความ หนาแน่นของการใช้ลิฟต์ โดยสาร
14.10 น.	รถดับเพลิงพร้อม จนท ทีมดับเพลิงภายนอก ออกจากพื้นที่	ทีมดับเพลิงภายนอก		
14.15 น.	Commander รายงานเหตุการณ์ให้ผู้บริหารรับทราบ	Commander		
14.30 น.	Commander เรียกประชุมทีมที่เกี่ยวข้องและจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	Commander		

บทที่ 2



2.2 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13.00 - 17.00 น.

- **ภาคทฤษฎี**

- แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิง
- แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟ
- การค้นหาและการช่วยเหลือผู้ประสบภัย

- **ภาคปฏิบัติ**

- การดับเพลิงด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและสายดับเพลิง
- การดับเพลิงจากเพลิงประเภทต่างๆ
- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

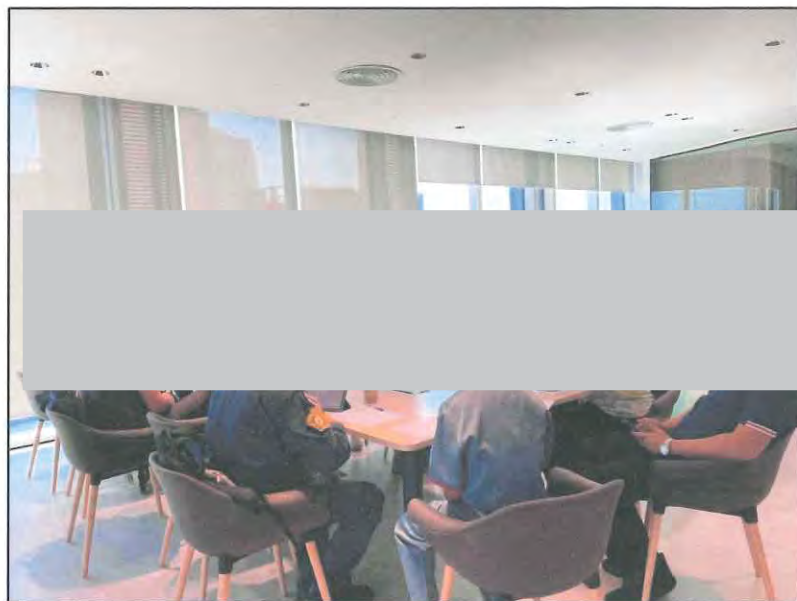
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคทฤษฎี

- แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิง
- แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟ
- การค้นหาและการช่วยเหลือผู้ประสบภัย

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

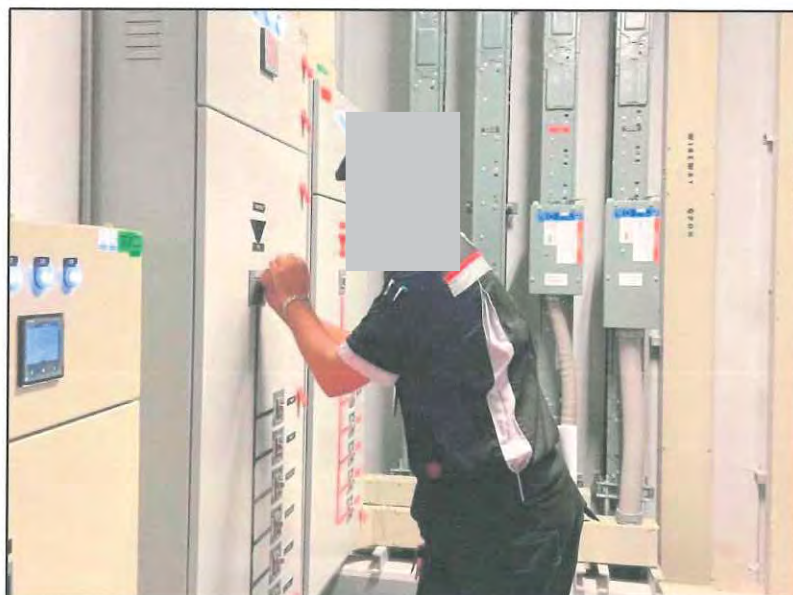
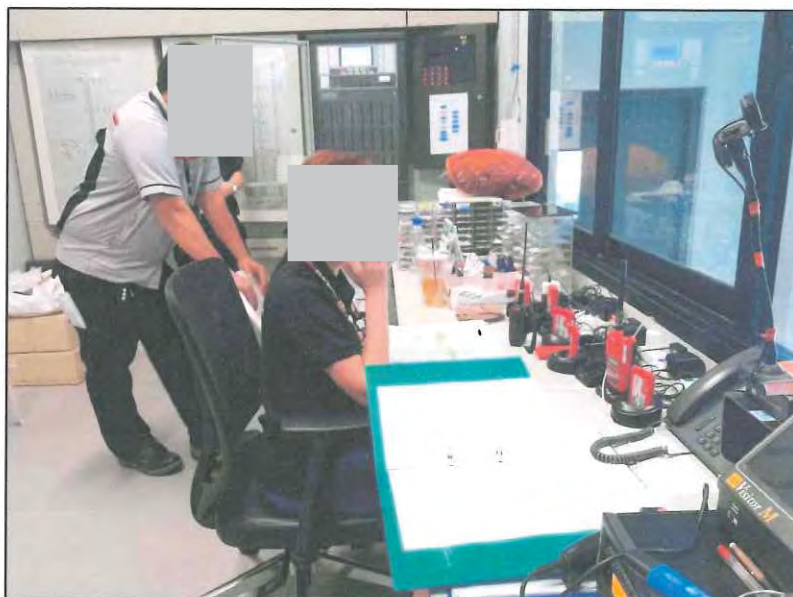
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

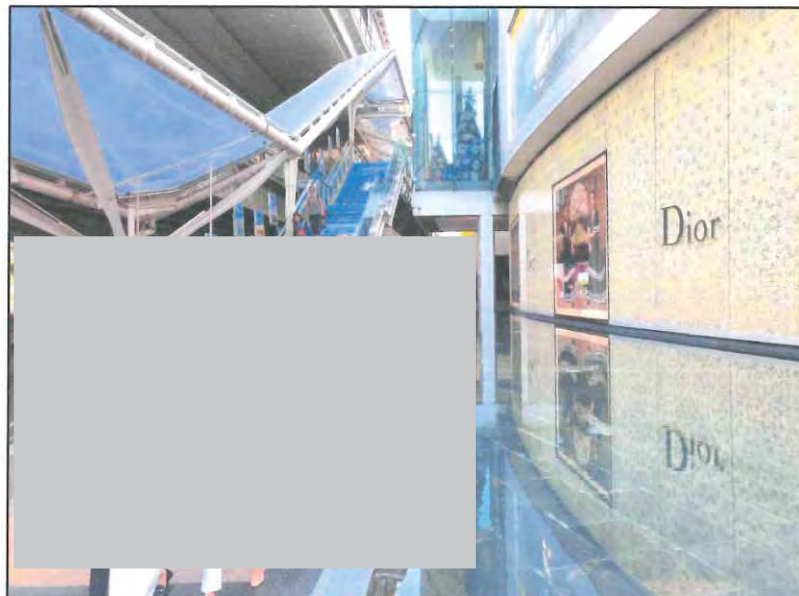
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

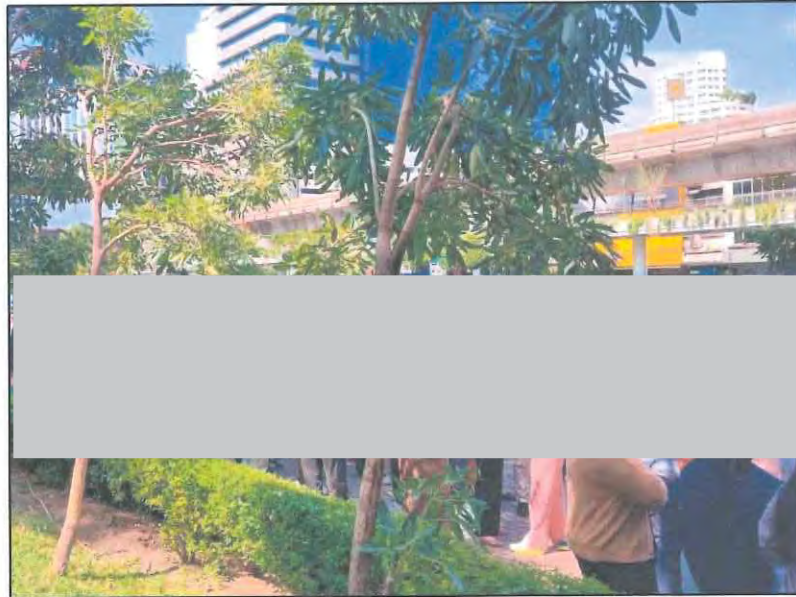
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

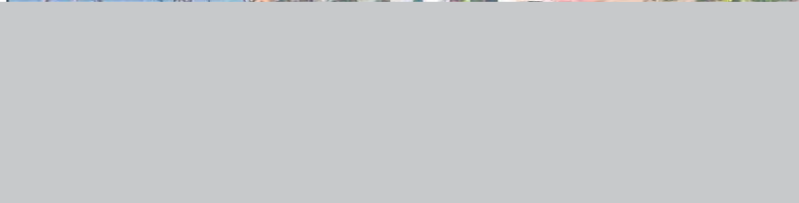
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

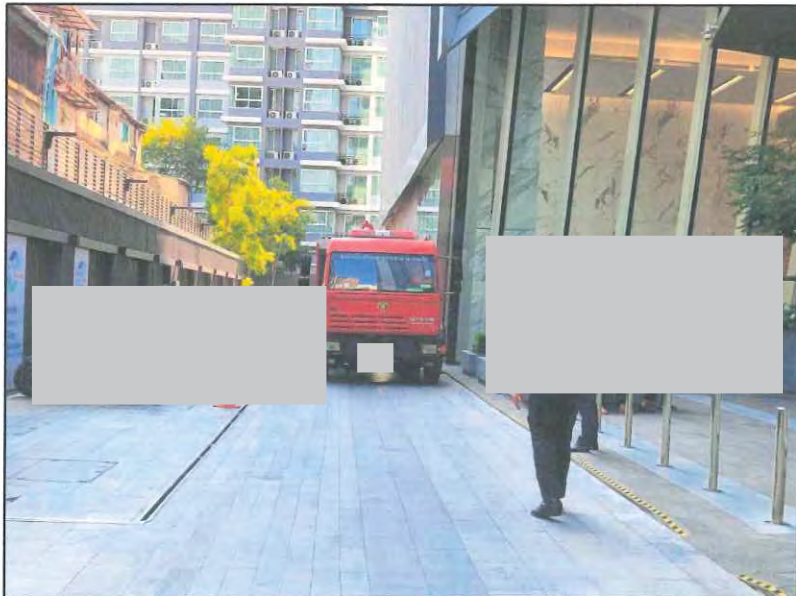
วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566

วันอังคารที่ 21 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เวลา 13:00 - 17:00 น.

กิจกรรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคปฏิบัติ

- การค้นหา การช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย
- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประมวลภาพ



บทที่ 3

3.1 การประเมินผลการฝึกซ้อมแผน

การประเมินผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วัน อังคาร ที่ 21 เดือน พฤศจิกายน ปี 2566

หัวข้อ	รายการ	ผลการประเมิน			หมายเหตุ
		ปรับปรุง	พอใช้	ดี	
1	การปฏิบัติตามขั้นตอนของลูกจ้าง				
	1.1 การสื่อสาร			✓	
	1.2 ลำดับขั้นตอน			✓	
	1.3 การควบคุมสติ			✓	
	1.4 ระยะเวลาที่ใช้ในแต่ละขั้นตอน			✓	
2	การปฏิบัติตามแผน				
	2.1 ผู้อำนวยการดับเพลิง			✓	
	2.2 ทีมดับเพลิงขั้นต้น, ทีมดับเพลิงขั้นรุนแรง			✓	
	2.3 ทีมไฟฟ้า			✓	
	2.4 ทีมปฐมพยาบาล			✓	
	2.5 ทีมค้นหา			✓	
	2.6 ผู้นำธงหนีไฟ, ตรวจสอบรายชื่อพนักงาน			✓	
	2.7 ทีมติดต่อประสานงานและประชาสัมพันธ์			✓	
	2.8 ทีมรักษาข้อมูลสำคัญ			✓	
	2.9 พนักงานผู้อพยพหนีไฟ			✓	
3	การใช้อุปกรณ์				
	3.1 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ			✓	
	3.2 สายน้ำดับเพลิง			✓	
	3.3 อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล			✓	
4	การประเมินแผน				
	4.1 แผนดับเพลิง			✓	
	4.2 แผนการอพยพหนีไฟ			✓	

ข้อคิดเห็น.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ...

.....ผู้ประเมิน

ภาคผนวกที่ 1

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง



กฎกระทรวง

กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๘ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับ มาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงานออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในกฎกระทรวงนี้

“อาคาร” หมายความว่า ตึก บ้าน เรือน โรง ร้าน แพ คลังสินค้า สำนักงาน และสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นที่มีลูกจ้างทำงานอยู่

“สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างเบา” หมายความว่า สถานที่ที่มีวัตถุซึ่งไม่ติดไฟ เป็นส่วนใหญ่ หรือมีวัตถุติดไฟได้ในปริมาณน้อยหรือมีวัตถุไวไฟในปริมาณน้อยที่เก็บไว้ในลักษณะปิดสนิท อย่างปลอดภัย

“สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างปานกลาง” หมายความว่า สถานที่ที่มีวัตถุไวไฟ หรือวัตถุติดไฟได้ และมีปริมาณไม่มาก

“สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรง” หมายความว่า สถานที่ที่มีวัตถุไวไฟ หรือวัตถุติดไฟได้ง่าย และมีปริมาณมาก

“เพลิงประเภท เอ” หมายความว่า เพลิงที่เกิดจากเชื้อเพลิงธรรมดา เช่น ไม้ ผ้า กระดาษ ยาง พลาสติก รวมทั้งสิ่งอื่นที่มีลักษณะเดียวกัน

“เพลิงประเภท บี” หมายความว่า เพลิงที่เกิดจากไขมันหรือของเหลวที่ติดไฟได้ ก๊าซ และน้ำมันประเภทต่าง ๆ

“เพลิงประเภท ซี” หมายความว่า เพลิงที่เกิดจากอุปกรณ์หรือวัตถุที่มีกระแสไฟฟ้า

“เพลิงประเภท ดี” หมายความว่า เพลิงที่เกิดจากโลหะต่าง ๆ ที่ติดไฟได้ เช่น แมกนีเซียม เซอร์โคเนียม ไทเทเนียม รวมทั้งโลหะอื่นที่มีลักษณะเดียวกัน

“วัตถุระเบิด” หมายความว่า วัตถุระเบิดตามกฎหมายว่าด้วยอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด ดอกไม้เพลิง และสิ่งเทียมอาวุธปืน หรือวัตถุที่สามารถระเบิดได้เมื่อได้รับความร้อน ประกายไฟ เปลวไฟ หรือเมื่อได้รับการกระทบกระเทือน การเสียดสี หรือถูกกระทำโดยตัวจุดระเบิด

“วัตถุไวไฟ” หมายความว่า วัตถุที่มีคุณสมบัติติดไฟได้ง่ายและสันดาปเร็ว

“เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้” หมายความว่า เครื่องดับเพลิงซึ่งมีลักษณะเป็นอุปกรณ์ที่เคลื่อนย้ายได้โดยสะดวก และใช้งานด้วยมือ ภายในบรรจุสารดับเพลิงซึ่งสามารถขับออกได้โดยใช้แรงดัน เช่น เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ แบบยกหัว แบบลากเข็น หรือลักษณะอื่นใดที่คล้ายกัน

“ระยะเข้าถึง” หมายความว่า ระยะทางที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถเข้าถึงเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ เพื่อดับเพลิง ณ จุดนั้น ๆ

หมวด ๑
บททั่วไป

ข้อ ๒ ให้นายจ้างจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบกิจการ ตามกฎกระทรวงนี้ และต้องดูแลระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย

ข้อ ๓ ในสถานประกอบกิจการทุกแห่ง ให้นายจ้างจัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิง และการอพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน

ข้อ ๔ ในสถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างตั้งแต่สิบคนขึ้นไป นอกจากต้องปฏิบัติตามข้อ ๓ แล้ว ให้นายจ้างจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วยการตรวจตรา การอบรม การณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการบรรเทาทุกข์

ให้นายจ้างจัดเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ณ สถานประกอบกิจการพร้อมที่จะให้ พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้

ข้อ ๕ อาคารที่มีสถานประกอบกิจการหลายแห่งตั้งอยู่รวมกัน ให้นายจ้างทุกรายของ สถานประกอบกิจการในอาคารนั้นมีหน้าที่ร่วมกันในการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมทั้ง แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยด้วย

ข้อ ๖ ในกรณีให้นายจ้างสั่งให้ลูกจ้างทำงานที่มีลักษณะงานหรือไปทำงาน ณ สถานที่ที่เสี่ยง หรืออาจเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ให้นายจ้างแจ้งข้อปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานให้ลูกจ้างทราบ ก่อนการปฏิบัติงาน

ข้อ ๗ ให้นายจ้างจัดเก็บวัตถุต่าง ๆ ดังต่อไปนี้
(๑) วัตถุซึ่งเมื่อรวมกันแล้วจะเกิดการลุกไหม้หรืออาจก่อให้เกิดการลุกไหม้ ให้แยกเก็บโดยมิให้ปะปนกัน
(๒) วัตถุซึ่งโดยสภาพสามารถอุ้มน้ำหรือซับน้ำได้มาก ให้จัดเก็บไว้บนพื้นของอาคารซึ่งสามารถรองรับน้ำหนักที่เพิ่มขึ้นได้

หมวด ๒
ความปลอดภัยเกี่ยวกับอาคารและทางหนีไฟ

ข้อ ๘ ให้นายจ้างจัดให้มีเส้นทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยขึ้นละสองเส้นทางซึ่งสามารถอพยพลูกจ้างที่ทำงานในเวลาเดียวกันทั้งหมดสู่จุดที่ปลอดภัยได้โดยปลอดภัยภายในเวลาไม่เกินห้านาที
เส้นทางหนีไฟจากจุดที่ลูกจ้างทำงานไปสู่จุดที่ปลอดภัยต้องปราศจากสิ่งกีดขวาง
ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ ไม่มีธรณีประตูหรือขอบกั้น และเป็นชนิดที่บานประตูเปิดออกไปตามทิศทางการหนีไฟกับต้องติดอุปกรณ์ที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง ห้ามใช้ประตูเลื่อน ประตูม้วน หรือประตูหมุน และห้ามปิดตาย ใส่กลอน กุญแจ ผูก ล่ามโซ่ หรือทำให้เปิดออกไม่ได้ในขณะที่มีลูกจ้างทำงาน

ข้อ ๙ สถานประกอบกิจการที่มีอาคารตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป หรือมีพื้นที่ประกอบกิจการตั้งแต่สามร้อยตารางเมตรขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในสถานประกอบกิจการทุกชั้น โดยให้ปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

- (๑) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยต้องประกอบด้วย
- (ก) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งที่ใช้ระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทำงาน
- (ข) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต้องสามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้ทุกคนภายในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อการหนีไฟ
- (๒) อุปกรณ์แจ้งเหตุที่ใช้มือต้องอยู่ในที่เห็นได้อย่างชัดเจน เข้าถึงได้ง่าย หรืออยู่ในเส้นทางหนีไฟโดยติดตั้งห่างจากจุดที่ลูกจ้างทำงานไม่เกินสามสิบเมตร
- (๓) เสียงหรือสัญญาณที่ใช้ในการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต้องมีเสียงหรือสัญญาณที่แตกต่างไปจากเสียงหรือสัญญาณที่ใช้ในสถานประกอบกิจการ
- (๔) กิจการโรงพยาบาลหรือสถานที่ห้ามใช้เสียงหรือใช้เสียงไม่ได้ผล ต้องจัดให้มีอุปกรณ์หรือมาตรการอื่นใด เช่น สัญญาณไฟ หรือรหัส ที่สามารถแจ้งเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (๕) การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ หรือมาตรฐานอื่นที่อธิบดีกำหนด

ข้อ ๑๐ ให้นายจ้างจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอสำหรับเส้นทางหนีไฟในการอพยพลูกจ้างออกจากอาคารเพื่อการหนีไฟ รวมทั้งจัดให้มีแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรองที่สามารถจ่ายไฟฟ้าเพื่อการหนีไฟและสำหรับใช้กับอุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นหรืออุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้องได้ในทันทีที่ไฟฟ้าดับ

ข้อ ๑๑ ให้นายจ้างจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟที่มีลักษณะ ดังต่อไปนี้
(๑) ขนาดของตัวหนังสือต้องสูงไม่น้อยกว่าสิบห้าเซนติเมตร และเห็นได้อย่างชัดเจน
(๒) ป้ายบอกทางหนีไฟต้องมีแสงสว่างในตัวเองหรือใช้ไฟส่องให้เห็นได้อย่างชัดเจนตลอดเวลา
ทั้งนี้ ต้องไม่ใช่สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนไปกับการตกแต่งหรือป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียง หรือโดยประการใดที่ทำให้เห็นป้ายไม่ชัดเจน

นายจ้างอาจใช้รูปภาพบอกทางหนีไฟตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ได้ ทั้งนี้ ต้องให้เห็นได้อย่างชัดเจน

หมวด ๓
การดับเพลิง

ข้อ ๑๒ ให้นายจ้างจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร อย่างน้อยให้ประกอบด้วย

(๑) ในกรณีที่ไม่มีท่อน้ำดับเพลิงของทางราชการในบริเวณที่สถานประกอบกิจการตั้งอยู่หรือมีแต่ปริมาณน้ำไม่เพียงพอ ให้จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิงโดยต้องมีอัตราส่วนปริมาณน้ำสำรองต่อพื้นที่อาคารตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ ๑ หักยกกระทรวงนี้ สำหรับกรณีให้นายจ้างมีอาคารหลายหลังตั้งอยู่ในบริเวณเดียวกัน อาจจัดเตรียมน้ำสำรองไว้ในปริมาณที่ใช้กับอาคารที่มีพื้นที่มากที่สุดเพียงหลังเดียวก็ได้

(๒) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และการติดตั้ง จะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และต้องมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายจากเพลิงไหม้ ยานพาหนะ หรือสิ่งอื่น

(๓) ข้อต่อที่รับน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและข้อต่อส่งน้ำภายในอาคารจะต้องเป็นระบบเดียวกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่น หรือต้องมีอุปกรณ์ที่จะช่วยสวามระหวางข้อต่อที่ใช้กับหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้น และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ทั้งในการติดตั้งต้องมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น

(๔) ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงและหัวฉีดดับเพลิงจะต้องเป็นระบบเดียวกันที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในท้องถิ่นนั้น ซึ่งสามารถต่อเข้าด้วยกันได้หรือต้องมีอุปกรณ์ที่จะช่วยสวามระหวางข้อต่อหรือหัวฉีดดับเพลิงดังกล่าว

(๕) สายส่งน้ำดับเพลิงต้องมีความยาวหรือต่อน้ำให้มีความยาวเพียงพอที่จะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ได้

ข้อ ๑๓ ให้นายจ้างจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยต้องปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

(๑) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด

(๒) เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ทุกเครื่อง ต้องจัดให้มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ แสดงว่าเป็นชนิดใด ใช้ดับเพลิงประเภทใด และเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์นั้นต้องมีขนาดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะไม่น้อยกว่าหนึ่งเมตรห้าสิบเซนติเมตร

(๓) ห้ามใช้เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่อาจเกิดอันตรายของสารพิษ เช่น คาร์บอนเตตระคลอไรด์

(๔) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามจำนวน ความสามารถของเครื่องดับเพลิง และการติดตั้ง ดังต่อไปนี้

(ก) เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้ดับเพลิงประเภท เอ จำนวน ความสามารถของเครื่องดับเพลิง และการติดตั้ง ให้คำนวณตามพื้นที่ของสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ ๒ ห้ายกุกระทรวงนี้ โดยต้องมีระยะเข้าถึงไม่เกินยี่สิบสองเมตรห้าสิบเซนติเมตร ในกรณีที่ใช้เครื่องดับเพลิงที่มีความสามารถในการดับเพลิงต่ำกว่าความสามารถในการดับเพลิงตามพื้นที่ที่กำหนดไว้ในตารางดังกล่าว ให้เพิ่มจำนวนเครื่องดับเพลิงนั้นให้ได้สัดส่วนกับพื้นที่ที่กำหนด ทั้งนี้ ในการคำนวณเพื่อจัดให้มีเครื่องดับเพลิงของสถานที่ดังกล่าว ถ้ามีเศษของพื้นที่ให้นับเป็นพื้นที่เต็มส่วนที่ต้องเพิ่มจำนวนเครื่องดับเพลิงขึ้นอีกหนึ่งเครื่อง และในกรณีสถานที่นั้นมีพื้นที่เกินกว่าที่กำหนดไว้ในตาราง นายจ้างจะต้องเพิ่มเครื่องดับเพลิงโดยคำนวณตามสัดส่วนของพื้นที่ตามที่กำหนดไว้ในตารางดังกล่าว

เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้ดับเพลิงประเภท บี ความสามารถของเครื่องดับเพลิงที่ติดตั้งต้องมีระยะเข้าถึงตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ ๓ ห้ายกุกระทรวงนี้

เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้ดับเพลิงประเภท ซี การติดตั้งให้พิจารณาจากวัตถุ ซึ่งเป็นเชื้อเพลิงที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงว่าจะทำให้เกิดเพลิงประเภท เอ หรือ บี และติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้ดับเพลิงประเภทนั้น

เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้ดับเพลิงประเภท ดี ในการติดตั้งให้มีระยะเข้าถึงไม่เกินยี่สิบสามเมตร

(ข) ให้ติดตั้งหรือจัดวางเครื่องดับเพลิงในสภาพที่มั่นคง มองเห็นได้อย่างชัดเจน สามารถนำมาใช้ได้ง่ายและรวดเร็ว

(ค) ให้จัดทำรายละเอียดเกี่ยวกับชนิดและวิธีใช้เป็นภาษาไทยที่เห็นได้อย่างชัดเจน ติดไว้ที่ตัวถังหรือบริเวณที่ติดตั้ง

(๕) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี โดยการตรวจสอบต้องไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา รวมทั้งต้องมีการซ่อมบำรุงและเปลี่ยนถ่ายสารดับเพลิงตามข้อกำหนดของผู้ผลิตด้วย

ข้อ ๑๔ กรณีที่นายจ้างจัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ให้ปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

(๑) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

(๒) ต้องเปิดวาล์วประธานที่ควบคุมระบบจ่ายน้ำเข้าหรือสารดับเพลิงอื่นอยู่ตลอดเวลา และจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลให้ใช้งานได้ตลอดเวลา

(๓) ต้องติดตั้งสัญญาณเพื่อเตือนภัยในขณะที่ระบบดับเพลิงอัตโนมัติกำลังทำงาน

(๔) ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางทางน้ำหรือสารดับเพลิงอื่นจากหัวฉีดดับเพลิงโดยรอบ

ข้อ ๑๕ ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง นายจ้างต้องจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงตามข้อ ๑๒ และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามข้อ ๑๓ สำหรับสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างเบา นายจ้างอาจจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามข้อ ๑๓ อย่างเดียวก็ได้

ข้อ ๑๖ ให้นายจ้างปฏิบัติเกี่ยวกับอุปกรณ์ดับเพลิง ดังต่อไปนี้

(๑) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้อย่างชัดเจน

(๒) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจน ไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา

(๓) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา เว้นแต่เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ให้ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๓ (๕)

ข้อ ๑๗ สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้นายจ้างจัดลูกจ้างเพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้น

หมวด ๔

การป้องกันอัคคีภัยจากแหล่งก่อเกิดการกระจายตัวของความร้อน

ข้อ ๑๘ ให้นายจ้างป้องกันอัคคีภัยจากแหล่งก่อเกิดการกระจายตัวของความร้อน ดังต่อไปนี้

(๑) กระแสไฟฟ้าลัดวงจร ให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า

(๒) เครื่องยนต์หรือปล่องไฟ เพื่อมิให้เกิดลูกไฟหรือเขม่าไฟกระเด็นถูกวัตถุที่ติดไฟได้

- (๓) การแผ่รังสี การนำหรือการพาความร้อนจากแหล่งกำเนิดความร้อนสูงไปสู่วัตถุที่ติดไฟได้ง่าย
(๔) การเสียดสีหรือเสียดทานของเครื่องจักรหรือเครื่องมือที่เกิดประกายไฟหรือความร้อนสูงที่อาจทำให้เกิดการลุกไหม้ได้
(๕) การสะสมของไฟฟ้าสถิต โดยต่อสายดินกับถังหรือท่อน้ำมันเชื้อเพลิง สารเคมี หรือของเหลวไวไฟ ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า
(๖) การเชื่อมหรือตัดโลหะ ซึ่งเป็นแหล่งความร้อนสูงที่อาจทำให้เกิดการลุกไหม้ได้
(๗) การสะสมความร้อนของปล่องระบายควัน โดยปฏิบัติ ดังต่อไปนี้
(ก) ไม่ติดตั้งปล่องระบายควันกับส่วนของอาคารที่สร้างด้วยวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย
(ข) หุ้มปล่องระบายควันด้วยฉนวนที่ทำจากวัสดุที่ไม่ติดไฟ และอุณหภูมิผิวหน้าด้านนอกของฉนวนต้องไม่สูงเกินห้าสิบองศาเซลเซียส

หมวด ๕
วัตถุไวไฟและวัตถุระเบิด

- ข้อ ๑๙ ในกรณีที่น่าายจ้างมี เก็บ หรือขนถ่ายวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดจะต้องดำเนินการอย่างปลอดภัยเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสารเคมีอันตราย วัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิด
ข้อ ๒๐ การเก็บถังก๊าซชนิดเคลื่อนย้ายได้ชนิดของเหลว ให้นายจ้างปฏิบัติ ดังต่อไปนี้
(๑) ในกรณีที่เก็บถังก๊าซไว้ภายนอกอาคาร ต้องเก็บไว้ในที่เปิดโล่งที่มีการป้องกันความร้อนมิให้มีอุณหภูมิสูงกว่าที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ และมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น
(๒) ในกรณีที่เก็บถังก๊าซไว้ในอาคาร ต้องแยกเก็บไว้ในห้องที่มีผนังทำด้วยวัสดุทนไฟ และมีกระเบื้องหรือถาดเทอากาศใต้ดี มีระบบตรวจจับก๊าซอัตโนมัติ ปริมาณเก็บรวมกันแห่งละไม่เกินสองพันลิตร โดยแต่ละแห่งจะต้องห่างกันไม่น้อยกว่าสี่สิบเมตร
(๓) ห้ามเก็บถังก๊าซไว้ใกล้วัตถุที่ลุกไหม้ได้ง่าย
(๔) มิใช่หรือวัตถุอื่นในลักษณะเดียวกันรััดถังกันล้ม และติดตั้งฝาดรอบหัวถัง เพื่อความปลอดภัยในขณะที่เคลื่อนย้ายหรือจัดเก็บ
ข้อ ๒๑ การป้องกันอันตรายจากถ่านหิน เชลลูลอยด์ หรือของแข็งที่ติดไฟได้ง่าย ให้นายจ้างปฏิบัติ ดังต่อไปนี้
(๑) การเก็บถ่านหินในที่โล่งแจ้ง ต้องพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่ตลอดเวลาและอัดทับให้แน่นเพื่อป้องกันการลุกไหม้ที่เกิดขึ้นเอง และห้ามกองไว้สูงเกินสามเมตร
(๒) ถ่านหินที่บดแล้วหรือชนิดผงหากมีอุณหภูมิสูงกว่าหกสิบห้าองศาเซลเซียส ต้องทำให้เย็นก่อนนำไปเก็บไว้ในถังหรือภาชนะทนไฟ

- (๓) ถังหรือภาชนะที่ใช้เก็บถ่านหินหรือผงแร่ที่ลุกไหม้ได้ง่าย ต้องสร้างด้วยวัสดุทนไฟที่มีฝาปิดมิดชิดและเก็บไว้ห่างไกลจากแหล่งความร้อน
(๔) การเก็บเชลลูลอยด์หรือของแข็งที่ติดไฟได้ง่ายในไซโล ถัง หรือภาชนะ ต้องทำการป้องกันการลุกไหม้จากแหล่งความร้อนหรือการผสมกับอากาศที่จะก่อให้เกิดการลุกไหม้ได้
ข้อ ๒๒ การเก็บวัตถุที่ติดไฟได้ง่ายประเภทไม้ กระดาษ ขนสัตว์ ฟาง โฟม ฟองน้ำสังเคราะห์ หรือสิ่งอื่นใดที่มีคุณสมบัติคล้ายคลึงกัน ให้นายจ้างแยกเก็บไว้ในอาคารต่างหากหรือเก็บในห้องทนไฟ ซึ่งหลังคาหรือฝาห้องต้องไม่ทำด้วยแก้วหรือวัสดุโปร่งใสที่แสงแดดส่องตรงเข้าไปได้ ในกรณีที่มีจำนวนน้อยอาจเก็บไว้ในภาชนะทนไฟหรือถังโลหะที่มีฝาปิด

หมวด ๖
การจัดของเสียที่ติดไฟได้ง่าย

- ข้อ ๒๓ ให้นายจ้างปฏิบัติเกี่ยวกับของเสียที่ติดไฟได้ง่าย ดังต่อไปนี้
(๑) จัดให้มีการทำความสะอาดเพื่อมิให้มีการสะสมหรือตกค้างของเสียที่ติดไฟได้ง่าย ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าวันละหนึ่งครั้ง ถ้าเป็นงานกะต้องไม่น้อยกว่ากะละหนึ่งครั้ง เว้นแต่วัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดที่ลุกไหม้ได้เอง ต้องจัดให้มีการทำความสะอาดทันที
(๒) ต้องเก็บรวบรวมของเสียที่ติดไฟได้ง่ายไว้ในภาชนะปิดที่เป็นโลหะ
(๓) ให้นายจ้างเก็บรวบรวมไว้ตาม (๒) ออกจากบริเวณที่ลูกจ้างทำงานไม่น้อยกว่าวันละหนึ่งครั้ง ในกรณีที่ยังไม่ได้กำจัดโดยทันทีให้นำไปเก็บไว้ในห้องทนไฟหรืออาคารทนไฟ และต้องนำไปกำจัดให้หมดอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้งโดยวิธีการที่ปลอดภัย เช่น การเผา การฝัง การใช้สารเคมีเพื่อให้ของเสียนั้นสลายตัว หรือโดยวิธีอื่นที่มีประสิทธิภาพ แล้วแต่กรณี
ข้อ ๒๔ การจัดของเสียที่ติดไฟได้ง่ายโดยการเผา ให้นายจ้างปฏิบัติ ดังต่อไปนี้
(๑) ให้เผาในที่โล่งแจ้งนอกแนวสำหรับเผาโดยเฉพาะ หรือเผาในที่โล่งแจ้งโดยให้ห่างจากบริเวณที่ลูกจ้างทำงานในระยะที่ปลอดภัยและอยู่ใต้ลม
(๒) จัดให้ลูกจ้างที่ทำหน้าที่เผาสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล
(๓) จัดเก็บถ่านหินที่เลือกจากการเผาของเสียที่ติดไฟได้ง่ายนั้นไว้ในภาชนะ ห้อง สถานที่ที่ปลอดภัยหรือเก็บไว้ในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการรั่วไหล หรือนำไปฝังในสถานที่ที่ปลอดภัย

หมวด ๗
การป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

- ข้อ ๒๕ ให้นายจ้างจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าสำหรับอาคารหรือสิ่งก่อสร้างดังต่อไปนี้

- (๑) อาคารที่มีวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด
(๒) สิ่งก่อสร้างที่มีความสูง ประเภท ปล่องควัน หอคอย เสาธง ถังเก็บน้ำหรือสารเคมี หรือสิ่งก่อสร้างอื่นใดที่มีความสูงในทำนองเดียวกัน
ความในวรรคหนึ่งไม่ใช้บังคับกับอาคารและสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในรัศมีการป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าของอาคารอื่น
การติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
ข้อ ๒๖ ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบจากฟ้าผ่าเข้าสู่ระบบไฟฟ้าของอาคาร

หมวด ๘
การดำเนินการเกี่ยวกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยและการรายงาน

- ข้อ ๒๗ ให้นายจ้างจัดให้ลูกจ้างไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของจำนวนลูกจ้างในแต่ละหน่วยงานของสถานประกอบการรับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น โดยให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้ดำเนินการฝึกอบรม
ข้อ ๒๘ ให้นายจ้างจัดให้มีการดำเนินการเกี่ยวกับความปลอดภัยจากอัคคีภัย ดังต่อไปนี้
(๑) สถานประกอบกิจการที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ต้องจัดให้มีการบริหารงานโดยกลุ่มปฏิบัติงานเพื่อป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกทั้งระบบโดยเฉพาะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ประจำสถานประกอบการตลอดเวลาที่มีการประกอบกิจการ
(๒) ต้องจัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยรับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน
ข้อ ๒๙ ให้นายจ้างจัดให้ลูกจ้างฝึกซ้อมอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟตามที่กำหนดไว้ในหมวด ๒
ข้อ ๓๐ ให้นายจ้างจัดให้ลูกจ้างทุกคนฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟพร้อมกันอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ทั้งนี้ ให้ลูกจ้างของนายจ้างทุกรายที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกันและในวันและเวลาเดียวกัน ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน และก่อนการฝึกซ้อมไม่น้อยกว่าสามสิบวัน ให้นายจ้างส่งแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ รวมทั้งรายละเอียดเกี่ยวกับการฝึกซ้อมต่ออธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมาย เพื่อให้ความเห็นชอบ
ในกรณีที่นายจ้างไม่สามารถดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามวรรคหนึ่งได้เอง จะต้องให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อม
ให้นายจ้างจัดทำรายงานผลการฝึกซ้อมดังกล่าวตามแบบที่อธิบดีกำหนด และยื่นต่ออธิบดี หรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายภายในสามสิบวันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการฝึกซ้อม

บทเฉพาะกาล

- ข้อ ๓๑ ให้หน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟที่ได้รับการขึ้นทะเบียนตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๙ มีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๒๗ และข้อ ๓๐ จนกว่าการขึ้นทะเบียนนั้นจะสิ้นอายุ
ข้อ ๓๒ ให้หน่วยงานตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๐ มีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๒๗ และข้อ ๓๐ ต่อไป โดยต้องขอรับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕
เสถียรธรรมิการัตนกุล
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน

ตารางท้ายกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ การจัดเตรียมปริมาณน้ำสำรองต่อพื้นที่ของอาคารเพื่อใช้ในการดับเพลิง

พื้นที่ของอาคาร	ปริมาณน้ำที่สำรอง
ไม่เกิน ๒๕๐ ตารางเมตร	๙,๐๐๐ ลิตร
เกิน ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร	๑๕,๐๐๐ ลิตร
เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๒๗,๐๐๐ ลิตร
เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๓๖,๐๐๐ ลิตร

ตารางที่ ๒ การติดตั้งเครื่องดับเพลิงเพื่อใช้ดับเพลิงประเภท เอ โดยคำนวณตามพื้นที่ของสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

ความสามารถของ เครื่องดับเพลิง เทียบเท่า	พื้นที่ของสถานที่ซึ่งมีสภาพ เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อย่างเบา ต่อเครื่องดับเพลิง ๑ เครื่อง	พื้นที่ของสถานที่ซึ่งมีสภาพ เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อย่างปานกลาง ต่อเครื่องดับเพลิง ๑ เครื่อง	พื้นที่ของสถานที่ซึ่งมีสภาพ เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อย่างร้ายแรง ต่อเครื่องดับเพลิง ๑ เครื่อง
๑ - เอ	๒๐๐ ตารางเมตร	ไม่อนุญาตให้ใช้	ไม่อนุญาตให้ใช้
๒ - เอ	๕๖๐ ตารางเมตร	๒๐๐ ตารางเมตร	ไม่อนุญาตให้ใช้
๓ - เอ	๘๔๐ ตารางเมตร	๔๒๐ ตารางเมตร	๒๐๐ ตารางเมตร
๔ - เอ	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๕๖๐ ตารางเมตร	๓๗๐ ตารางเมตร
๕ - เอ	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๘๔๐ ตารางเมตร	๕๖๐ ตารางเมตร
๑๐ - เอ	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๘๔๐ ตารางเมตร
๒๐ - เอ	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๘๔๐ ตารางเมตร
๔๐ - เอ	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๑,๐๕๐ ตารางเมตร	๑,๐๕๐ ตารางเมตร

๒

ตารางที่ ๓ การติดตั้งเครื่องดับเพลิงเพื่อใช้ดับเพลิงประเภท บี ของสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยง ต่อการเกิดอัคคีภัย	ความสามารถของเครื่องดับเพลิง เทียบเท่า	ระยะเข้าถึง
อย่างเบา	๕ - บี ๑๐ - บี	๙ เมตร ๑๕ เมตร
อย่างปานกลาง	๑๐ - บี ๒๐ - บี	๙ เมตร ๑๕ เมตร
อย่างร้ายแรง	๔๐ - บี ๘๐ - บี	๙ เมตร ๑๕ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๘ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ บัญญัติให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงานมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานให้นายจ้างบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ซึ่งการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่มีมาตรฐานเป็นมาตรการสำคัญอย่างหนึ่งที่ทำให้ลูกจ้างได้รับความปลอดภัยในการทำงาน ดังนั้น เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

6.15 เอกสารบันทึกการตรวจสอบระบบในหอฝึกเย็น



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 20/1/17 Date: 20/1/17

DESCRIPTION	Unit	Desig	14:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.		Remark	
			No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2		
CHILLED WATER PUMP																				
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
CHWP Current	Amp		2.3		2.4		2.5		2.5		2.3		2.4		2.5		2.5			
CHWP Motor Power	Kw				2.1				2.1		2.3		2.4		2.5		2.5			
CHWP Motor Frequency	Hz		41.55		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5		41.5			
CONDENSER WATER PUMP																				
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
CDWP Current	Amp		14.6		14.6		14.1		14.0		13.2		13.2		12.6		12.6			
CDWP Motor Power	Kw		5		5		5		4.4		4.2		4.2		4.0		4.0			
CDWP Motor Frequency	Hz		40		40		40		39.26		39.26		39.26		39.26		39.26			
COOLING TOWER																				
			14:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.			
Cooling Tower No. 1			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																			
Cooling Tower No. 2			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																			
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp		5.8		5.4		5.7		7.4		8.4		9		9.4		8.3			
Cooling Tower Motor Power	Kw		1		0.9		0.9		1.5		2.6		2.3		2.0		2.6			
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		25.08		25.81		25.80		27.39		27.16		26.70		26.27		27.75			
Cooling Tower No. 4			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp								7.7		8.9		8.3		9.9					
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.9		2.4		2.6		2.2					
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								26.80		27.16		26.23		26.08					
Cooling Tower No. 5			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp								6.5		8.5		8.5		8.2					
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.5		2.4		2.6		2.4					
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								27.16		27.16		26.22		26.28					
Cooling Tower No. 6			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																			
Cooling Tower No. 7			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Current	Amp								7.3		8.1		8.9		9.6					
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.4		2.5		2.9		2.8					
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								27.1		27.1		27.1		27.1					

Technician Check By

Sr. Technician By:

Date:

20/1/17



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day Thurs Date 27, 2, 62

DESCRIPTION	Unit	Desig	24:00 U.		03:00 U.		06:00 U.		09:00 U.		12:00 U.		15:00 U.		18:00 U.		21:00 U.		Remark
CHILLED WATER PUMP			No. 4	No.	No. 4	No.	No. 4	No.	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No.	No. 1	No.	No. 4	No.	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
CHWP Current	Amp		23.5		22.3		22.6		31.1	30.1	31.1	30.2	33.3		33.4		25.9		
CHWP Motor Power	Kw		5.4		5.4		5.2		8.7	8.6	8.8	8.6	14		14.1		13.5		
CHWP Motor Frequency	Hz		50.00		50.06		50.06		50.00	50.00	50	50	50		50		50.2		
CONDENSER WATER PUMP			No. 4	No.	No. 4	No.	No. 4	No.	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No.	No. 1	No.	No. 4	No.	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input type="checkbox"/> Close	
CDWP Current	Amp		15.7		15.7		15.0		23.0	22.9	23.6	22.9	20.4		12		15.1		
CDWP Motor Power	Kw		8.0		8.0		8.2		11.8	11.6	12	11.3	15.2		16.5		15.2		
CDWP Motor Frequency	Hz		45.71		45.66		45.60		50.00	50.00	50	50	50.99		41.74		40		
COOLING TOWER			24:00 U.		03:00 U.		06:00 U.		09:00 U.		12:00 U.		15:00 U.		18:00 U.		21:00 U.		
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		10.3		10.2		10.2		11.6		11.6		10.7		11.5		9.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		4.4		4.1		4.4		5.4		5.5		4.9		5.9		4.9		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		44.41		45.66		45.16		50.00		50		46.64		50		48.59		
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								12.2		12.0		11.1		12.1				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.4		6.0		5.0		6.0				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								50.00		50		46.64		50				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								12.1		12.0		11.9		11.9				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.5		6.0		5.4		6.4				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								50.00		50		46.64		50				
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON <input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open <input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								11.7		11.8		10.4		11.1				
Cooling Tower Motor Power	Kw								6.7		6.7		5.7		6.6				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		

Technician Check By

Sr. Technician By:
Date: 27/2/62



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 07/07/25 Date: 3, 00, 2562

DESCRIPTION	Unit	Design	24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		Remark
			No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	No.	
CHILLED WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
CHWP Current	Amp		32.8		32.5		32.8		35.1		34.2		32.1		34.6		32.2		
CHWP Motor Power	Kw		9.4		9.7		9.7		11.5		9.4		9.4		9.0		10.0		
CHWP Motor Frequency	Hz		38		36		36		33.34		35		35		36		35.19		
CONDENSER WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
CDWP Current	Amp		32.2		31.6		32.7		33.7		34.7		34.8		34.6		36.2		
CDWP Motor Power	Kw		10.1		10		10.2		10.0		10.1		10		10		12.7		
CDWP Motor Frequency	Hz		38		36		36		35.0		35		35		35		35.03		
COOLING TOWER																			
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		9.6		9.6		9.6		9.8		9.4		8.4		9.2		10.2		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.6		2.4		2.3		2.9		2		1.6		2.5		5.1		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.84		42.37		42.89		43.12		42.68		42.40		42.6		42.16		
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp								10.2				8.5		8.9				
Cooling Tower Motor Power	Kw								2.2				2.7		2.7				
Cooling Tower Motor Frequency	Hz								43.12				42.71		42.77				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		10.1		10.1		10.7		9.9		10.4		8.7		9.2		11.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.8		2.8		2.9		2.2		2.4		2.4		2.7		5.8		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.87		41.88		41.91		43.12		42.70		42.76		42.78		42.16		
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		9.4		9.4		9.7		9.3		9.5		9.4		9.7		10.4		
Cooling Tower Motor Power	Kw		2.7		2.7		2.8		2.8		2.9		2.8		2.8		3.2		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		41.01		42.31		42.41		43.12		42.51		42.58		42.58		42.16		

Technician Check By

Sr. Technician By:

Date: 3/5/67

DESCRIPTION	Unit	Design	24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		Remark
CHILLED WATER PUMP			No. 3	No. 4	No. 5	No. 6	No. 7	No. 8	No. 9	No. 10	No. 11	No. 12	No. 13	No. 14	No. 15	No. 16	No. 17	No. 18	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CHWP Motor Frequency	Hz.		19.8		20.1		20.1		19.5		35.1	32.9	33.8	32.9	38.9		20.0		
CHWP Current	Amp		39.6		39.7		39.7		45		11.1	9.6	10.1	9.6	14.1		36		
CHWP Motor Power	Kw		38.0		39		39		45		36.0	35	35	35	39.31		38.0		
CONDENSER WATER PUMP			No. 19	No. 20	No. 21	No. 22	No. 23	No. 24	No. 25	No. 26	No. 27	No. 28	No. 29	No. 30	No. 31	No. 32	No. 33	No. 34	
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
CDWP Motor Frequency	Hz.		21.7		22.7		21.7		22	24.2	35.9	29.4	35.1	29.3	45.1		21.8		
CDWP Current	Amp		11.5		12.5		11.4		18.5	9.7	12.3	7.9	11.0	7.9	20.0		11.5		
CDWP Motor Power	Kw		50.0		50		50		47.56	45	37.0	35	36	35	45		50		
COOLING TOWER			24:00 H.		03:00 H.		06:00 H.		09:00 H.		12:00 H.		15:00 H.		18:00 H.		21:00 H.		
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		12.2		12.1		12.1		11.2		12.2		12.4		12.2		12.6		
Cooling Tower Current	Amp		6.6		6.6		6.5		6.7		6.5		6.5		6.5		6.6		
Cooling Tower Motor Power	Kw		50.0		50.1		50		50		50		50		50		50		
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.4		11.3		10.0		10.4		9.5		
Cooling Tower Current	Amp								5.8		5.7		4.3		4.8		2.8		
Cooling Tower Motor Power	Kw								30		30		45.48		46.31		39.41		
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.2		12.1		11.1		11.2				
Cooling Tower Current	Amp								6.3		6.4		5.0		5.2				
Cooling Tower Motor Power	Kw								50		50		45.48		46.31				
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								11.4		12.2		10.8		10.9				
Cooling Tower Current	Amp								6.5		6.4		5.0		5.0				
Cooling Tower Motor Power	Kw								50		50		45.48		46.32				
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																		
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		11.2		11.2		10.9		11.1		11.0		10.2		10.3				
Cooling Tower Current	Amp		5.7		5.7		5.6		5.6		5.6		4.4		4.4				
Cooling Tower Motor Power	Kw		50		50		50		50		50		44		44				

Technician Check By:

Sr. Technician By:

Date:

22/4/17



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day W Date 30 5 67

DESCRIPTION	Unit	Desing	24:00 M.		03:00 M.		06:00 M.		09:00 M.		12:00 M.		15:00 M.		18:00 M.		21:00 M.		Remark
			No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3	No. 2	No. 3		
CHILLED WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	
CHWP Current	Amp		25.1	24.8	24.5	24.5	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	24.1	
CHWP Motor Power	Kw		12.4	12.2	11.8	11.8	9.3	8.5	9.3	8.5	9.3	8.5	9.3	8.5	9.3	8.5	9.3	8.5	
CHWP Motor Frequency	Hz		45	45	45	45	35.10	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	
CONDENSER WATER PUMP																			
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Open	
CDWP Current	Amp		16.5	16.9	15.8	15.8	17.4	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	16.3	
CDWP Motor Power	Kw		5.3	5.0	4.5	4.5	7.0	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	
CDWP Motor Frequency	Hz		35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	
COOLING TOWER																			
Cooling Tower No. 1			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 2			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp		5.9	5.7	5.4	5.4	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	
Cooling Tower Motor Power	Kw		1.0	1.1	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz		25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 3			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp						11.1	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	11.2	
Cooling Tower Motor Power	Kw						5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	5.7	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz						25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 4			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp						11.5	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	11.7	
Cooling Tower Motor Power	Kw						5.0	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz						25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp						12.7	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2	
Cooling Tower Motor Power	Kw						5.6	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz						25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Cooling Tower No. 6			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp																		
Cooling Tower Motor Power	Kw																		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz																		
Cooling Tower No. 7			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	
Cooling Tower Current	Amp						11.6	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	11.3	
Cooling Tower Motor Power	Kw						5.0	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	
Cooling Tower Motor Frequency	Hz						25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	
Technician Check By																			

Sr. Technician By:
Date: 30/5/67



DAILY CHECK SHEET CHILLER UOB PLAZA SUKHUMVIT BUILDING

Day: 10/6/07 Date: 10/6/07

DESCRIPTION	Unit	Desing	24:00 U.		03:00 U.		06:00 U.		09:00 U.		12:00 U.		15:00 U.		18:00 U.		21:00 U.		Remark	
			No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2	No. 1	No. 2		
CHILLED WATER PUMP																				
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
CHWP Motor Frequency	Hz.		24.0		24.2		24.8		21.7	16.1	32.3	14.2	33.1	17.4	31.2		31.9			
CHWP Current	Amp		11.5		11.7		12.0		9.2	5.4	9.4	5.4	9.9	5.9	9.2		9.2			
CHWP Motor Power	Kw		45.00		45.00		45.00		35	25	35.15	35.15	35.77	35.77	35.0		35			
CONDENSER WATER PUMP																				
Motorized Valve			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
CDWP Motor Frequency	Hz.		18.5		18.1		18.6		32.9	16.1	33.5	16.7	33.5	16.5	33.6		33.5			
CDWP Current	Amp		7.4		7.4		7.9		10.0	5.2	10	5.4	10.0	5.3	10.0		10.0			
CDWP Motor Power	Kw		45.00		45.00		45.00		25	25	35	35	35.0	35	35.0		35			
COOLING TOWER																				
Cooling Tower No. 1			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																			
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower No. 2			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																			
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower No. 3			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								2.7			7.9	9.5		8.3		6.0			
Cooling Tower Current	Amp								2.3			2.3	3.9		2.6		1.2			
Cooling Tower Motor Power	Kw								26.22			35.67	43.65		37.02		29.80			
Cooling Tower No. 4			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input checked="" type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input checked="" type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								8.2			9.2	10.4							
Cooling Tower Current	Amp								2.6			2.5	4.3							
Cooling Tower Motor Power	Kw								36.21			35.67	43.22							
Cooling Tower No. 5			<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.		5.8		6.0		6.4		8.6			7.9	10.4							
Cooling Tower Current	Amp		0.4		0.7		1.1		2.2			2.4	4.5							
Cooling Tower Motor Power	Kw		25.00		25.00		25.00		26.21			35.67	43.22							
Cooling Tower No. 6			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.																			
Cooling Tower Current	Amp																			
Cooling Tower Motor Power	Kw																			
Cooling Tower No. 7			<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF	<input checked="" type="checkbox"/> ON	<input type="checkbox"/> OFF		
Motorized Valve (In)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Motorized Valve (Out)			<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close	<input checked="" type="checkbox"/> Open	<input type="checkbox"/> Close		
Cooling Tower Motor Frequency	Hz.								7.8			8.9	9.8		9.0		6.2			
Cooling Tower Current	Amp								2.5			2.5	4.5		4.5		6.2			
Cooling Tower Motor Power	Kw								26.21			35.67	43.22		37.02		29.80			

Technician Check By

Sr. Technician By:

Date: 10/6/07

Date:

10/6/07

F&I-Engineer by:

Date:

10/6/07

6.16 คู่มือการใช้อาคารธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่



คู่มืออาคารพื้นที่เช่า

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ
ประเทศไทย

สารบัญ

บทนำ

รายละเอียดอาคาร

ข้อมูลพื้นฐาน
การสแกนใบหน้าและวัตถุอันตราย
ประตูกันอัตโนมัติ
ลิฟต์โดยสาร
เทคโนโลยีในพื้นที่ทำงาน
การจองรถสำหรับ EV Charger

งานบริหารอาคาร

ขอบข่ายการบริหาร
ทีมงานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร
เบอร์โทรศัพท์ติดต่อและเวลาทำการภายในอาคาร
เบอร์โทรศัพท์ติดต่อฉุกเฉิน

ระเบียบการใช้อาคาร

วัน เวลาทำการ และวันหยุดอาคาร
การบริหารของอาคาร
ข้อปฏิบัติของผู้เข้าพื้นที่อาคาร

การรับมอบพื้นที่เช่า

การส่งมอบคืนพื้นที่เช่า

หมายเหตุ: คู่มือฉบับนี้จะมีการปรับปรุงทุกครั้งที่รายละเอียดของเนื้อหามีการเปลี่ยนแปลง

ข้อกำหนดในการเข้า - ออก อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ

ข้อปฏิบัติการเข้า-ออกอาคารหลังเวลาเปิด-ปิดอาคาร
การเข้า - ออก ของยานพาหนะ
หลักเกณฑ์การใช้อาคารจอดรถ
การนำรถจักรยานยนต์เข้าและออกจากอาคารยูโอบี
พลาซ่า กรุงเทพ

ระเบียบการบริการและสิ่งอำนวยความสะดวก

ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างส่วนกลาง
การซ่อมบำรุงทั่วไป
ระบบปรับอากาศ
ระบบการสื่อสารและโทรศัพท์
ระบบดิจิทัลทีวี
ระบบเสียงประชาสัมพันธ์ (PA)
ระบบน้ำประปา
การรักษาความสะอาด
การรักษาความปลอดภัย
การกำจัดแมลง
จดหมาย และพัสดุไปรษณีย์
ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย
การติดตั้งป้าย และสื่อโฆษณา

ระเบียบการแจ้งขอเอกสาร

กรอกแบบฟอร์มและเตรียมเอกสารประกอบ
การยื่นเอกสาร
การรับเอกสาร

ระเบียบการนำสิ่งของหรือทรัพย์สิน ออกนอกสถานที่

ระเบียบการจอดรถภายในอาคาร

ข้อกำหนดการใช้พื้นที่จอดรถ
บทปรับ 1,000 บาท
บทปรับ 2,000 บาท
สิทธิ์ที่จอดรถ
การเกิดอุบัติเหตุ การโจรกรรม (รถยนต์
และรถจักรยานยนต์)

หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เช่า

การดูแลรักษาพื้นที่เช่า
การติดต่อกรณีฉุกเฉิน
การดูแลบำรุงรักษากระจกกรุผนัง
และผนังกระจกรอบอาคารฯ

ระเบียบ การจัดเก็บค่าเช่าและค่าบริการ และค่าใช้จ่าย

ค่าเช่า, ค่าบริการ
ค่าไฟฟ้า
ค่าน้ำประปา
วงเงินทุนประกันพื้นที่เช่า
ค่าโทรศัพท์
ขั้นตอนปฏิบัติ หากผู้เช่าดำเนินการ
ชำระค่าใช้จ่ายเกินกำหนด

วันหยุดประจำปีของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ





บทนำ

คู่มือแนะนำอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่า (“ผู้เช่า”) ได้รับประโยชน์สูงสุดจากการบริการของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ (“อาคาร”) โดยได้รวบรวมข้อมูลอันเป็นประโยชน์ และกฎระเบียบต่าง ๆ ภายในอาคาร รวมถึงการใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้เช่ารายอื่น เพื่อให้การบริหารจัดการอาคารเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสะดวกสบายสำหรับผู้เช่า

คู่มือฉบับนี้ระบุถึงการดำเนินการอย่างเป็นขั้นตอนในแต่ละหัวข้อ เพื่อสร้างมาตรฐานในการดำเนินงานและการติดตามผล ฝ่ายบริหารอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ หวังว่าคู่มือฉบับนี้ จะได้รับการเผยแพร่ให้แก่พนักงานภายในองค์กรของท่าน เพื่อรับทราบและมีความเข้าใจอันดีร่วมกัน

ทั้งนี้ คู่มือฉบับนี้อาจมีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงได้ตามลักษณะการบริหารจัดการอาคาร และตามความเหมาะสม เพื่อก่อให้เกิดประโยชน์และประสิทธิภาพสูงสุดกับผู้ใช้อาคารทุกท่าน ในการได้รับการอำนวยความสะดวกและการบริการที่ดี

**ฝ่ายบริหารอาคาร
ยินดีต้อนรับทุกท่าน**



รายละเอียดอาคาร ยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ



ที่อยู่

690 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



จำนวนอาคาร

2 อาคาร

- อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บริเวณด้านหน้า ประกอบด้วย
 - Flagship Branch ที่บริเวณชั้น G
 - PVB & PVR ที่บริเวณชั้น 2
- อาคารสำนักงาน 30 ชั้น บริเวณด้านหลัง



ที่จอดรถ

ที่จอดรถ : 4 ชั้น

ที่จอดรถทั่วไป 4 ชั้น B1-B4

ที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ ชั้น B1



BTS ใกล้เคียง

200 ม. จากสถานี BTS พร้อมพงษ์ ทางออกหมายเลข 4

1.2 กม. จากสถานี BTS อโศก

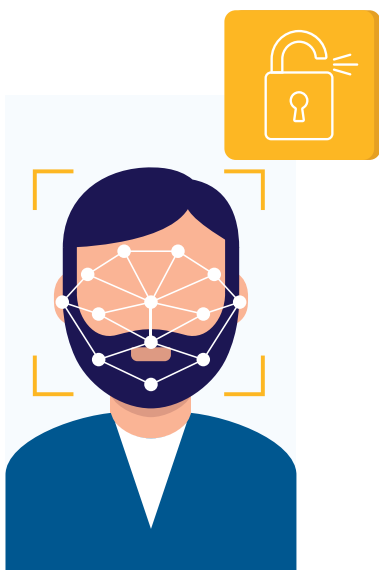
1.3 กม. จากสถานี BTS ทองหล่อ



เวลาเปิด-ปิดทางเข้าและทางออก ของอาคาร

- ทุกวัน : 06.00 – 22.00 น.

การเข้า-ออกอาคาร



การสแกนใบหน้า ระบบเข้าประตูกัน และแสดงบอร์ดลิฟต์โดยสาร

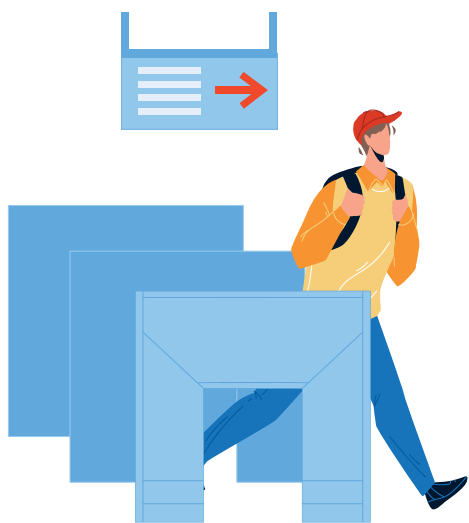
การสแกนใบหน้าและวัดอุณหภูมิ (Face Recognition) คือ ระบบสแกนใบหน้าบุคคลบริเวณทางเข้าอาคาร และทางเข้าชั้นต่างๆที่ อาคาร Office Tower พร้อมกับการวัดอุณหภูมิของผู้เข้าและพนักงานของผู้เข้าหรือบุคคลภายนอก ซึ่งจะช่วยลดการสัมผัสก่อนการเข้าไปภายในอาคาร โดยระบบสามารถจดจำใบหน้าเพื่อคัดกรองผู้เข้า, พนักงานของผู้เข้าและบุคคลภายนอกได้อย่างมีประสิทธิภาพ และยังมีระบบ Access Card รองรับในกรณีระบบ FR เกิดความเสียหาย

การตรวจวัดอุณหภูมิ

อุณหภูมิร่างกาย	สิ่งที่ควรปฏิบัติ
ปกติ ไม่เกิน 37.5 องศา	สามารถเข้าไปภายในอาคารได้
สูงกว่า 37.5 องศา	นั่งรอประมาณ 5 นาทีเพื่อสแกนใหม่ หากอุณหภูมิยังคงสูงกว่า 37.5 องศา จะไม่อนุญาตให้เข้าไปภายในอาคาร

ขั้นตอนการใช้งาน

	สิ่งที่ควรปฏิบัติ
การ Register	ผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าทุกท่านจะได้รับการ Register โดยการ Scan ใบหน้าก่อนเข้าอาคารและเข้าชั้นต่างๆ ครั้งแรกเพียงครั้งเดียว ระบบจะจดจำใบหน้าเพื่อคัดกรองผู้ใช้อาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ
บัตรประจำตัว	ผู้เช่า หรือพนักงานของผู้เช่า จะต้องมียบัตรประจำตัว และต้องแสดงตัวตนโดยการคล้องบัตรพนักงานทุกครั้งก่อนเข้าอาคารเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากที่สุด
การเข้าออกอาคาร	ผู้เช่าหรือพนักงานของผู้เช่า จะสามารถเข้าออกอาคารได้เฉพาะชั้นที่ผู้เช่าได้เช่าพื้นที่กับทางอาคารเท่านั้น
ระบบแผงกั้น	ระบบแผงกั้นก่อนเข้าอาคาร จะเชื่อมต่อ เข้ากับระบบ Face Recognition และระบบ Destination Lift เมื่อผู้เช่าหรือพนักงานของผู้เช่าสแกนใบหน้า ระบบแผงกั้นจะเปิดออก พร้อมทั้งแจ้งชื่อลิฟต์โดยสาร พนักงานสามารถไปรอที่หน้าลิฟต์นั้นเพื่อพาไปยังชั้นที่ทำงาน
การเข้ามาติดต่อของบุคคลภายนอก	กรณีบุคคลผู้มาติดต่อ ต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่หน่วยงานราชการออกให้ (มีรูปถ่ายติดบัตรเท่านั้น) ติดต่อที่ Security Center ประจำอาคาร Office Tower ชั้น G เพื่อบันทึกข้อมูล และถ่ายภาพ และรับบัตรเข้าอาคาร โดยสิทธิในบัตรจะกำหนดให้ลิฟต์เปิดในชั้นที่แสดงความสะดวกไว้เท่านั้น โดยจะต้องประสานติดต่อให้พนักงานในพื้นที่ของผู้เช่า เป็นผู้ทำการเปิดประตู (Access Door) ให้เท่านั้น
การนำสัมภาระเข้าอาคาร	หากผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าหรือบุคคลผู้มาติดต่อ มีสัมภาระที่จะนำเข้าอาคาร จะต้องแจ้งต่อพนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบก่อนนำเข้าอาคารทุกครั้ง หากผิดกฎระเบียบทั่วไปของอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้นำเข้ามาภายในอาคารโดยเด็ดขาด



ระบบกันประตู

Turn Stile เป็นระบบแผงกั้นก่อนเข้าอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อเข้ากับระบบ Face Recognition และระบบ Destination Lift เพื่อเพิ่มความสะดวกให้ผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าสามารถเดินผ่านเพื่อไปรอที่หน้าลิฟต์ได้เลย อีกทั้งยังลดระยะเวลาการรอลิฟต์และช่วยประหยัดพลังงาน

ขั้นตอนการใช้งาน

	สิ่งที่ควรปฏิบัติ
1	สแกนใบหน้าบริเวณหน้า Turn Stile ก่อนเข้าอาคาร
2	โดยสารลิฟต์ตามที่ระบบแจ้งเพื่อไปยังชั้นที่ทำงานได้ตามปกติ

หมายเหตุ

- กรณีที่ผู้เช่าไม่ประสงค์จะใช้ระบบ FR ในการผ่านเข้า - ออกอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารจะจัดเตรียม Access Card ให้บริการทดแทน
- กรณีที่ผู้เช่าประสงค์จะใช้ระบบ FR ในการผ่านเข้า - ออกอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารจะจัดเก็บข้อมูลของผู้เช่าตามหลักเกณฑ์ของพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562



ลิฟต์โดยสาร

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ใช้ระบบลิฟต์แบบ Destination Lift เมื่อผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าสแกนใบหน้าบริเวณ Turn Stile ระบบจะระบุชื่อลิฟต์เพื่อให้ผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าโดยสารไปยังชั้นที่ทำงาน ซึ่งอาคาร Office Tower แบ่งลิฟต์ ออกเป็น 3 Zone ดังนี้

- Low Zone 6 คัน ให้บริการ ชั้น G-16
- Mid Zone 3 คัน ให้บริการ ชั้น G, 5 - 24
- High Zone 3 คัน ให้บริการ ชั้น G, 5, 16 - 30

เทคโนโลยีในพื้นที่ทำงาน

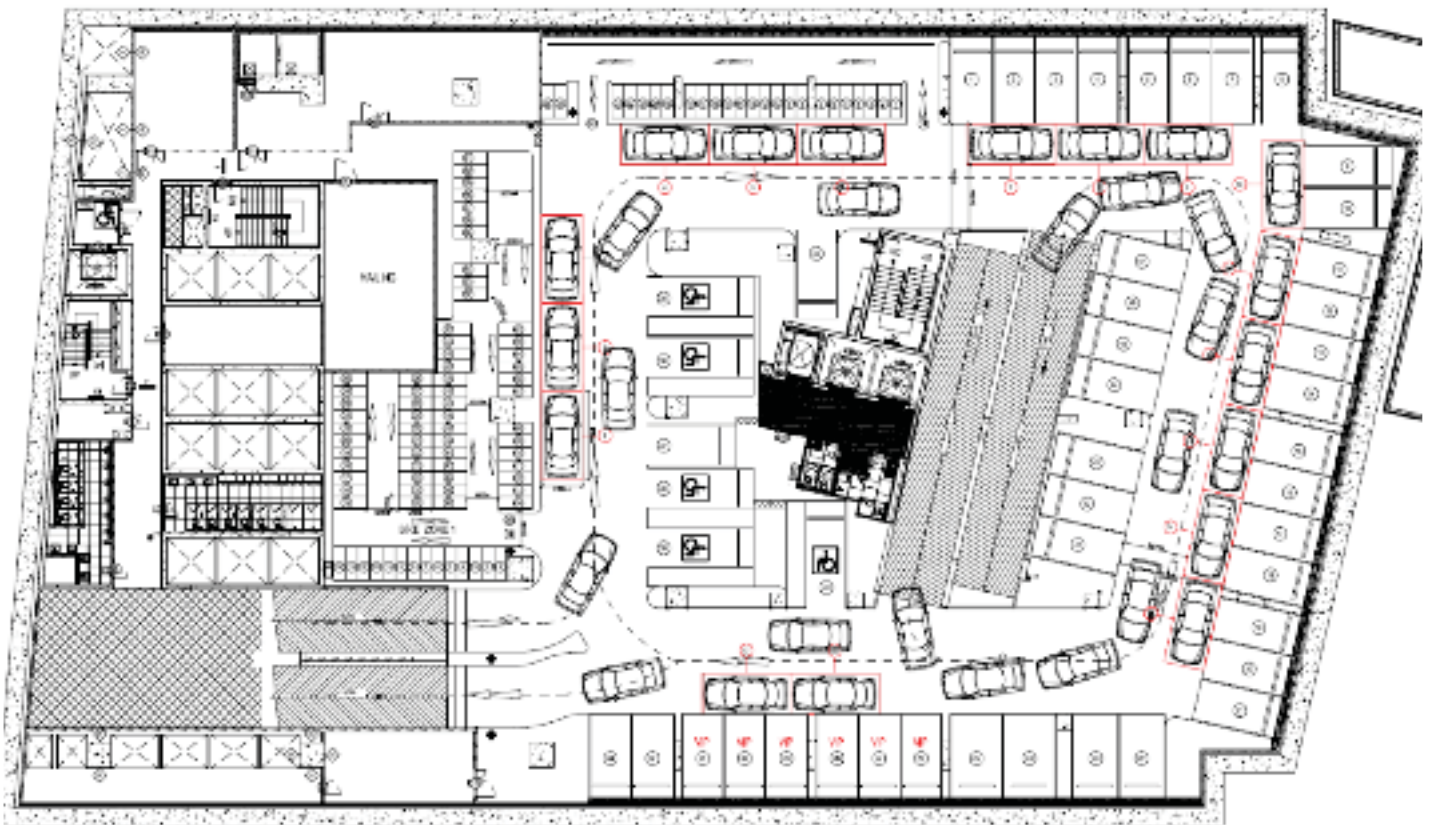
เทคโนโลยีในพื้นที่ทำงาน	คุณสมบัติ	ประโยชน์
Contactless Feature	<p>ผู้ให้เข้า ได้ติดตั้งระบบต่างๆ ที่ช่วยหลีกเลี่ยงการสัมผัสประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบ Facial Recognition (FR) (สามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ในหัวข้อ การเข้า-ออกอาคาร) • ระบบ touchless ต่างๆ ภายในห้องน้ำ อาทิ ระบบเปิด-ปิดประตูห้องน้ำ แบบอัตโนมัติ รวมถึงก๊อกน้ำสำหรับล้างมือและระบบสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในห้องน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและเพิ่มความปลอดภัยด้านสุขอนามัย
UV in AHU (ระบบกรองฝุ่นและฆ่าเชื้อในอากาศ)	<ul style="list-style-type: none"> • ระบบปรับอากาศภายในยูโอบี พลัสซา ที่อยู่ในบริเวณห้องควบคุมทุกชั้น ได้ติดตั้งแผ่นกรองอากาศ Merve 14 ซึ่งสามารถช่วยกรองฝุ่น PM 2.5 และป้องกันเชื้อโรคต่างๆ ไม่ให้เข้าไปในระบบปรับอากาศของตัวอาคาร • ติดตั้งระบบ UV Lighting ไว้ที่บริเวณด้านหน้าของระบบควบคุมระบบปรับอากาศ (Air Handling Unit: AHU) เพื่อช่วยขจัดแบคทีเรียและเชื้อโรคต่างๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด 	<ul style="list-style-type: none"> • ลดการกระจายตัวของเชื้อโรคต่างๆ ในสำนักงาน • พนักงานได้รับอากาศที่ปลอดภัยจากเชื้อโรคและฝุ่น PM 2.5 เมื่ออยู่ภายในบริเวณอาคารเพื่อสุขภาพที่ดี
Indoor Air Quality (IAQ)	<ul style="list-style-type: none"> • อาคารยูโอบี พลัสซา ได้ติดตั้งระบบตรวจวัดค่าของคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) และฝุ่น PM2.5 ซึ่งจะช่วยปรับระบบปรับอากาศ เพื่อนำเอาอากาศที่มีค่าฝุ่น PM2.5 สูงเกินมาตรฐานและคาร์บอนไดออกไซด์ออกจากพื้นที่สำนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> • ภายในบริเวณอาคารทั้งหมดมีระบบหมุนเวียนของอากาศในระดับที่ดีอยู่เสมอ • ผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าได้รับอากาศที่บริสุทธิ์อยู่เสมอเมื่ออยู่ภายในบริเวณอาคาร



จอดรถสำหรับ EV Charger

ผู้ให้เช่า จัดช่องจอดรถสำหรับ EV Charger จำนวน 3 ช่อง
ที่อาคารจอดรถชั้น B1

1. รถที่จอดรถในช่อง EV Charger จะต้องเป็นรถประเภท EV เท่านั้น
2. ผู้เช่า พนักงานของผู้เช่า และผู้มาติดต่อ สามารถนำรถเข้าจอดเพื่อใช้บริการ EV Charger ได้โดยมีค่าบริการตามจำนวนหน่วยที่ Charge (อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม) และสามารถจอดได้ครั้งละไม่เกิน 4 ชั่วโมง



ภาพแผนผังพื้นที่ EV Car Charge ชั้น B1 จำนวน 3 ที่จอด

หมายเหตุ: เงื่อนไขและข้อกำหนดการใช้งาน EV Charger รวมถึงระบบการแจ้งเตือนเมื่อครบกำหนดการใช้งาน และเรทราคาค่าชาร์จรถยนต์ไฟฟ้าสามารถดูรายละเอียดได้ที่บริเวณจุดชาร์จ

งานบริหารอาคาร

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดูแลการบริหารงานของพื้นที่เช่า และพื้นที่อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ

ขอบข่ายการบริหาร

ฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งเป็นตัวแทนของธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) มีหน้าที่ให้บริการ และอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เช่า เจ้าของร่วม และลูกค้าที่มาติดต่อ รวมทั้งอำนวยความสะดวกในการใช้สาธารณูปโภค ซึ่งถือเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของเจ้าของอาคาร ดังนี้

1. จัดการในกิจกรรมเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยของอาคาร, ความสะอาด และบริการด้านอื่น ๆ
2. ดูแลรักษา ซ่อมแซมทรัพย์สินของอาคาร ให้อยู่ในลักษณะที่เหมาะสมต่อการใช้ประโยชน์ของผู้เช่าพื้นที่, ลูกค้าที่เข้ามาใช้อาคาร และเป็นไปตามนโยบายของเจ้าของอาคาร
3. ทำการติดต่อหน่วยราชการ, เทศบาล หรือหน่วยงานอื่น ๆ นิติบุคคลหรือบุคคลใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยแก่ผู้เช่า
4. ดำเนินการใด ๆ ภายใต้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และที่แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือนโยบายของเจ้าของอาคาร เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของอาคารและผู้เช่าพื้นที่ โดยผู้เช่าสามารถติดต่อสอบถามกรณีมีข้อสงสัยหรือมีอุปสรรคในการใช้บริการใดๆ ดังต่อไปนี้

- A. แจ้งขอทำ / ขอเปลี่ยนแปลงข้อมูล / ขอยกเลิกบัตรจอดรถ
- B. แจ้งขอนำสิ่งของหรือทรัพย์สินออกนอกสถานที่
- C. แจ้งซ่อมภายในพื้นที่เช่า
- D. แจ้งขอเปิดระบบปรับอากาศนอกเวลา
- E. จัดส่งหนังสือแจ้งพร้อมแบบสำหรับขอเข้าตกแต่งพื้นที่เช่า
- F. ขอคู่สายสัญญาณโทรศัพท์ของบริษัท ทีโอที จำกัด มหาชน หรือ บริษัท โทร คอปอร์เรชั่น จำกัด
- G. ขอเช่าพื้นที่จอดรถเพิ่มเติม (ชั้น B3)
- H. สอบถามรายละเอียดข้อมูลการใช้อาคารและข้อมูลอื่นๆ

ทีมงานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร

เป็นผู้ดำเนินการต่างๆเกี่ยวกับพื้นที่เช่าและงานบริหารอาคารทั้งหมด ซึ่งรวมถึงงานประสานงานเอกสาร งานสัญญาเช่าพื้นที่ งานการขออนุญาตต่างๆ งานดูแลและให้ข้อมูลทั้งหมดแก่ผู้เช่า และงานแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นในพื้นที่เช่าทั้งหมด โดยจะเป็นตัวกลางประสานกับฝ่ายช่างอาคาร, ฝ่ายวิศวกรรมอาคาร ซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญด้านอาคารโดยเฉพาะ เพื่อแก้ไขปัญหาและปฏิบัติงานด้านวิศวกรรมต่าง ๆ มีทีมงานที่ดูแลด้านความปลอดภัย และความสะอาดของอาคาร คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้อาคาร ในพื้นที่เช่า และพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งทีมงานทุกคนและทุกฝ่ายมีความยินดีพร้อมให้บริการเป็นอย่างดี

เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ		เวลาทำการ
Hotline	02-343-2299	จันทร์- ศุกร์ 8.30 – 17.30 น. จันทร์- ศุกร์ 07.00 –07.00 น. จันทร์- ศุกร์ 07.00 –07.00 น.
CRES Helpdesk	02-343-3333	
Mail:	TH-CRESHelpdesk	
ฝ่ายบริหารอาคาร	02-343-3542	
ห้องช่าง	02-343-3242	
เคาน์เตอร์ รปภ.	02-343-3200	

หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน	
เหตุฉุกเฉิน	02-343-2222
สถานีตำรวจนครบาล ทองหล่อ	02-381-8853
สำนักงานเขตคลองเตย	02-240-2121
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย	02-258-2094
โรงพยาบาล สมิติเวช	02-022-2222
โรงพยาบาล คามิลเลียน	02-185-1444

ระเบียบการใช้อาคาร

เพื่อความปลอดภัย และความเป็นระเบียบเรียบร้อยร่วมกัน ฝ่ายบริหารอาคารจึงเห็นสมควรกำหนดระเบียบการใช้อาคาร ดังต่อไปนี้

1. วัน เวลาทำการ และวันหยุดอาคาร

วันทำการวันจันทร์ - ศุกร์

เวลาเปิด - ปิดอาคาร 6.00 – 22.00 น.

วันหยุดเสาร์ - อาทิตย์และวันหยุดประจำปีของอาคาร ซึ่งปรากฏอยู่ในเอกสารคู่มือฉบับนี้แล้ว

2. การบริหารของอาคาร

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) ได้จัดบริการให้กับผู้เช่าในด้านต่างๆ อาทิ ไฟฟ้า แสงสว่าง ลิฟต์ ระบบปรับอากาศ โทรศัพท์ การรักษาความปลอดภัย การรักษาความสะอาด พื้นที่จอดรถ และงานบริหารอาคาร รายละเอียดเกี่ยวกับบริการดังกล่าว ได้กำหนดแยกไว้เป็นการเฉพาะเรื่อง ปรากฏอยู่ในหมวดอื่นของเอกสารคู่มือฉบับนี้แล้ว

3. ข้อปฏิบัติของผู้เช่าพื้นที่อาคาร

1) ผู้เช่าจะต้องระมัดระวังและป้องกันการเกิดอัคคีภัยในสถานที่เช่า และห้ามมิให้ผู้เช่า เก็บรักษาเชื้อเพลิง น้ำมันเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟต่างๆ หรือวัตถุระเบิดไว้ในสถานที่เช่าและสมควรจัดทำประกันอัคคีภัยสำหรับสถานที่เช่า และทรัพย์สินภายในสถานที่เช่า โดยจัดส่งสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไปยังฝ่ายบริหารอาคาร ตามระยะเวลาของสัญญาเช่าพื้นที่

2) การครอบครองใช้ประโยชน์สถานที่เช่า จะต้องเป็นตามวัตถุประสงค์การเช่า ซึ่งระบุไว้ในสัญญาเช่าเท่านั้น และจะต้องไม่กระทำการหรือยินยอมให้มีการทำใดๆ ภายในสถานที่เช่าและทรัพย์สินส่วนกลางในทางผิดกฎหมายขัดต่อความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรม รวมทั้งการกระทำในทางรบกวนผู้อื่น เช่น การก่อให้เกิดเสียงดัง แรงสั่นสะเทือน กลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และการวางสิ่งของกีดขวางทาง เป็นต้น

3) ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่า ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่นๆ อาทิ ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าโทรศัพท์ และค่าที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ภายในกำหนดเวลาและวิธีการซึ่งระบุไว้ในเอกสารคู่มือนี้

4) พึงรักษาความสะอาด และบำรุงรักษาซ่อมแซมสถานที่เช่า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ด้วย ค่าใช้จ่ายของผู้เช่า หากประสงค์จะจ้างบริษัททำความสะอาด สมควรให้บริการของบริษัททำความสะอาดที่ฝ่ายบริหารอาคารว่าจ้างทำความสะอาดทรัพย์สินส่วนกลาง ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในด้านมาตรฐานและการประสานงาน อย่างไรก็ตามหากเห็นเป็นการจำเป็นอาจใช้บริการของบริษัททำความสะอาดอื่นได้ โดยแจ้งของความเห็นชอบจากฝ่ายบริหารอาคารด้วย

5) ห้ามมิให้ต่อเติมเสริมแต่งดัดแปลง หรือเจาะส่วนหนึ่งส่วนใดของสถานที่เช่า รวมทั้งท่อน้ำประปา, ท่อน้ำ, ปล่องแอร์และสายไฟฟ้าโดยเด็ดขาด เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร

6) การขนถ่ายวัสดุสิ่งของหรืออาหารให้ใช้ลิฟท์ขนส่งวัสดุ ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารได้จัดไว้เป็นการเฉพาะแล้ว โดยใช้ใบขออนุญาตใช้ลิฟท์ขนวัสดุ ห้ามมิให้ใช้ลิฟต์โดยสารเป็นอันตราย และจะต้องใช้วัสดุกันฝุ่น กันกระแทก และ

ทำความสะอาดหลังการใช้ตามควรแก่กรณี เพื่อความสะดวกในการขอใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุ ควรขอล้วงหน้าจากฝ่ายบริหารอาคาร ล้วงหน้า 24 ชั่วโมง

7) ระมัดระวังการป้องกันมิให้วัสดุปลิวหล่นจากหน้าต่างหรือระเบียงอาคาร รวมทั้งไม่แขวนเสื้อผ้า หรือสิ่งใด ๆ บริเวณหน้าต่างหรือระเบียงอาคาร

8) ห้ามประกอบจัดเตรียมอาหารในสถานที่เช่า และการพักแรมค้างคืนในสถานที่เช่า เว้นแต่เพื่อเหตุผลด้านความปลอดภัย โดยจะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน

9) ห้ามมิให้จัดทำป้ายใดๆ ล้วงพื้นบริเวณสถานที่เช่า เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน

10) การจัดการขายสินค้าหรือทรัพย์สินใดๆ ด้วยวิธีประมูล ต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน

11) ให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกแก่ฝ่ายบริหารอาคารในการเข้าตรวจสอบสถานที่เช่า และหากเกิดกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น เพื่อการป้องกันแก้ไขอุบัติเหตุ ฝ่ายบริหารอาคาร อาจเข้าดำเนินการในสถานที่เช่าโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

12) หากผู้เช่าเห็นควรจัดจ้าง บริษัทรักษาความปลอดภัยเพื่อการดูแลความปลอดภัย ในสถานที่เช่า สมควรพิจารณาใช้บริการของบริษัทที่ฝ่ายบริหารอาคารว่าจ้างอยู่เพื่อประโยชน์ ในด้านมาตรฐานและการประสานงาน อย่างไรก็ตามหากเห็นเป็นการจำเป็น อาจใช้บริการของบริษัทอื่นได้ โดยแจ้งของความเห็นชอบจากฝ่ายบริหารอาคารด้วย

13) ไม่อนุญาตให้ผู้เช่าใช้พื้นที่เช่า เพื่อวัตถุประสงค์นอกเหนือจากระบุไว้ในสัญญาเช่า รวมทั้งจะต้องไม่ใช้พื้นที่สำหรับการกระทำผิดศีลธรรม หรือผิดกฎหมาย

14) ไม่อนุญาตให้ผู้เช่าอนุญาตให้พนักงานหรือผู้อื่นค้างแรมในสำนักงาน ร้านค้า ฯลฯ ของท่าน รวมทั้งไม่อนุญาตให้มีการเช่าสถานที่เพื่อนำสถานที่เช่าไปใช้ประโยชน์เป็นประการอื่น นอกจากใช้เพื่อประกอบกิจการตามที่ระบุในสัญญาเช่า เช่น ใช้เป็นที่อยู่อาศัย หอพัก หรือค้างคืนในสถานที่เช่าไม่ว่าด้วยตนเอง หรือพนักงานหรือบุคคลอื่นใดก็ตาม

15) ห้ามผู้เช่านำวัตถุ หรือสินค้าที่ทำให้เกิดอันตราย หรือนำอาวุธสงคราม วัตถุระเบิด น้ำมันเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟ หรือสิ่งอื่นใดทำนองเดียวกันเข้ามาในพื้นที่เช่า หรือเก็บรักษา หรือวางสินค้าที่ผิดกฎหมาย

16) ห้ามนำวัสดุสิ่งของ หรือการวางสิ่งของใดๆ ที่รวมแล้วน้ำหนักเกินกว่า 400 กิโลกรัมต่อตารางเมตร เข้ามาไว้ในพื้นที่เช่า และบริเวณโดยรอบอาคารฯ โดยเด็ดขาด

17) ห้ามผู้เช่า เปิดเครื่องวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องเล่นเทป เครื่องเล่นจานเสียง หรือเครื่องเสียง อื่นๆ หรือทำให้เกิดเสียงดังอีกทีกรึกโครม หรือเกิดความสั่นสะเทือน หรือคลื่นความถี่ลักษณะอื่นๆ ของการรบกวนแก่บุคคลอื่นทั้งในและนอกอาคาร

18) ผู้เช่าต้องไม่กระทำการใดๆ ไม่ว่าในหรือนอกสถานที่เช่าอันเป็นเหตุรบกวนหรือกระทบกระเทือนการใช้สิทธิในทรัพย์สินของผู้เช่ารายอื่นหรือผู้อื่น และ/หรือกระทบกระเทือนสิทธิในการใช้ทรัพย์สินในพื้นที่ส่วนกลางของผู้เช่ารายอื่น และ/หรือทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยโดยรวมซึ่งอาจจะก่อความรำคาญให้แก่ผู้เช่ารายอื่นหรือผู้อื่น หรือแต่งกายไม่เรียบร้อย หรือประพฤติตัวไม่เหมาะสมภายในอาคาร

19) ผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิ์ห้ามมิให้บุคคล บริวาร ผู้รับจ้าง พนักงานของผู้เช่า เข้าอาคาร อนึ่ง ฝ่ายบริหารอาคารฯ มีสิทธิ์ที่จะห้ามบุคคลหนึ่งบุคคลใด ไม่ว่าจะเป็นลูกจ้าง บริวาร หรือผู้ใช้บริการของผู้เช่ารวมทั้งผู้

ที่มาติดต่อกับผู้เช่าเข้าไปในสถานที่เช่า หรือภายในบริเวณอาคารฯ หรือให้ออกไปได้เมื่อเห็นว่าบุคคลนั้นเป็นผู้ที่ประพฤติตัวไม่เหมาะสม โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิ์โต้แย้ง หรือทักท้วงไม่ว่ากรณีใดๆ

20) ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิด เข้ามาภายในอาคาร และ/หรือนำมาเลี้ยงหรือปล่อยไว้ในบริเวณพื้นที่เช่า

21) ทางสัญญาพื้นที่ส่วนกลาง ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้ผู้เช่า กระทำดังต่อไปนี้

1. ห้ามวางสิ่งของหรือสินค้ากีดขวางพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารฯ โดยเด็ดขาด หรือกระทำการใดๆ อันเป็นการกีดขวางทางเดินหรือบันได หรือทางหนีไฟหรือทางเข้า-ออกลิฟต์ และภายในตัวลิฟต์

2. ห้ามปลูกหรือวางกระถางต้นไม้หรือพืชพรรณต่างๆ หรือสิ่งอื่นใดนอกพื้นที่เช่า หรือผนังด้านนอกของอาคาร หรือล้าออกมาจากอาคาร

3. ห้ามผู้เช่าติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดหรือบานประตูเหล็กดัดที่หน้าต่าง ผนังกระจก หรือประตู หรือทางเข้าสถานที่เช่า ซึ่งเป็นการละเมิดข้อบังคับของกองตำรวจดับเพลิงหรือหน่วยราชการอื่นที่เกี่ยวข้องตามที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบันหรือที่จะออกมาใช้บังคับในอนาคต และลูกกรงเหล็กดัดหรือบานประตูเหล็กดัดซึ่งไม่เป็นการต้องห้ามดังกล่าวจะต้องอยู่ในลักษณะและใช้วัสดุตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ อนุมัติ

22) ผู้ให้เช่าจะยกเลิกการยินยอม หรือการอนุมัติใดๆ ที่ได้อนุมัติไปแล้ว โดยฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกเพิกถอนได้ตลอดเวลา เพื่อความเหมาะสมกับเหตุการณ์ สถานการณ์ ซึ่งอาจเกิดขึ้นโดยไม่สามารถทราบล่วงหน้าหรืออยู่นอกเหนือความสามารถควบคุมจัดการได้

23) ผู้ให้เช่ามีการกำหนดในการจัดกิจกรรมภายในอาคาร โดยการจัดการกิจกรรมต่างๆ ที่จัดให้มีขึ้นในบริเวณอาคาร ซึ่งต้องได้รับความร่วมมือจากผู้เช่าในการเข้าร่วมกิจกรรม เพื่อให้การจัดงานเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

● การซ้อมอพยพหนีไฟ (Annual Fire Drill)

การซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีจัดขึ้นเป็นประจำทุกปี เพื่อเป็นการเพิ่มความรู้ในการเตรียมความพร้อมของผู้เช่า และผู้ใช้อาคารทุกคนภายในอาคารฯ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

หมายเหตุ: ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์สำหรับการเปลี่ยนแปลงใดๆ ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจประเมินความเหมาะสมของสถานการณ์ที่เกิดขึ้น ณ เวลานั้น

24) ผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงตัดทอน หรือเพิ่มเติมระเบียบการใช้อาคารนี้ ได้ทุกเมื่อกรณีเห็นว่าเป็นการจำเป็นเพื่อรักษามาตรฐานของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ

25) พื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้จัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ที่บริเวณชั้น B1 อาคาร Office Tower เพื่อจัดระเบียบพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้อยู่ในบริเวณเดียวกันและไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อื่น จึงได้กำหนดระเบียบปฏิบัติดังนี้

1. สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ให้และช่วยกันรักษาความสะอาด
2. ห้ามทิ้งก้นบุหรี่ลงบนพื้น ให้ทิ้งลงในที่เขี่ยบุหรี่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น
3. ห้ามจับกลุ่มเล่นการพนันและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่
4. ห้ามดื่มสุราหรือเครื่องดื่มมีแอลกอฮอล์ทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่
5. ปฏิบัติตามคำแนะนำบนป้ายที่ติดไว้

- ป้าย Social distancing
- จำกัดจำนวนคนที่เข้าไปสูบบุหรี่ ไม่เกิน 15 คน

การรับมอบพื้นที่เช่า

หลังจากที่ผู้เช่าได้ทำสัญญาเช่าอาคารและสัญญาบริการกับทางธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) เรียบร้อยแล้ว ผู้เช่าจะต้องดำเนินการต่างๆก่อนการเข้าตกแต่งพื้นที่ดังต่อไปนี้

1. การติดต่อขอรับมอบพื้นที่เช่า

ผู้เช่าหรือผู้รับมอบอำนาจ (แทน) จะต้องติดต่อผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคารเพื่อขออนัดวันและเวลารับมอบพื้นที่เช่า โดยเมื่อถึงกำหนดวันรับพื้นที่ผู้เช่าจะต้องเข้าไปรับมอบพื้นที่เช่าด้วยตนเอง กรณีไม่สามารถมารับมอบด้วยตนเอง จะต้องจัดทำหนังสือมอบอำนาจ และให้ผู้แทนนำหนังสือมอบอำนาจเข้ามารับมอบพื้นที่เช่าแทน

2. การตรวจสอบและรับมอบพื้นที่เช่า

- ผู้เช่าหรือผู้รับมอบอำนาจ (แทน) จะต้องดำเนินการตรวจสอบพื้นที่เช่าดังรายละเอียดในเอกสารใบตรวจสอบส่งมอบพื้นที่เช่าร่วมกับผู้ให้เช่าในวันและเวลาที่ได้นัดหมาย

- หลังจากการตรวจสอบพื้นที่เช่าเรียบร้อยแล้ว เพื่อเป็นการรักษาผลประโยชน์และสิทธิของผู้เช่าตามสัญญาเช่าอาคารและสัญญาบริการ ผู้ให้เช่าและผู้เช่าหรือผู้รับมอบอำนาจ(แทน) จะต้องลงนามร่วมกันในเอกสารใบส่งมอบพื้นที่เช่า โดยผู้ให้เช่าจะถ่ายเอกสารส่งมอบพื้นที่เช่าให้กับผู้เช่า จำนวน 1 ชุด โดยเอกสารที่ผู้เช่าจะได้รับทั้งหมดในภายหลังการส่งมอบพื้นที่ ประกอบด้วย

1. สำเนาเอกสารใบตรวจสอบส่งมอบพื้นที่เช่า
2. สำเนารูปถ่ายของพื้นที่เช่าในการตรวจสอบร่วมกัน
3. กุญแจพื้นที่เช่า

- หลังจากการส่งมอบพื้นที่เรียบร้อยแล้ว ผู้เช่าสามารถเข้าตกแต่งพื้นที่ได้โดยปฏิบัติตามขั้นตอนในหัวข้อต่อไป เรื่อง การเข้าตกแต่งพื้นที่เช่า

การส่งมอบคืนพื้นที่เช่า

ในกรณีผู้เช่าต้องการส่งมอบคืนพื้นที่เช่า ผู้เช่าจะต้องแจ้งยกเลิกสัญญาเช่าเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า 60 วันตามปฏิทิน โดยมาที่ฝ่ายบริหารอาคาร ชั้น 8 อาคาร Office Tower ซึ่งทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร จะทำการติดต่อผู้เช่าเพื่อแจ้งให้ทราบถึงรายละเอียดในการส่งมอบคืนพื้นที่

ข้อกำหนดในการเข้า - ออก อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ

เพื่อให้ผู้เช่าและผู้ใช้อาคารเกิดความปลอดภัย ผู้ให้เช่า ได้มีการกำหนดทางเข้าออกต่างๆ ของอาคาร ยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ เพื่อสามารถบริหารจัดการได้อย่างมีประสิทธิภาพสำหรับการคัดกรองบุคคลต่างๆ ที่เข้ามาภายในของอาคารดังนี้

ข้อปฏิบัติการเข้า-ออกอาคารหลังเวลาเปิด-ปิดอาคาร

ผู้เช่าหรือพนักงานมีความจำเป็นจะต้องเข้า-ออกบริเวณอาคารฯ นอกเวลาเปิด-ปิดตามปกติ (หลังเวลา 22.00 น. ของทุกวัน รวมถึงวันหยุดนักขัตฤกษ์) ขอให้ปฏิบัติดังนี้

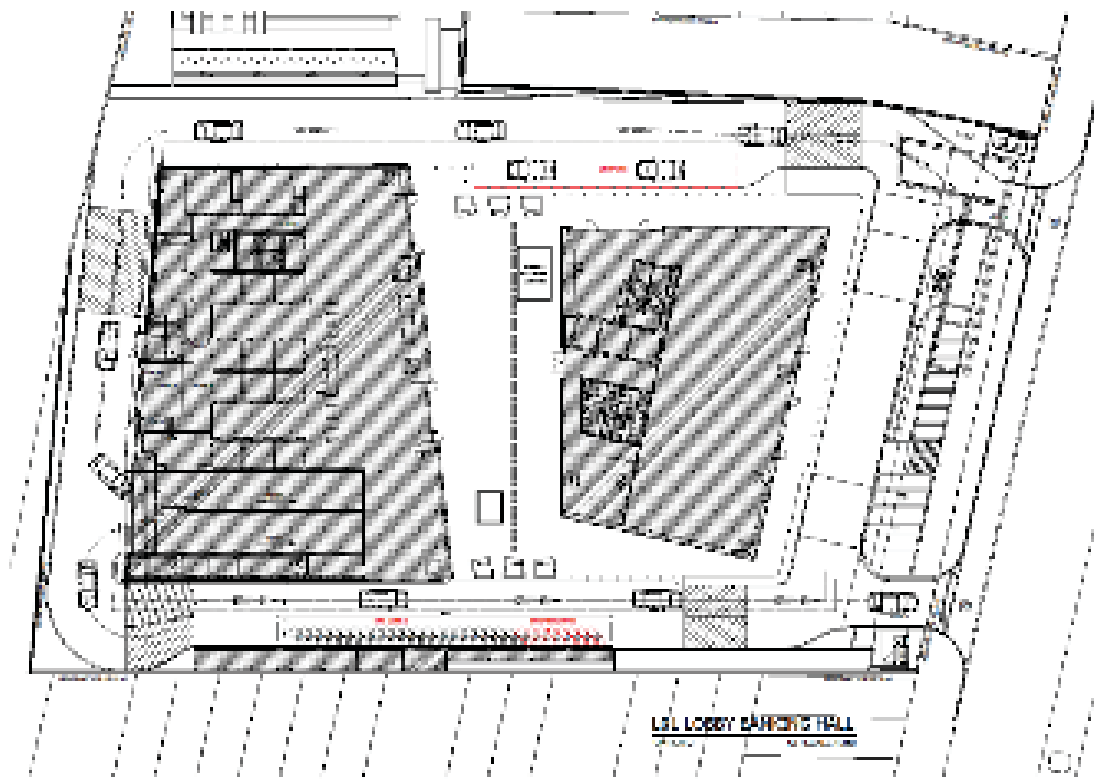
1. ผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่า ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งระบุรายชื่อพนักงานผู้เช่าที่จะเข้าอาคารฯ
2. อาคารฯ กำหนดให้ใช้ประตูทางเข้า-ออก ตามที่ระบุไว้ตามตารางการเปิดให้บริการข้างต้น การเปิดและปิดประตูทางเข้า-ออกอาคาร รวมถึงลานจอดรถ เป็นทางเข้า-ออกของพนักงานผู้เช่าเท่านั้น
3. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะอนุญาตให้ผ่านเข้า-ออกได้ เฉพาะผู้มีรายชื่อและผู้ที่แลกบัตรผ่านเข้า-ออกอาคารฯ ด้วยบัตรประชาชน บัตรอนุญาตขับขี่รถ หรือ บัตรที่หน่วยงานราชการออกให้เท่านั้น มาตรการการรักษาการณ์ดังกล่าวกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยทั้งตัวท่านเองและผู้เช่าอื่นๆ ภายในอาคารฯ ผู้ให้เช่า กำหนดให้มีการลงชื่อในสมุดบันทึกการเข้า-ออกอาคาร ส่วนสำนักงาน ดังนี้
 1. ผู้ที่มาติดต่อ เข้า-ออก จากอาคาร หลังเวลา 22.00 น. วันจันทร์-วันศุกร์
 2. ผู้ที่มาติดต่อ เข้า-ออก อาคาร ตลอดเวลาของวันเสาร์, วันอาทิตย์ รวมถึงวันหยุดนักขัตฤกษ์

การเข้า - ออก ของยานพาหนะ

การนำรถยนต์เข้าและออกจากอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ

- ระบบจอดรถของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ เป็นระบบจอดรถด้วยการอ่านป้ายทะเบียน โดยจะมีกล้องสแกนเลขทะเบียนของรถที่ขออนุญาตกับฝ่ายบริหารอาคารแล้ว เมื่อกล้องสแกน ไม้กั้นจะเปิดให้สามารถนำรถลงจอดในพื้นที่ลานจอดได้ รถของผู้เช่าที่มีสิทธิ์จอด จะมีการเก็บข้อมูลไว้ในระบบเบื้องต้นโดยผู้เช่า, พนักงานของผู้เช่า และผู้มาติดต่อของผู้เช่าสามารถจอดรถที่ชั้น B3 ในพื้นที่จอดรถที่ผู้เช่ามีสิทธิ์จอดเท่านั้น
- กรณีผู้เช่าไม่สามารถนำรถออกจากอาคารจอดรถได้ เนื่องจากไม้กั้นรถทางออกของอาคารไม่เปิด ผู้เช่าสามารถแจ้งพนักงานรักษาความปลอดภัย ได้ผ่านระบบ intercom ที่ติดตั้งอยู่บริเวณตู้ติดกับไม้กั้นรถทางออกของอาคาร
- บุคคลผู้มาติดต่อของผู้เช่า เมื่อนำรถเข้ามาบริเวณทางเข้าอาคารจอดรถ จะมีกล้องสแกนเลขทะเบียน และจดจำข้อมูล จากนั้นไม้กั้นจะเปิดให้รถเข้าสู่อาคารได้ ผู้มาติดต่อสามารถนำรถเข้าไปจอดได้ที่ชั้น B1 และ B3 (หมายเหตุ : ผู้มาติดต่อสามารถชำระเงินได้ที่ ตู้ KIOSK บริเวณไม้กั้นด้านทางออกของพื้นที่จอดรถ โดย การแจ้งหมายเลขทะเบียนรถกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณใกล้เคียงเพื่อชำระเป็นเงินสด หรือโอนเงินผ่านบัญชีธนาคาร)

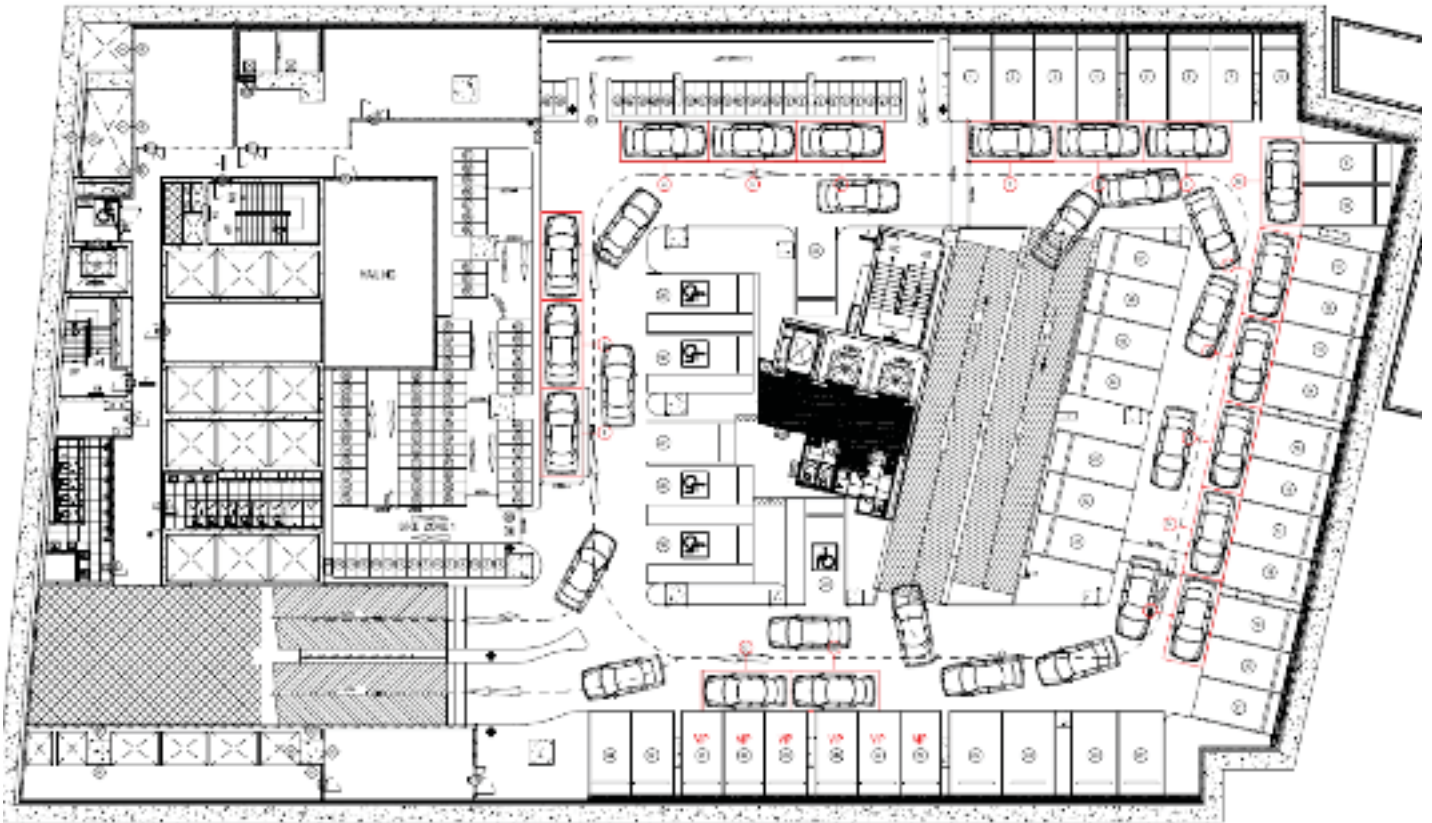
- ค่าบริการจอดรถของผู้มาติดต่อ
- ชั่วโมงแรกฟรี โดยไปติดต่อที่เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ของบริษัทที่ถูกค่ามาติดต่อ และทำการแจ้งหมายเลขทะเบียนรถยนต์ เพื่อจองดเว้นค่าจอดรถ
- ชั่วโมงที่ 2 ขึ้นไป ค่าจอดชั่วโมงละ 100 บาท
 - กรณีตรวจพบว่า พนักงานของผู้เช่าที่ไม่มีสิทธิใช้อาคารจอดรถ มีการแอบอ้างว่าเป็นบุคคลภายนอก เพื่อขอยกเว้นค่าจอดในการนำรถเข้ามาจอดในพื้นที่ จะต้องชำระค่าปรับชั่วโมงละ 100 บาท หากมีการฝ่าฝืนครั้งต่อไป จะมีการพิจารณาเพิ่มค่าปรับเป็นชั่วโมงละ 200 บาท



ภาพแสดงทางเข้าออกรถยนต์ของอาคาร Office Tower



ภาพตัวอย่างระบบ Blue Park system สำหรับสแกนเลขทะเบียนรถ



ภาพแผนผังพื้นที่ EV Car Charge ชั้น B1 จำนวน 3 ที่จอด

หลักเกณฑ์การใช้อาคารจอดรถ

- ผู้เช่าสามารถขอลิขสิทธิ์การจอดรถ กับทางผู้ให้เช่า โดยจะต้องส่งเอกสารที่จำเป็นให้แก่ฝ่ายบริหารอาคารในการพิจารณาล่วงหน้า 7 วัน
- ไม่อนุญาตให้จอดรถค้างคืน ยกเว้นกรณีมีเหตุจำเป็นที่จะต้องจอดรถค้างคืน ให้ผู้เช่าที่จะจอดรถค้างคืน ส่งแบบฟอร์ม เสนอขออนุญาตกับฝ่ายบริหารอาคาร เมื่อได้รับอนุญาตแล้วให้จะได้รับอีเมลอนุมัติ ทั้งนี้ ห้ามจอดรถค้างคืนก่อนได้รับอนุญาตเด็ดขาด
 - 1 ลิขสิทธิ์ ที่จอดรถ สามารถเพิ่มป้ายทะเบียนได้ 3 คัน แต่สามารถนำรถมาจากได้ทีละคันเท่านั้น
 - กรณีที่จะนำรถคันอื่นมาจอดนอกจากรถที่ได้รับลิขสิทธิ์ให้จอด (กรณีรถประจำร้อม หรือกรณีรถป้ายแดงรอเลขทะเบียนจริง) ให้ผู้เช่าหรือเจ้าของรถ แจ้งแก่ฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อกอกลิขสิทธิ์จอดรถชั่วคราว โดยแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 24 ชั่วโมง
- หากผู้เช่า หรือผู้มีสิทธิ์จอดรถของผู้เช่า พ้นสภาพการเป็นพนักงานหรือพ้นสภาพจากการเป็นผู้เช่าไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องแจ้งแก่ฝ่ายบริหารอาคารให้ยกเลิกทันที
- หากผู้เช่า หรือพนักงานของผู้เช่าท่านใด ฝ่าฝืนหลักเกณฑ์การจอดรถ ฝ่ายรักษาความปลอดภัยของอาคาร จะทำการตักเตือน และหากฝ่าฝืนหลักเกณฑ์เป็นประจำ จะส่งเรื่องไปยังผู้ให้เช่าให้พิจารณาขอคืนลิขสิทธิ์ที่จอดรถต่อไป

การนำรถจักรยานยนต์เข้าและออกจากอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ

ในส่วนรถจักรยานยนต์จัดเตรียมที่จอดไว้ที่ชั้น B1 สำหรับผู้เช่าและพนักงานของผู้เช่าโดยต้องแสดงบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถเข้าลานจอด ส่วนผู้ที่มาติดต่อชั่วคราวสามารถจอดที่ชั้น G ขาออกได้ประมาณ 15 นาที

ระเบียบการบริการและสิ่งอำนวยความสะดวก

ผู้ให้เช่าได้จัดบริการและจัดหาสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อประโยชน์ร่วมกัน อาทิ ไฟฟ้า แสงสว่าง ลิฟต์ ระบบปรับอากาศ โทรศัพท์ การรักษาความสะอาด และรักษาความปลอดภัย และงานบริหารอาคาร โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ระบบไฟฟ้า

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ มีหม้อแปลงเพื่อแปลงกระแสไฟฟ้า จ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับ พื้นที่สำนักงานทุกชั้น รวมถึงระบบไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลาง และระบบปรับอากาศ เป็นกระแสไฟฟ้าที่รับจากการไฟฟ้านครหลวงอย่างเดียว ทำให้พื้นที่ดังกล่าวระบบปรับอากาศจะไม่ทำงาน ขณะไฟฟ้าดับสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ในส่วนของพื้นที่ส่วนกลาง โดยมากได้ออกแบบไว้เป็นคอมไฟฟ้ายที่ใช้หลอด LED ซึ่งเป็นหลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน ซึ่งระบบไฟฟ้าแสงสว่างใช้การควบคุมจากส่วนกลาง ระบบไฟฟ้าแสงสว่างในส่วนพื้นที่สำนักงาน ขึ้นอยู่กับการตกแต่งพื้นที่ของผู้เช่า

การให้บริการแสงสว่างสำหรับพื้นที่เช่าส่วนกลาง

การบริการดังกล่าวจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่ 3 บริเวณได้แก่

- บริเวณหน้าลิฟต์ จะได้บริการไฟแสงสว่างหน้าลิฟต์ เมื่อแสงสว่างภายนอกไม่เพียงพอและจะทำการปิดเมื่อชั้นนั้นไม่มีผู้ทำงานแล้ว โดยให้พนักงานผู้ทำงานเป็นคนสุดท้าย โทรมาแจ้งที่ฝ่ายอาคาร
- บริเวณลานจอดรถ ในเวลาทำงานปกติจะเปิดให้บริการเมื่อแสงสว่างภายนอกไม่เพียงพอ
- บริเวณทางเดินส่วนกลาง

ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ จัดให้มีระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองสำหรับพื้นที่ส่วนกลางและระบบอำนวยความสะดวกส่วนกลางในกรณีที่การไฟฟ้านครหลวงมีปัญหาเรื่องการจ่ายกระแสไฟฟ้า

2. การซ่อมบำรุงทั่วไป

ผู้เช่าจะต้องดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ของผู้เช่าเอง หรือ เป็นไปตามเงื่อนไขการเช่าพื้นที่ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและเพื่อความรวดเร็วในการแก้ไขปัญหา หากพบว่าระบบสาธารณูปโภค หรือ อุปกรณ์ภายในพื้นที่ของผู้เช่าที่เป็นทรัพย์สินของอาคาร ชำรุดหรือเสียหาย สามารถโทรแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ดังมีรายละเอียดดังนี้

ฝ่ายบริหารอาคาร

02-343-3542

ห้องช่าง

02-343-3242

ผู้ให้เช่า จะจัดส่งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องไปพบผู้เช่าและตรวจสอบปัญหา รวมทั้งจะพิจารณาดำเนินงาน ดังนี้

1. กรณีฉุกเฉิน ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะตรวจสอบแก้ไขเบื้องต้น และป้องกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น เพื่าส่งเสริมให้สามารถทำได้
2. กรณีสามารถซ่อมแซมได้ ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะดำเนินการทันที แต่หากตรวจสอบแล้ว พบว่าการชำรุดเสียหายดังกล่าวเกิดจากผู้เช่าหรือพนักงานของผู้เช่าเอง (และไม่อยู่ในเงื่อนไขการเช่าพื้นที่) ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะแจ้งค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้ทราบและจะซ่อมแซมให้ทันทีที่ท่านอนุมัติ เมื่อซ่อมเสร็จแล้วค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจะถูกจัดเก็บพร้อมกับรอบการจัดเก็บค่าใช้จ่ายอื่นๆ โดยผู้แจ้งจะต้องตรวจสอบงานและลงชื่อในช่องผู้รับบริการ
3. กรณีไม่สามารถซ่อมแซมได้ในขณะนั้นหรือต้องใช้ช่างผู้ชำนาญ ทางอาคารจะนัดหมายเพื่อเข้าดำเนินการอีกครั้ง
4. กรณีที่เป็นทรัพย์สินของผู้เช่าเอง ฝ่ายช่างอาคารจะแนะนำหรือประสานงานกับผู้รับเหมาจากภายนอกมาดำเนินการให้ โดยผู้เช่าเป็นผู้ว่าจ้างและรับผิดชอบทั้งหมด

3. ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

เนื่องจากระบบปรับอากาศของพื้นที่เช่าของอาคารยูโอบีพลาซ่า กรุงเทพฯ เป็นระบบปรับอากาศแบบศูนย์รวม VRF (Variable Refrigerant Flow System) โดยมีห้องปรับอากาศส่วนกลาง AHU: Air Handling Unit) เพื่อส่งลมเย็นให้กับพื้นที่ต่างๆของชั้นนั้นๆ โดยทางอาคารมีการควบคุมความเย็นจากส่วนกลางให้เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรม นอกจากนั้นจะเสริม ในบางพื้นที่ เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้อาคารและครอบคลุมพื้นที่ตามความต้องการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคารคอยควบคุมเวลา เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ระบบปรับอากาศของสำนักงาน (ชั้น 11-15 อาคาร Office Tower)

ฝ่ายบริหารพื้นที่เช่า จะดูแลการเปิด-ปิด, การทำความสะอาด และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา ซึ่งจะมีการกำหนดเป็นแผนงานล่วงหน้า

เวลาเปิด - ปิด จันทร์ - ศุกร์ 07.00 - 19.00 น.

2. ระบบปรับอากาศส่วนกลางในชั้นที่เป็นร้านค้า (ชั้น G อาคาร Pavilion)

ฝ่ายบริหารอาคาร จะดูแลการเปิด-ปิด, การทำความสะอาดและบำรุงรักษา โดยมีตารางการปฏิบัติงานที่แน่นอน ซึ่งจะไม่กระทบกับช่วงเวลาที่เปิดให้บริการของอาคาร สำหรับเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ของผู้เช่าร้านค้าผู้เช่าพื้นที่จะต้องดูแลการเปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศเอง และรับผิดชอบในการซ่อมแซมบำรุงรักษา

กรณีการว่าจ้างบริษัทภายนอกเข้ามาดูแลบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ ควรคำนึงถึงความรู้ และมีประสบการณ์กับระบบปรับอากาศในอาคารสูง และโปรดแจ้งชื่อบริษัทที่ท่านใช้บริการให้ทางอาคารทราบด้วย เพื่อความสะดวกในการประสานงานและควรพิจารณาว่าจ้างบริษัทตามรายชื่อที่ฝ่ายบริหารอาคาร แนะนำเท่านั้น

เวลาเปิด - ปิด จันทร์ - ศุกร์ 07.00 - 19.00 น.

3. อัตราค่าบริการแอร์ปรับอากาศล่วงหน้า

หากผู้เช่ามีความประสงค์จะทำการขอบริการแอร์ล่วงหน้า ผู้เช่าตกลงยินยอมที่จะรับผิดชอบค่าบริการที่เกิดขึ้นตามจำนวนชั่วโมงจริง (เศษชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง) ในอัตราเรียกเก็บค่าบริการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- คิดค่าบริการในอัตรา 2 – 2.50 บาท/ชั่วโมง/ตารางเมตร ดังมีค่าบริการในอัตราต่อไปนี้
- จันทร์ – ศุกร์ เวลา 19.00 – 23.00 น. คิดค่าบริการ 2 บาท/ชั่วโมง/ตารางเมตร โดยมีค่าบริการขั้นต่ำ 1,500 บาท/ชั่วโมง
- จันทร์ – ศุกร์ เวลา 23.00 – 7.00 น. ในวันรุ่งขึ้น คิดค่าบริการ 2 บาท/ชั่วโมง/ตารางเมตร โดยมีค่าบริการขั้นต่ำ 2,000 บาท/ชั่วโมง
- เสาร์, อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ คิดค่าบริการ 2.50 บาท/ชั่วโมง/ตารางเมตร โดยมีค่าบริการขั้นต่ำ 2,000 บาท/ชั่วโมงและค่าบริการขั้นต่ำ 1 ชั่วโมง

● การขอเปิดระบบปรับอากาศนอกวันและเวลาที่กำหนด จะต้องแจ้งให้ทางฝ่ายบริหารอาคาร ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน

● ฝ่ายบริหารพื้นที่เช่า ขอสงวนสิทธิ์ในการไม่ให้บริการระบบปรับอากาศ นอกเหนือจากวันและเวลาที่กำหนด ในกรณีที่ฝ่ายอาคาร ต้องทำการบำรุงรักษางานระบบปรับอากาศของอาคาร

4. ขั้นตอนการขอรับบริการระบบปรับอากาศนอกเวลาทำการ (OT AIR REQUEST)

ระบบปรับอากาศของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ จะเริ่มตั้งแต่เวลา 19.00 น. ถึง 07.00 น. ในวันถัดไป (วันจันทร์ – ศุกร์, วันเสาร์, อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้เช่ามีความประสงค์ขอใช้ระบบปรับอากาศนอกเหนือเวลาดังกล่าว กรุณาปฏิบัติตามระเบียบ ดังนี้

- กรอกแบบฟอร์มขอใช้ระบบปรับอากาศนอกเวลาทำการกับฝ่ายบริหารอาคาร
- การขอบริการแอร์นอกเวลาทำการทุกครั้ง ผู้เช่าจะต้องประทับตราบริษัท พร้อมลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามในใบขอบริการ และสำเนาทุกใบ (ผู้เช่าจะต้องกำหนดบุคคลผู้มีอำนาจในการลงนามขออนุญาตพร้อมแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ฝ่ายบริหารพื้นที่เช่าได้รับทราบก่อน) ทางฝ่ายบริหารอาคาร จึงจะดำเนินการให้ตามคำขอของท่าน
- กรุณาส่งแบบฟอร์มฯ ก่อนล่วงหน้า ของวันที่ต้องการใช้ระบบปรับอากาศนอกเวลาทำการ 16.00 น. และในกรณีขอใช้ระบบปรับอากาศในวันหยุดทำการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ กรุณาส่งแบบฟอร์มฯ ก่อนล่วงหน้าหรือภายในเวลา 16.00 น. ของวันศุกร์หรือวันสุดท้ายของการทำงาน หากส่งแบบฟอร์มฯ ล่าช้ากว่ากำหนดดังกล่าว ขอสงวนสิทธิ์การงดให้บริการเปิดระบบปรับอากาศล่วงหน้านอกเวลาทำการ

หมายเหตุ

1. กรณีสัญญาเช่าและสัญญาบริการระบุอัตราการเรียกเก็บค่าบริการเปิดระบบปรับอากาศล่วงหน้านอกเวลาทำการไว้แล้ว ให้ถืออัตราค่าบริการตามที่ระบุในสัญญา

2. หากเกิดปัญหาในการเปิด-ปิดระบบปรับอากาศล่วงหน้านอกเวลาทำการ ไม่ตรงตามวันเวลาที่แจ้ง เช่น เปิดผิดโซน (พื้นที่) เปิดช้า และ/หรือเร็วกว่ากำหนด ให้ผู้เช่ารีบแจ้งให้ทราบทันที หากฝ่ายบริหารอาคารฯ มิได้รับการทักท้วงใดๆ ถือว่าการให้บริการนั้นถูกต้องสมบูรณ์แล้ว

4. ระบบการสื่อสารและโทรศัพท์

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ได้จัดเตรียมระบบสายสื่อสารข้อมูลความเร็วสูง เพื่อรองรับความต้องการของผู้เช่า

ซึ่งสามารถเลือกใช้บริการให้เหมาะสมกับกิจการของท่านได้หลากหลาย ดังนี้

- UIH
- Data Net
- ระบบวงจรเช่า (Lease Line) จะเป็นของ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) หรือ NT ของ TOT+CAT

นอกจากนี้ภายในอาคารยังติดตั้งเสาสัญญาณของระบบโทรศัพท์มือถือ ของเครือข่ายต่างๆและรองรับระบบจ่ายสัญญาณจากผู้ให้บริการอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง เพื่อให้ท่านสามารถติดต่อสื่อสารได้สะดวกทุกจุดเมื่ออยู่ในอาคาร

การขอติดตั้งโทรศัพท์ และเดินสายสัญญาณต่างๆ

การขอเลขหมายโทรศัพท์ผู้เช่าจะต้องดำเนินการเรื่องขอกับผู้ให้บริการ อาทิ บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท โทร คอมพิวเตอร์ จำกัด (มหาชน) หรือผู้ให้บริการอื่นๆ ด้วยตนเอง เมื่อได้รับหมายเลขและกำหนดการติดตั้งจึงทำหนังสือแจ้งฝ่ายบริหารอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันทำการตามปฏิทิน สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้จดทะเบียนเริ่มใช้สายโทรศัพท์และตลอดระยะเวลาที่ใช้หมายเลขโทรศัพท์นั้น ทั้งนี้ หากมีการร้องขอเป็นอย่างอื่นและ/หรือการร้องขอเพิ่มเติมที่นอกเหนือจากที่กล่าวถึง เช่น Internet, Fiber optic ฝ่ายบริหารอาคาร จะใช้อัตราการเรียกเก็บ ดังนี้

1. คู่สายประเภทเบอร์ธรรมดา

ชำระค่าคู่สายโทรศัพท์ - อัตรา 8,000 บาทต่อ 1 คู่สาย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. คู่สายประเภท Lease Line, ISDN - BRI

ชำระค่าคู่สายและ / หรือค่าวางสาย - อัตรา 15,000 บาทต่อ 1 คู่สาย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

3. คู่สายประเภท Lease Line , ISDN (Fiber Optic)

ชำระค่าคู่สายและ / หรือวางสาย - อัตรา 15,000 บาท สำหรับคู่สายแรก และ 15,000 บาท สำหรับคู่สายต่อไป (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

4. คู่สายประเภท Fiber optic สำหรับ Internet

ชำระค่าคู่สาย - อัตรา 15,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ค่าใช้จ่ายในการเดินสายภายในเป็นของผู้เช่า หรือผู้ให้บริการ Fiber optic

5. ค่าประกันการใช้โทรศัพท์ 30,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ต่อ 1 เลขหมาย (ทางผู้ให้เช่าจะคืนเงินประกันการใช้ เมื่อผู้เช่าขอยกเลิกการใช้เป็นลายลักษณ์อักษร และเมื่อตรวจสอบแล้วว่าไม่มี การค้างชำระการใช้โทรศัพท์จากองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย)

6. การขอเปลี่ยนคู่สายสัญญาณ (เปลี่ยนผู้ให้บริการ) โดยผู้เช่าจะแจ้งแก่ผู้ให้เช่าล่วงหน้า 7 วันทำการ ค่าใช้จ่ายในการขอเปลี่ยนคู่สายสัญญาณ 8,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ต่อ 1 คู่สาย

หมายเหตุ

1. การพิจารณาอนุญาตติดตั้งสัญญาณต่างๆ ขึ้นอยู่กับการพิจารณาจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
2. ผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิ์ในการ เพิ่ม-ลด ค่าใช้จ่ายดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ทราบก่อนการอนุญาตให้ดำเนินการ ค่าใช้จ่ายสำหรับระบบต่างๆ นั้น อาจเปลี่ยนแปลงได้ ในการพิจารณาใดๆ ในเอกสารนี้ เป็นสิทธิ์ของผู้ให้เช่า
3. ค่าบริการในการขอ disable / re-active ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย (Smoke Detector , Heat Detector) คิดอัตราครั้งละ 4,000 (ไม่เกิน 24 ชั่วโมง) อัตราการจัดเก็บในการติดตั้งสัญญาณต่างๆ ที่มีขนาดใหญ่กว่าที่ระบุไว้ตามตารางข้างต้น อยู่ในการพิจารณาและให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ให้เช่าเท่านั้น
4. ผู้ให้เช่าขอแบบฟอร์ม “เอกสารการขอใช้คู่สายโทรศัพท์ และสายพิเศษอื่นๆ (Request for Telephone and Special cable From)” ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร
5. ผู้ให้เช่าไม่รับผิดชอบเรื่องคุณภาพ และประสิทธิภาพของสัญญาณต่างๆ ที่เกิดขึ้นระหว่างผู้ให้บริการและผู้ใช้บริการ กรณีสัญญาณมีปัญหาฝ่ายบริหารอาคารฯ จะดำเนินการช่วยตรวจสอบให้ได้ในเบื้องต้นเท่านั้น
6. ราคาที่ระบุข้างต้น ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

5. ระบบดิจิตอลทีวี

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ได้ติดตั้งสายไฟเบอร์ออฟติก เพื่อรองรับการเชื่อมต่อระบบดิจิตอลทีวี ซึ่งสามารถรับชมได้ทั้งส่วนสำนักงานและร้านค้า โดยท่านต้องติดต่อผู้ให้บริการโดยตรง หรือฝ่ายบริหารอาคารทั้งนี้ ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่อนุญาตให้ติดตั้งจานดาวเทียมเพิ่มภายในอาคารฯ

6. ระบบเสียงประชาสัมพันธ์ (PA)

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ได้ติดตั้งระบบเสียงประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร ทั้งในส่วนของลานจอดรถ พื้นที่รับรองต่าง ๆ และโถงหน้าลิฟต์ทุกชั้น เปิดใช้ในกรณีที่ต้องการแจ้งเหตุฉุกเฉินต่างๆภายในอาคาร

7. ระบบน้ำประปา

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ จะรับน้ำจากการประปานครหลวงไปเก็บไว้ที่บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน แล้วทำการส่งน้ำขึ้นไปบ่อเก็บน้ำที่ชั้นดาดฟ้าด้วยเครื่องส่งน้ำเป็นระบบ Automatic โดยจะใช้ Level switch เป็นตัวกำหนดในการเปิด-ปิด ในการเติมน้ำ น้ำประปาที่ผ่านการใช้งาน จะถูกทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำไหลไปตามระบบท่อ เพื่อไปยังบ่อพักบำบัด ซึ่งน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครต่อไป

8. การรักษาความสะอาด

8.1 การรักษาความสะอาด

ปัจจุบันธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดูแลและทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ประกอบด้วยลานจอดรถกลางแจ้งด้านหน้าอาคาร ลานจอดรถภายในอาคาร โถงอาคารชั้น 1 ทางเดินพื้นที่ส่วนกลาง ลิฟต์ ห้องน้ำส่วนกลาง กระຈก และผนังด้านนอกพื้นที่เช่า ตลอดจนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งลักษณะงานทำความสะอาดจะมีด้วยกัน 2 ประเภทคือ

1. การรักษาความสะอาดพื้นที่เช่า

การทำความสะอาดภายในพื้นที่เช่าเป็นหน้าที่ของผู้เช่าต้องรับผิดชอบ หากผู้เช่ามีความประสงค์ว่าจ้างบริษัทภายนอกให้เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดในพื้นที่เช่า ฝ่ายบริหารอาคารขอความร่วมมือจากผู้เช่าปฏิบัติดังนี้

- แจ้งเป็นหนังสือให้ฝ่ายบริหารอาคาร ทราบจำนวนพนักงานทำความสะอาดที่มาปฏิบัติงานและชื่อของบริษัท รวมทั้งกำหนดตัวบุคคลที่จะติดต่อประสานงานกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- แจ้งให้พนักงานทำความสะอาดแต่งชุดฟอร์มของบริษัทเฉพาะในเวลาปฏิบัติงานเท่านั้น
- ไม่ควรแต่งเครื่องแบบเมื่อเดินทางเข้าและออกอาคารฯ ก่อนและหลังเวลาทำงาน และระหว่างปฏิบัติหน้าที่ควรอยู่เฉพาะในเขตพื้นที่ของผู้เช่าเท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้เช่าอื่นในอาคารฯ เกิดความสับสนหรือเข้าใจผิด
- ขอความร่วมมือให้พนักงานทำความสะอาด ที่เป็นการจัดจ้างโดยผู้เช่า ให้ใช้ลิฟต์ชั้นของ สำหรับการสัญจรขึ้นลงภายในอาคารเท่านั้น

2. การรักษาความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง

พื้นที่ส่วนกลางอาทิ พื้นที่ทางเดิน ห้องน้ำ ห้องซักล้าง ลิฟต์ บริเวณลานจอดรถ ฯลฯ

การรักษาความสะอาดเป็นหน้าที่ของผู้ให้เช่า ซึ่งมีข้อกำหนดตามระเบียบ ดังนี้

- ผู้ให้เช่า ได้จัดให้มีห้องซักล้าง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เช่าและขอความร่วมมือจากผู้เช่า เรื่องความสะอาดรวมทั้งสุขอนามัยของส่วนรวมเป็นสำคัญ
- ไม่อนุญาตจัดเก็บสิ่งของ วัสดุ อาทิเช่น อุปกรณ์ น้ำยาเคมี ไว้ในพื้นที่ส่วนกลางของห้องซักล้าง และที่ล้างจานของอาคาร
- ห้ามนำวัตถุไวไฟ และ/หรือเชื้อเพลิงเข้ามาเก็บโดยเด็ดขาด
- ห้ามเปิดท่อนระบายน้ำหรือที่กรองเศษอาหารออก และห้ามนำเศษสิ่งของหรือวัสดุอื่นใดๆ เทลงในท่อนระบายน้ำโดยเด็ดขาด
- ห้องน้ำสำหรับผู้เช่าอยู่ที่บริเวณทุกชั้นของพื้นที่เช่าสำนักงานอาคาร และลานจอดรถ โดยมีรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ห้องน้ำ ดังนี้
 - 1) ห้ามทิ้งเศษผ้าอนามัย หรือกระดาษชำระลงในโถส้วม เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อนระบายน้ำ ควรทิ้งในภาชนะที่จัดไว้ให้
 - 2) ไม่ควรขึ้นเหยียบบนโถส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหายของขอบรองนั่งแตก
 - 3) กรูณาคนน้ำทุกครั้งที่ใช้เสร็จ เพื่อสุขอนามัยที่ดีของส่วนรวม
 - 4) ห้ามซักผ้าและล้างภาชนะภายในห้องน้ำโดยเด็ดขาด
 - 5) โปรดช่วยกันรักษาความสะอาดภายในห้องน้ำ
- พื้นที่ผิวของวัสดุอุปกรณ์ภายในอาคาร เช่น มือจับประตู ราวบันได ปุ่มกดลิฟต์ หรือหรืออุปกรณ์ที่มีการสัมผัสร่วมกัน ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้มีมาตรการเข้มงวดดำเนินการทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อด้วยความถี่ที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค

3. การทำความสะอาดผนังกระจกภายนอกอาคารและกระจกที่สูง

ผู้ให้เช่า มีแผนประจำปีสำหรับการทำความสะอาดผนังกระจกภายนอกอาคาร ทั้งอาคาร เพื่อเป็นการรักษาภาพลักษณ์ของอาคารให้ดูดีอยู่ตลอดเวลา

8.2 การกำจัดขยะ

ผู้ให้เช่า จัดให้มีระบบการเก็บและกำจัดขยะมูลฝอย เศษวัสดุ สิ่งปฏิกูล และสิ่งสกปรกต่างๆ เพื่อสุขอนามัยที่ดีขึ้น ลดแมลงและกลิ่นไม่พึงประสงค์มารบกวนภายในสำนักงาน โดยกำหนดให้ใช้ถังขยะส่วนกลาง 2 ประเภท คือ ถังขยะทั่วไป และถังขยะ Recycle ดังมีรายละเอียดดังนี้

ผู้ให้เช่าขอความร่วมมือจากผู้เช่าจัดเก็บ และคัดแยกขยะออกเป็นประเภทให้ถูกต้อง ดังนี้

- ขยะแห้ง ได้แก่ ขวดแก้ว กระป๋องโลหะ เศษโลหะ เศษผ้า เศษไม้ ยาง เศษกระดาษ เศษพลาสติกหรือบรรจุภัณฑ์ต่างๆ โดยใช้ถุงพลาสติกสีดำชนิดหนาปิดปากถุงให้เรียบร้อยแนบนามิตชิด หากมีน้ำหนักมากต้อง ช้อนถุง 2 ชั้น เพื่อมิให้เศษขยะตกตามพื้น

- ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหารที่ปรุงแล้วหรือที่เก็บจากโต๊ะอาหาร เศษวัตถุดิบจากการปรุงอาหาร ต้องทิ้งทุกวัน โดยใช้ถุงพลาสติกสีดำชนิดหนาปิดปากถุงให้เรียบร้อยแนบนามิตชิดหากมีน้ำหนักมากต้องช้อนถุง 2 ชั้น และใส่ถุงขยะลงในถังพลาสติกอย่างหนาบรรจุพร้อมฝาปิดมิดชิดเพื่อความสะอาด และไม่ทำตกหล่นขณะทำการขนย้ายไปทิ้งยังห้องขยะ

- การนำขยะไปทิ้งยังห้องขยะห้ามโยนหรือทิ้งสิ่งปฏิกูล ขยะ เศษของหรือสิ่งของหรือของใดๆ จากสถานที่เช่า หรือจากส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารฯ การละเมิดระเบียบข้อนี้ ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะคิดค่าเสียหายจากการที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ต้องดำเนินการขนย้ายขยะนั้นๆ ไปทิ้งที่อื่น ทั้งนี้ โดยให้คำนึงถึงความสะดวกและสุขอนามัยของส่วนรวมเป็นสำคัญ

เวลาการขนย้าย และเวลาการเปิด-ปิด การใช้ห้องพักขยะ

รอบ	ขยะทุกประเภท	กล่องลิ้ง
รอบที่ 1	09.00 น.	10.00 น.
รอบที่ 2	16.00 น.	17.00 น.
รอบที่ 3	19.00 น.	

ข้อกำหนดกฎระเบียบการขนย้ายขยะ

- ฝ่ายบริหารอาคารได้จัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร ควบคุมการเปิด-ปิดประตูห้องขยะ ตามเวลาที่กำหนด
- การขนย้าย และนำทิ้งขยะ โดยขอความร่วมมือผู้เช่านำขยะที่ใส่ถุง หรือภาชนะผูกมัดปากถุงหรือปิดอย่างดีแล้ว ใส่รถเข็นล้อลากเพื่อนำไปทิ้งยังห้องขยะของอาคาร ห้ามลาก หรือเข็นถุงขยะกับพื้นอาคารอย่างเด็ดขาด
- การขนย้าย หรือนำขยะไปทิ้งที่ห้องขยะห้ามขนผ่านทางประตูเข้า-ออก สำหรับลูกค้าอาคารโดยเด็ดขาด เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการควบคุม-ขนย้าย และภาพลักษณ์ที่ดีของอาคาร หากผู้เช่ารายใดฝ่าฝืน และไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนด ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์โดยจะดำเนินการ ดังนี้
 - การฝ่าฝืนระเบียบ ครั้งที่ 1 ฝ่ายบริหารอาคารจะออกหนังสือตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร
 - การฝ่าฝืนระเบียบ ครั้งที่ 2 ฝ่ายบริหารอาคารจะทำการปรับเป็นจำนวนเงิน 2,000 บาท ไม่รวมความเสียหายอื่น ๆ หากตรวจสอบพบ
 - การฝ่าฝืนระเบียบ ครั้งที่ 3 ฝ่ายบริหารอาคารจะทำการปรับเป็นจำนวนเงิน 4,000 บาท ไม่รวมความเสียหายอื่น ๆ หากตรวจสอบพบ

8.3 การทำความสะอาดถังดักไขมัน

ผู้เช่าจะต้องทำความสะอาดถังดักไขมันทุกวัน โดยการตักเศษอาหาร และทำความสะอาดถังทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ

ข้อกำหนดกฎระเบียบ

ผู้ให้เช่า จะทำการตรวจสอบถังดักไขมันสัปดาห์ละครั้ง หากพบว่าท่านไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนด ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์โดยจะดำเนินการ ดังนี้

- การฝ่าฝืนระเบียบ ครั้งที่ 1 ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะออกหนังสือตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร
- การฝ่าฝืนระเบียบ ครั้งที่ 2 ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะทำการปรับเป็นจำนวนเงิน 1,000 บาท ไม่รวมความเสียหายอื่น ๆ หากตรวจสอบพบ

9. การรักษาความปลอดภัย

ผู้ให้เช่าจัดให้มีการรักษาความปลอดภัยโดยจัดกำลังเจ้าหน้าที่เต็มอัตรา และมีโทรทัศน์วงจรปิดติดตั้งที่จุดสำคัญทุกจุด และตรวจตราความเรียบร้อยรอบๆบริเวณอาคาร แต่จะดูแลเฉพาะที่พื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

9.1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคาร

เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง ไม่เว้นวันหยุดราชการ โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ

- ผลัดกลางวัน (07.00 - 19.00 น.)
- ผลัดกลางคืน (19.00 - 07.00 น.)

ผู้ให้เช่าได้กำหนดหน้าที่ปฏิบัติของรปภ. ประจำจุดต่าง ๆ ไว้อย่างชัดเจน เพื่อให้พนักงานสามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง ทั้งยังได้จัดเตรียมแผนฉุกเฉินที่สำคัญ เช่น แผนการรองรับเหตุการณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย, แผนการรองรับเหตุการณ์แผ่นดินไหว, แผนการรองรับเหตุการณ์มีผู้โดยสารติดภายในลิฟต์, แผนการรองรับเหตุการณ์ กระแสไฟฟ้าขัดข้อง, แผนการรองรับเหตุการณ์ พบผู้บุกรุก / เหตุการณ์จลาจลและแผนการรองรับเหตุการณ์ มาตรการควบคุมอาวุธและวัสดุอันตราย เป็นต้น ซึ่งสามารถนำมาใช้ปฏิบัติได้ทันที

9.2 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด CCTV

อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ ได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคารในจุดที่สำคัญโดยเน้นที่ทางเข้า - ออก อาคารเป็นหลัก และจะเพิ่มเติมอีกเพื่อความปลอดภัย โดยจะมีการบันทึกภาพตลอด 24 ชั่วโมง และสามารถตรวจสอบย้อนหลังได้ โดยแบ่งออกเป็น ดังนี้

- พื้นที่ภายนอกรอบอาคาร, อาคารจอดรถ และชั้นดาดฟ้า
- พื้นที่ภายในสำนักงาน, พื้นที่ส่วนกลาง และห้องเครื่องจักร

9.3 การรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ของผู้เช่า

ผู้เช่ามีความประสงค์ว่าจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทภายนอกเพื่ออารักขา ดูแล ทรัพย์สินของผู้เช่าเป็นพิเศษนอกเหนือจากที่อาคารฯ จัดให้ สามารถทำได้ อย่างไรก็ดี เพื่อช่วยให้ผู้ให้เช่า สามารถควบคุมบริหาร อาคาร ได้อย่างมีประสิทธิภาพรวมทั้งเพื่อการประสานงานที่ดี ผู้ให้เช่าขอความร่วมมือจากผู้เช่าให้ปฏิบัติ ดังนี้

1. แจกเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่า ทราบจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาการณ์ที่มาปฏิบัติงาน และชื่อของบริษัท รวมทั้งกำหนดตัวบุคคลที่จะติดต่อประสานงานกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
2. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทภายนอก แต่งเครื่องแบบของบริษัท เฉพาะในเวลาปฏิบัติงานเท่านั้น ไม่ควรแต่งเครื่องแบบเมื่อเดินทางเข้า-ออกอาคารก่อนและหลังเวลาทำงาน รวมทั้งระหว่างปฏิบัติหน้าที่ควรอยู่เฉพาะในเขตพื้นที่ของผู้เช่าเท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้เช่าอื่นในอาคารเกิดความสับสนหรือเข้าใจผิด
3. ผู้ให้เช่า ขอสงวนสิทธิ์ไม่ต้องรับผิดชอบต่อผู้เช่าและผู้เช่าไม่มีสิทธิ์เรียกร้องความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากเหตุฉุกเฉิน และ/หรือการเกิดเหตุจำเป็นที่ต้องมีการปฏิบัติงาน ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา และหากทรัพย์สินได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากอัคคีภัย อุทกภัย ภัยธรรมชาติ หรือเหตุอื่นใดซึ่งไม่สามารถควบคุมได้
4. กรณีผู้เช่ามีความจำเป็นต้องขนย้ายทรัพย์สิน หรือสิ่งของใดๆ จะต้องยื่นหนังสือร้องขอให้ผู้ให้เช่า พิจารณานุญาตก่อนในวันและเวลาทำการที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อเป็นมาตรการรักษาทรัพย์สินของผู้เช่า

10. การกำจัดแมลง

ผู้ให้เช่า ได้จัดจ้าง บริษัทที่มีความชำนาญเข้าบริการกำจัดปลวก มด หนู และแมลงสาบ บริเวณพื้นที่ใช้สอยของอาคารและพื้นที่ส่วนกลางโดยสม่ำเสมอ กรณีที่ผู้เช่าร้องขอผู้ให้เช่า เข้าดำเนินการในพื้นที่เช่าของผู้เช่าด้วยทางผู้ให้เช่า จะพิจารณาการให้บริการ ตามที่จำเป็นโดยเป็นดุลพินิจของฝ่ายบริหารอาคาร เท่านั้น กรณีที่ผู้ให้เช่า อนุญาตให้มีบริการเป็นพิเศษแล้ว ผู้เช่าต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และอำนวยความสะดวกต่อการปฏิบัติงานในพื้นที่เช่าของท่าน โดยผู้ให้เช่า กำหนดวันและเวลาการบริการกำจัดแมลงดังนี้

- กำหนดให้บริการฉีดพ่นกำจัดแมลง มด หนู แมลงสาบเดือนละ 1 ครั้ง (ทุกเสาร์ที่ 2 ของเดือน) เริ่มตั้งแต่เวลา 18.00 เป็นต้นไป
- ผู้ให้เช่า จะแจ้งกำหนดการเพื่อขอเข้าพื้นที่ควบคุมก่อนทุกครั้งล่วงหน้า 3 วัน กรณีที่ทางผู้เช่าไม่สะดวกสามารถแจ้งอีเมลตอบกลับไม่น้อยกว่า 48 ชั่วโมง ก่อนถึงวันและเวลาเข้าปฏิบัติงาน

- การใช้บริการนอกรอบบริการปกติ ผู้เช่าสามารถแจ้งความประสงค์ โดยส่งแบบฟอร์มขอรับบริการเป็นกรณีพิเศษ ส่งมาที่ฝ่ายบริหารอาคาร ทั้งนี้ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

- หากพบปัญหา มด หนู แมลงสาบในพื้นที่ ผู้เช่าสามารถแจ้งข้อมูล พร้อมรูปประกอบ (ถ้ามี) ไปยังอีเมลล์ของฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อประสานงานกับผู้เกี่ยวข้องเข้าแก้ไขต่อไป

หมายเหตุ:

1) การกำจัดแมลงเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบโดยตรงของผู้เช่า หากผู้ให้เช่า พบว่าพื้นที่เช่า เป็นแหล่งแพร่พันธุ์หรือที่มาของแมลงและสัตว์ไม่พึงประสงค์ ที่มีมูลเหตุมาจากพื้นที่เช่าไม่สะอาดและไม่มีการกำจัดเศษอาหาร เมื่อฝ่ายบริหารอาคาร แจ้งให้ผู้เช่าปรับปรุงแล้วผู้เช่าต้องดำเนินการทันทีและจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยผู้เช่าทั้งสิ้น

11. จดหมาย และพัสดุไปรษณีย์

ผู้ให้เช่า จะทำการคัดแยกจดหมายจัดส่งผู้เช่า เพื่อความถูกต้องในการจัดส่ง ขอความร่วมมือผู้เช่าระบุข้อความตามรายละเอียด ดังนี้

1. การใช้บริการตู้จดหมาย

ผู้ให้เช่า จัดให้มีห้องรับจดหมาย (Mail Room) และบริการตู้จดหมายสำหรับผู้เช่าที่บริเวณชั้น G บริเวณด้านหลังอาคาร Office Tower และจะดำเนินการคัดแยกจดหมายธรรมดาประจำวัน จดหมายลงทะเบียน และจดหมาย EMS โดยได้กำหนดนโยบายในการใช้บริการ ดังนี้

- ผู้ให้เช่า จัดให้มีบริการตู้จดหมายสำหรับผู้เช่าตั้งอยู่ที่ชั้น G บริเวณด้านหลังอาคาร Office Tower โดยท่านผู้เช่าสามารถไปเปิดตู้จดหมายรับด้วยตนเองได้

- จดหมาย / พัสดุภัณฑ์ รูปแบบลงทะเบียน และ EMS

ผู้เช่าสามารถมาติดต่อรับจดหมาย/พัสดุภัณฑ์ ลงทะเบียน และ EMS ที่ห้องจดหมาย (Mail Room) ที่ชั้น B1 วันและเวลาเปิดให้บริการ

จันทร์ – ศุกร์ 8.30 – 17.30 น.

หมายเหตุ:

ผู้ให้เช่า ขอสงวนสิทธิ์เรื่องการเรียกร้องชดเชยความเสียหายที่เกิดจากการสูญหายของจดหมาย หรือพัสดุภัณฑ์ รวมทั้งเอกสารที่เกี่ยวข้องต่างๆ ทั้งหมด

12. ระบบอัคคีภัย

อาคารยูโอบี พลaza กรุงเทพฯ ได้ออกแบบระบบเตือนภัยไว้ในชั้นต่างๆ เช่น Smoke and Heat detector, Sprinkle เป็นต้น รวมถึงการติดตั้งดับเพลิง, อุปกรณ์ดับเพลิงด้วยมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงแบบอัตโนมัติ ตามแบบมาตรฐานวิศวกรรมอาคาร อีกทั้งยังมีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่สามารถส่งน้ำใช้กำลังขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ ครอบคลุมพื้นที่ภายในอาคารทั้งหมด โดยเครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะส่งจ่ายน้ำไปตามท่อไปที่ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง ในส่วนของพื้นที่สำนักงาน, พื้นที่เช่า, ลานจอดรถ และในพื้นที่ส่วนกลาง จะมีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้

1. หัวกระจายน้ำดับเพลิง
2. ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงในพื้นที่เช่า 1 จุด และโถงหน้า Fireman lift ของแต่ละชั้น
3. ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง

นอกจากนี้ ยังมีระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอัตโนมัติที่มีการเชื่อมต่อสัญญาณของอุปกรณ์ตรวจจับควันไฟ (Smoke detector), อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat detector), กล้องส่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน, จุดต่อโทรศัพท์ฉุกเฉิน เพื่อส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัยไปยังทุกจุดภายในอาคาร และยังทำงานประสานกับระบบอื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัย ในการหลบหนีอัคคีภัย ได้แก่ ระบบลมอัดอากาศป้องกันควันไฟเข้าสู่บันได, ระบบการทำงานของลิฟต์, ระบบเสียงประชาสัมพันธ์ ซึ่งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอัตโนมัติสามารถแสดงตำแหน่งที่เกิดเหตุที่ห้องควบคุม

13. การติดตั้งป้าย และสื่อโฆษณา

ผู้ให้เช่า ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายชื่อบริษัทในรูปแบบป้ายดิจิทัล ที่อยู่ภายในอาคาร และบริเวณหน้าลิฟท์ของชั้นของผู้เช่า โดยกำหนดรูปแบบ ชื่อบริษัทและชั้นที่ตั้งบริษัท ดังต่อไปนี้

1. Digital directory board

- ผู้ให้เช่า จะติดตั้งป้ายชื่อบริษัทของผู้เช่า อยู่บน Digital directory board บริเวณทางเข้าอาคาร Security center ชั้น G โดยผู้ให้เช่า จะไม่คิดค่าใช้จ่ายในการใช้พื้นที่ติดตั้งป้าย แต่ทางผู้เช่าจะต้องดูแลค่าใช้จ่ายการติดตั้งและภาษีป้ายเอง
- ผู้เช่าต้องทำหนังสือแจ้งความจำนงค์เรื่องการขอติดตั้งป้ายชื่อบริษัทมาที่ฝ่ายบริหารอาคาร โดยต้องแจ้งชื่อบริษัทเป็นภาษาอังกฤษและสัญลักษณ์ของบริษัทของผู้เช่าในรูปแบบไฟล์ดิจิทัล

2. Board หน้าลิฟต์โดยสารตามชั้น (Floor directory)

- ผู้ให้เช่า จะจัดสรรพื้นที่สำหรับการติดตั้งป้ายบริษัทของผู้เช่า ในพื้นที่หน้าลิฟท์ของชั้นของผู้เช่า ในรูปแบบป้ายดิจิทัล

3. การติดตั้งป้ายชื่อบริษัทบริเวณด้านหน้าอาคาร (Tower sign)

- ผู้เช่าต้องทำหนังสือแจ้งเรื่องการขอใช้พื้นที่ป้ายชื่อบริษัทบริเวณด้านหน้าอาคาร มาที่ฝ่ายบริหารอาคาร
- ผู้เช่าต้องส่งแบบมาที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ เพื่อขออนุมัติแบบและดำเนินการ
- ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการติดตั้งป้าย อาทิ ค่าแบบ, ค่าป้าย, ภาษีป้าย เป็นต้น
- หากทรัพย์สินส่วนกลาง เกิดความเสียหาย เนื่องมาจากการติดตั้งหรือการรื้อถอน ผู้เช่าต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น



14. จุดรับ-ส่งอาหาร

จัดเตรียมเพื่อให้การรับ-ส่งอาหารมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ในบริเวณเดียวกัน

- ชั้น G ระหว่างทางเชื่อมอาคาร Pavilion กับ อาคาร Office Tower ฝั่งด้านทางออกถนนสุขุมวิท
- มีป้ายบอกจุดรับ - ส่ง และโต๊ะสำหรับวางอาหาร (อาจปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม)

ข้อปฏิบัติสำหรับการรับ-ส่งอาหาร

- พนักงานที่มาส่งอาหาร ต้องติดต่อผู้รับให้ลงมารับอาหารตามจุดที่ได้กำหนดไว้ด้วยตนเอง
- ไม่อนุญาตให้มีการรับฝากอาหารหรือเครื่องดื่มรวมทั้งสิ่งของอื่นๆ บริเวณจุดรับ-ส่งอาหาร
- ผู้ให้เช่า จะไม่รับผิดชอบกรณีเกิดความเสียหายกับสิ่งของใดๆ บริเวณจุด รับ-ส่งอาหาร



ระเบียบการแจ้งขอเอกสาร

กรณีที่ผู้เช่าต้องการขอเอกสารจากทางผู้ให้เช่าพื้นที่เพื่อนำไปใช้สำหรับวัตถุประสงค์ในการดำเนินธุรกิจ เช่น เอกสารยินยอมให้ใช้สถานที่ หรือสำเนาสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนดังนี้

• กรอกแบบฟอร์มและเตรียมเอกสารประกอบ

ผู้เช่าต้องกรอกแบบฟอร์มแจ้งขอเอกสาร พร้อมแนบหนังสือแจ้งขอเอกสารจากผู้เช่าที่มีผู้มีอำนาจลงนาม ประทับตราสัญลักษณ์ของบริษัท (ถ้ามี)

• การยื่นเอกสาร

นำหนังสือแจ้งขอเอกสารและแบบฟอร์มแจ้งขอเอกสารที่กรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว นำมายื่นที่ ฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อให้ฝ่ายบริหารอาคารและผู้ให้เช่าพิจารณาอนุมัติ

• การรับเอกสาร

การพิจารณาอนุมัติและออกเอกสารจะใช้เวลาประมาณ 7 วันทำการนับจากวันที่เอกสารทั้งหมดครบถ้วน โดยหากเอกสารเรียบร้อยแล้ว ทางฝ่ายบริหารอาคารจะติดต่อผู้เช่าเพื่อรับเอกสาร



ระเบียบการนำสิ่งของหรือทรัพย์สินออกนอกสถานที่

กรณีผู้เช่าต้องการนำสิ่งของหรือทรัพย์สินออกนอกสถานที่ เพื่อความปลอดภัย และเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยสำหรับการตรวจสอบ ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนดังนี้

- ผู้เช่าจะต้องกรอกแบบฟอร์มใบอนุญาตนำสิ่งของหรือทรัพย์สินออกนอกสถานที่ให้ครบถ้วน อย่างน้อย 1 วันทำการ
- นำแบบฟอร์มที่กรอกเรียบร้อยแล้วมายื่นที่ ฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อให้ผู้ให้เช่าพิจารณาและลงนามอนุมัติในวันจันทร์ - ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 9.30 น. – 16.00 น.
- ผู้เช่านำแบบฟอร์มที่มีการลงนามอนุมัติเรียบร้อยแล้ว ยื่นให้กับทางพนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนที่จะมีการนำสิ่งของหรือทรัพย์สินออกนอกสถานที่
- ผู้เช่าที่ประสงค์จะทำการขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ จะต้องประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัยทุกครั้ง เพื่อทำการตรวจสอบว่าวัสดุและอุปกรณ์นั้นตรงตามที่ขออนุญาตไว้หรือไม่
- การขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนทำการขนย้าย ทั้งนี้เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการขนย้าย
- ห้ามทำการขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ในยามวิกาล (หลัง 22.00 เป็นต้นไป) เว้นแต่กรณีจำเป็นเร่งด่วนที่จะต้องนำวัสดุและอุปกรณ์นั้นไปใช้งาน และได้รับอนุมัติจากผู้ให้เช่าเรียบร้อยแล้วเท่านั้น
- ให้ใช้ลิฟท์ขนของในการขนย้ายเท่านั้น จะไม่อนุญาตให้ใช้ลิฟท์โดยสารอย่างเด็ดขาด
- หากเกิดความเสียหายจากการขนย้าย ผู้เช่าหรือผู้ขนย้าย จะต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้นทั้งจำนวน
- ในกรณีที่มีการขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งหรือต่อเติม ให้ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วย “การตกแต่งและต่อเติมพื้นที่ต่อไป
- กรณีที่มีการขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ที่มีน้ำหนักมาก จำเป็นที่ต้องใช้รถเข็นหรืออุปกรณ์อื่นๆ อนุญาตให้เฉพาะรถเข็นที่มีล้อที่ทำด้วยยางเท่านั้น รวมถึงจะต้องมีการจัดหาแผ่นไม้หรือแผ่นพลาสติกมารองเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายต่อพื้นอาหาร หรือผนังอาคาร

ระเบียบการจอดรถภายในอาคาร

ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อบังคับการใช้บริการที่จอดรถตามที่ระบุไว้ด้านล่าง รวมถึงการใช้พื้นที่ลานจอดรถ การควบคุมรถ การจัดการที่จอดรถ การเข้า-ออก การแสดงบัตรจอดรถ บัตรสตีกเกอร์และ/หรือ ป้ายสตีกเกอร์ ป้ายจราจรและเครื่องหมายต่างๆ ในลานจอดรถ

ข้อกำหนดการใช้พื้นที่จอดรถ

1. ผู้เช่า / ผู้ติดต่อ ต้องจอดรถในพื้นที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารจัดเตรียมไว้เท่านั้น
2. ห้ามรถที่มีความสูงมากกว่า 2.1 เมตร (<2.1 เมตร) เข้าจอด หรือ พื้นที่อาคารจอดรถ
3. ผู้เช่า / ผู้ติดต่อ ต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการใช้ลานจอดรถและเส้นทางการเดินรถที่ฝ่ายบริหารอาคารหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด
4. ขณะขับรถในบริเวณพื้นที่ลานจอดรถ กรุณาเปิดไฟหน้ารถทุกครั้ง กำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และโปรดระมัดระวังผู้ใช้ถนน รวมทั้งขณะขับรถบริเวณทางโค้งขึ้น-ลง และบริเวณหัวมุมที่จอดรถ
5. ไม่อนุญาตให้จอดรถค้างคืน ยกเว้นกรณีมีเหตุจำเป็นที่จะต้องจอดรถค้างคืน ให้ผู้เช่าที่จะจอดรถค้างคืนส่งแบบฟอร์ม เสนอขออนุญาตกับฝ่ายบริหารอาคาร เมื่อได้รับอนุญาตแล้วให้ได้รับอีเมลอนุมัติ ทั้งนี้ ห้ามจอดรถค้างคืนก่อนได้รับอนุญาตเด็ดขาด
6. ไม่อนุญาตให้ผู้เช่าว่าจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อปฏิบัติหน้าที่บริเวณที่จอดรถลานจอดรถของอาคารมีไว้สำหรับจอดรถเท่านั้น
7. ไม่อนุญาตให้ผู้เช่า / ผู้ติดต่อ ใช้ลานจอดรถเพื่อจุดประสงค์อื่น
8. ผู้ให้เช่า ขอสงวนสิทธิ์ในการไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายจากอุบัติเหตุ การบาดเจ็บ การลักทรัพย์ สูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ชีวิต ทรัพย์สิน หรือรถที่นำเข้ามาจอดภายในอาคาร
9. กรณีที่มีการละเมิดหรือฝ่าฝืนระเบียบการจอดรถ ผู้ให้เช่า ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาห้ามเข้าบริเวณลานจอดรถในครั้งต่อไป
10. การอนุญาตให้จอดรถยนต์ในอาคารจอดรถ ไม่ถือว่าเป็นบริษัท เป็นผู้รับฝากรถ และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญเสียที่เกิดกับตัวรถ หรืออุปกรณ์, ทรัพย์สินใดๆ ที่ติดมากับตัวรถและอยู่ภายในรถที่นำมาจอดในอาคารจอดรถ
11. ผู้ให้เช่า ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือยกเลิกระเบียบปฏิบัติ หรือเงื่อนไขต่างๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

บทปรับ 1,000 บาท

1. ห้ามล้างรถ ตกแต่งรถ หรือซ่อมแซมรถภายในอาคารจอดรถ ทั้งนี้การซ่อมรถจะอนุญาตให้กระทำเฉพาะกรณีฉุกเฉินเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อนทุกครั้ง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีค่าปรับไม่เกิน 1,000 บาท / ครั้ง/คัน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
2. ห้ามจอดบริเวณริมถนน ทางขึ้นลง หน้าประตูหนีไฟ หน้าตู้ FHC หรือบริเวณโดยรอบทางเข้าออกลิฟต์ลานจอดรถ หรือบริเวณอื่นที่ผู้ให้เช่าไม่อนุญาตให้จอดโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนจะดำเนินการบังคับปรับและเสียค่าปรับไม่เกิน 1,000 บาทต่อคัน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

บทปรับ 2,000 บาท

1. จอดข้ามคืนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่า จะมีค่าใช้จ่าย 2,000 บาท/คัน/คืน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยไม่มีข้อยกเว้น
2. ไม่นำรถออกจากอาคารก่อนเวลา 24:00 น. ของทุกวัน ถือว่าเป็นการจอดรุดค้างคืนโดยจะต้องชำระค่าปรับจำนวน 2,000 บาท คัน/คืน/ ไม่รวมค่าจอดรุดตามชั่วโมงที่จอดจริง (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
3. ห้ามจอดรุดติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีความผิดตามกฎหมาย มีโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
4. ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา เสพยาเสพติด ประกอบอาหาร หรือกระทำการใดๆ ที่ผิดกฎหมายในพื้นที่ลานจอด หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีความผิดตามกฎหมาย มีโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

สิทธิ์ที่จอดรถ

1. สิทธิ์จอดรถฟรีตามสัญญาบริการ

ในกรณีที่ผู้เช่าได้สิทธิ์จอดรถฟรีตามสัญญาบริการ (100 ตรม. ได้สิทธิ์จอดรถ 1 คันที่ชั้น B3) ผู้เช่าสามารถขอสิทธิ์จอดรถได้โดยต้องปฏิบัติตามขั้นตอน ดังนี้

- กรอกแบบฟอร์มขอสิทธิ์ที่จอดรถ
- นำสำเนาทะเบียนรถ, หนังสือรับรองบริษัท, ภพ.20, และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนามบริษัท, บัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของรถ, ใบขับขี่ของเจ้าของรถ ที่รับรองสำเนาถูกต้องทั้ง 2 ชุด
- นำแบบฟอร์มและเอกสารทั้งหมดมายื่นที่ ฝ่ายบริหารอาคาร ชั้น 3 อาคาร Office Tower ล่วงหน้าก่อนเข้าจอด 7 วันทำการ
- ฝ่ายบริหารอาคารจะแจ้งอนุมัติสิทธิ์ และให้สติ๊กเกอร์สำหรับผู้มีสิทธิ์จอดหลังจากแจ้งสิทธิ์ภายใน 7 วันทำการ
- สติ๊กเกอร์ผู้มีสิทธิ์จอด ไม่สามารถโอนกรรมสิทธิ์ไปยังผู้อื่นได้และต้องติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณด้านหน้ารถของท่าน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถตรวจสอบได้ง่าย
- หากสติ๊กเกอร์ผู้มีสิทธิ์จอดชำรุดหรือสูญหาย ผู้เช่าต้องชำระเงินค่าปรับจำนวน 500 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เพื่อขอสติ๊กเกอร์ใหม่และต้องมีหลักฐานแสดงถึงการเป็นเจ้าของรถยนต์คันดังกล่าว มิเช่นนั้น ผู้ให้เช่าจะไม่อนุญาตให้ผู้เช่านำรถออกจากอาคารโดยเด็ดขาด โดยฝ่ายบริหารอาคาร จะออกสติ๊กเกอร์ชั่วคราวให้แก่ผู้เช่าจนกว่าจะได้สติ๊กเกอร์ใหม่

2. สิทธิจองรถเพิ่มเติมตามสัญญาบริการ (เช่าที่จองรถเพิ่ม)

ในกรณีที่ผู้เช่าต้องการจะขอเช่าที่จองรถเพิ่มเติมตามสัญญาบริการ (200 ตรม. ได้สิทธิจองรถเพิ่ม 1 คันที่ชั้น B3) ซึ่งการให้สิทธิ จะพิจารณาจากขนาดของพื้นที่ของผู้เช่า ลำดับในการขอสิทธิ และพื้นที่ว่างของที่จองรถที่สามารถจัดหาให้ได้ตามสิทธิ โดยผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอน ดังนี้

- กรอกแบบฟอร์มขอเช่าที่จองรถ
- นำสำเนาทะเบียนรถ, หนังสือรับรองบริษัท, ภพ.20, และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนามบริษัท, บัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของรถ, ใบขับขี่ของเจ้าของรถ ที่รับรองสำเนาถูกต้องทั้ง 2 ชุด
- นำแบบฟอร์มและเอกสารทั้งหมดมายื่นที่ ฝ่ายบริหารอาคาร ชั้น 3 อาคาร Office Tower ล่วงหน้า 7 วันทำการ
- ฝ่ายบริหารอาคารจะแจ้งอนุมัติสิทธิ และให้สติ๊กเกอร์สำหรับผู้มีสิทธิเช่าที่จองหลังจากแจ้งสิทธิภายใน 7 วันทำการ
- สติ๊กเกอร์ผู้มีสิทธิเช่าที่จอง ไม่สามารถโอนกรรมสิทธิ์ไปยังผู้อื่นได้และต้องติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณด้านหน้ารถของท่าน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถตรวจสอบได้ง่าย
- หากสติ๊กเกอร์ผู้มีสิทธิเช่าที่จองชำรุดหรือสูญหาย ผู้เช่าต้องชำระเงินค่าปรับจำนวน 500 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เพื่อขอสติ๊กเกอร์ใหม่และต้องมีหลักฐานแสดงถึงการเป็นเจ้าของรถยนต์คันดังกล่าว มิเช่นนั้น ผู้ให้เช่าจะไม่อนุญาตให้ผู้เช่านำรถออกจากอาคารโดยเด็ดขาด โดยฝ่ายบริหารอาคาร จะออกสติ๊กเกอร์ชั่วคราวให้แก่ผู้เช่า จนกว่าจะได้สติ๊กเกอร์ใหม่

อัตราค่าบริการ

1. ค่าเช่าที่จองรถเพิ่มเติม คิดเดือนละ 3,000 บาทต่อคัน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) หรือ ตามที่ระบุในสัญญาเช่า
2. การคิดค่าบริการที่จองรถคิดค่าใช้จ่ายตามอัตราที่ระบุในสัญญาเช่า ในกรณีเช่าไม่เต็มเดือน เศษของเดือนไม่เกิน 15 วันคิดค่าบริการครึ่งเดือน และกรณีเกิน 15 วันแต่ไม่ถึง 1 เดือน คิดค่าบริการเต็มเดือน
3. ผู้เช่าต้องชำระเงิสดังกล่าวล่วงหน้าเต็มจำนวนไม่เกินวันที่ 5(ห้า) ของเดือน

3. การเปลี่ยนแปลงข้อมูลในบัตรจองรถตามสัญญาบริการและการขอทำสิทธิจองรถใหม่ทดแทนสิทธิเดิม

หากผู้เช่าต้องการเปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆ ในบัตรจองรถ เช่น การเปลี่ยนแปลงผู้ใช้สิทธิจองรถ การขอสิทธิจองรถใหม่ทดแทนสิทธิเดิม กรณีที่พนักงานขอผู้เช่าพ้นสภาพเป็นพนักงาน ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนดังนี้

- กรอกแบบฟอร์มการเปลี่ยนแปลงข้อมูลสิทธิจองรถ / การขอสิทธิจองรถใหม่ทดแทนสิทธิเดิม
- นำสำเนาทะเบียนรถ, หนังสือรับรองบริษัท, ภพ.20, และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนามบริษัท, บัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของรถ, ใบขับขี่ของเจ้าของรถ ที่รับรองสำเนาถูกต้องทั้ง 2 ชุด
- นำแบบฟอร์มและเอกสารทั้งหมดมายื่นที่ ฝ่ายบริหารอาคารชั้น 3 อาคาร Office Tower ล่วงหน้า 7 วันทำการ
- ฝ่ายบริหารอาคาร จะแจ้งอนุมัติเปลี่ยนแปลงสิทธิ และให้สติ๊กเกอร์สำหรับผู้มีสิทธิจองหลังจากแจ้งสิทธิภายใน 7 วันทำการ

4. การขอยกเลิกสิทธิจอดรถ

หากผู้เช่ามีความประสงค์จะขอยกเลิกสิทธิจอดรถ ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอน ดังนี้

- กรอกแบบฟอร์มยืนยันการยกเลิกที่จอดรถ และทำหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร มายังฝ่ายบริหารอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน
- นำแบบฟอร์มที่กรอกเรียบร้อยแล้วและเอกสารหนังสือแจ้งยกเลิกสิทธิจอดรถ มายื่นที่ฝ่ายบริหารอาคาร ชั้น 3 อาคาร Office Tower
- ผู้ที่เคยมีสิทธิจอดรถ ต้องนำส่งสติ๊กเกอร์ผู้มีสิทธิจอดคืนแก่ฝ่ายบริหารอาคารภายใน 3 วันทำการหลังจากมีผลแจ้งสิ้นสุดสิทธิดังกล่าว หากเกินกำหนด หรือเพิกเฉยที่จะส่งสติ๊กเกอร์คืน ผู้ให้เช่าขอคิดค่าปรับวันละ 500 บาท โดยจัดส่งใบแจ้งนี้ไปทางบริษัทผู้เช่าของรอบบัญชีถัดไป

การเกิดอุบัติเหตุ การโจรกรรม (รถยนต์และรถจักรยานยนต์)

การเกิดอุบัติเหตุระหว่างรถยนต์ หรือ รถจักรยานยนต์ต่อบุคคล หรือ ทรัพย์สินของบุคคลอื่น ฝ่ายบริหารอาคาร จะช่วยประสานงานในฐานะเจ้าของอาคารสถานที่ หากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นคู่กรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงยินยอมกันได้ ฝ่ายบริหารอาคาร จะติดต่อประสานงานแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจ เพื่อเข้าดำเนินการหาข้อยุติ

ทั้งนี้ ทางฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์ ดังนี้

1. แจ้งให้ผู้ให้เช่า ทราบ
2. ห้ามเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน หรือสิ่งของบริเวณที่เกิดเหตุ
3. พยายามรักษาร่องรอยหรือชิ้นส่วนของการโจรกรรมไว้อย่างดีที่สุด

หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เช่า

1. การดูแลรักษาพื้นที่เช่า

ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบทำการดูแลบำรุงรักษาสสิ่งประกอบติดตั้งต่างๆ ภายในพื้นที่เช่าของตนเอง อาทิ ฝ้า หลอดไฟ และ/หรือพื้นทางเดิน เป็นต้น และต้องแจ้งผู้ให้เช่า ทราบ หากพบว่ามีสาธารณูปการส่วนกลาง อาทิ ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่อสู้อากาศย หรืออุปกรณ์ปรับอากาศเกิดขัดข้องชำรุด

2. การติดต่อกรณีฉุกเฉิน

ผู้เช่าต้องจัดส่งรายชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ และอีเมลของเจ้าหน้าที่บริษัทของผู้เช่า มาที่ฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อติดต่อประสานงานทุกกรณี และสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีฉุกเฉิน

3. การดูแลบำรุงรักษากระจกกรุผนัง และผนังกระจกรอบอาคารฯ

ผู้ให้เช่า ขอความร่วมมือจากท่านผู้เช่า ปฏิบัติดังต่อไปนี้

- 1) ห้ามใช้น้ำยาหรือสารที่มีฤทธิ์เป็นกรดล้างแผ่นกระจกกรุผนังอาคารฯซึ่งอาจทำให้สารเคลือบกระจกชำรุดเสียหาย และอาจจะทำให้เกิดอันตรายได้
- 2) การติดตั้งผ้า màn มู่ลี่ màn กันแสงจะต้องเว้นระยะห่างจากแผ่นกระจกไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร
- 3) การติดฟิล์มเพื่อป้องกันความร้อน จะต้องติดตามสเปคที่ฝ่ายบริหารอาคารฯกำหนด
- 4) ห้ามติดสติ๊กเกอร์ หรือรูปภาพที่ผนังกระจกรอบพื้นที่เช่า
- 5) ห้ามติดตั้งตู้ เพอร์นิเจอร์ ฯลฯ ชิดกระจก และหลีกเลี่ยงการกระทำที่จะทำให้เกิดความเสียหาย หรือรอยขีดข่วนที่ผิวกระจก ในกรณีที่จำเป็นต้องตั้งชิดกระจก ควรเว้นระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร
- 6) ห้ามใช้ผ้าสกปรกเช็ดแผ่นกระจกรอบพื้นที่เช่า เพราะจะทำให้เกิดรอยขีดข่วน ไม่สามารถลบให้หายได้ ทั้งนี้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอความร่วมมือโปรดแจ้งให้พนักงาน และบริวารทราบระเบียบดังกล่าวข้างต้น หากเกิดความเสียหายดังที่กล่าวมา ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ระเบียบการจัดเก็บค่าเช่าและค่าบริการ และค่าใช้จ่าย

1. ค่าเช่า, ค่าบริการ

ผู้ให้เช่า จะจัดทำและนำส่งใบแจ้งหนี้ล่วงหน้าให้กับผู้เช่าในวันที่ 15-20 ของแต่ละเดือน โดยผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าและค่าบริการภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดไป เช็คล้างจ่าย ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

2. ค่าไฟฟ้า

ผู้ให้เช่า จะทำการจดมาตรวัดการใช้ไฟและน้ำในวันที่ 5 ของแต่ละเดือน การแจ้งหนี้และการชำระเงิน จะกระทำเช่นเดียวกับค่าเช่าค่าบริการ จัดเก็บตามการใช้จริงตามมาตรวัด ในอัตราหน่วย (KwH)

- ค่าไฟฟ้าสำนักงาน คิดอัตรา 6 บาท/หน่วย(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
- ค่าไฟฟ้าร้านค้า คิดอัตรา 6 บาท/หน่วย(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
- ค่าไฟฟ้าฉุกเฉิน คิดอัตรา 10 บาท/หน่วย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

3. ค่าน้ำประปา

ผู้ให้เช่า จะทำการจดมาตรวัดการใช้ไฟและน้ำในวันที่ 5 ของแต่ละเดือน การแจ้งหนี้และการชำระเงิน จะกระทำเช่นเดียวกับค่าเช่าค่าบริการจัดเก็บตามการใช้จริงตามมาตรวัด

- อัตราลูกบาศก์เมตรละ 20 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

4. ค่าจอดรถผู้มาติดต่อ

ผู้ให้เช่า จะเรียกเก็บค่าจอดรถผู้มาติดต่อ จากผู้เช่า ตั้งแต่ชั่วโมงที่ 2 ในอัตรา 100 บาท/ชั่วโมง โดยจะมีการลดค่าจอดรถ 30% สำหรับค่าใช้จ่ายจอดรถผู้มาติดต่อ ที่ผู้เช่า ดำเนินการ Web E-Stamp

5. วงเงินทุนประกันพื้นที่เช่า

1. การทำประกันความเสียหายของอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ และของผู้เช่า อาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ ทำประกันการเสี่ยงภัย 3 แบบด้วยกันคือ

1) การประกันภัยการเสี่ยงภัยทุกชนิด (Industrial All Risk Insurance) โดยคุ้มครองความสูญเสีย / ความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ได้แก่ สิ่งปลูกสร้างตัวอาคาร (รวมรากฐานและเพอร์ริเจอร์), เครื่องตกแต่งติดตั้งติดตั้ง, อุปกรณ์ไฟฟ้า, ระบบไฟฟ้า, ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ, ระบบโทรศัพท์, ระบบลิฟต์, ระบบปรับอากาศ, เครื่องจักร, สต็อกสินค้า และทรัพย์สินส่วนกลางอื่น ๆ ของฝ่ายบริหารอาคารฯ อันเป็นผลโดยตรงจากความเสียหายทุกชนิดที่เกิดจากสาเหตุปัจจัยภายนอก อาทิเช่น ไฟไหม้, ฟ้าผ่า, ภัยลมพายุ, ภัยเนื่องจากน้ำ, ภัยยวดยานพาหนะ, ภัยอากาศยาน, ภัยจลาจล, การจัดหยุดงาน, ภัยป่าเถื่อน, ภัยจากเจตนาร้าย, ภัยแผ่นดินไหว, ภัยน้ำท่วม, ภัยระเบิด, ภัยไฟป่า, ภัยลูกเห็บ และอุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอกอื่น ๆ

2) การประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Public Liability Insurance) คุ้มครองการบาดเจ็บ, เสียชีวิต และ/หรือการเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกจากการดำเนินงานของอาคาร ภายในบริเวณอาคาร เดอะไรซ์

3) การประกันธุรกิจหยุดชะงัก (Business Interruption Insurance) คุ้มครองความเสียหายจากการไม่สามารถประกอบกิจการได้อันเนื่องมาจากตัวอาคารหรือระบบอาคารเกิดความเสียหายจนไม่สามารถให้บริการได้ตามปกติ

อย่างไรก็ดี การประกันภัยดังกล่าวข้างต้น ไม่ครอบคลุมถึงทรัพย์สินภายในพื้นที่ของผู้เช่า ดังนั้น เพื่อเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุในสัญญาเช่าพื้นที่ ผู้เช่าจะต้องทำประกันภัยการเสี่ยงต่าง ๆ สำหรับอุปกรณ์, สิ่งติดตั้ง, ความเสียหายทรัพย์สิน, เนื่องจากอัคคีภัย, อุทกภัย, โจรกรรม, ความเสี่ยงสำหรับบุคคลที่ 3 และ/หรือ ความเสี่ยงอื่นแล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสม รวมทั้งจะต้องระบุเงื่อนไขการยกเว้นการรับช่วงสิทธิ เพื่อเรียกร้องเอาแก่ฝ่ายบริหารอาคารฯ และการประกันภัยที่จะต้องไม่มีส่วนใดส่วนหนึ่งกระทบหรือทำให้ความรับผิดชอบของผู้ประกันภัยตามสัญญาที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้ทำขึ้นลดน้อยลง ทั้งนี้ต้องไม่น้อยกว่า ทุนประกันที่ทางอาคารกำหนดดังต่อไปนี้

การประกันพื้นที่เช่า (ตารางเมตร)	ขีดจำกัดของความคุ้มครอง (บาท)	หมายเหตุ
<1,000	10,000,000	ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิ์พิจารณาเพิ่มจำนวนเงินโดยขึ้นกับความเสี่ยงต่อการเสียหาย
1000-2000	15,000,000	
>2000	20,000,000	

6. ค่าโทรศัพท์

ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยตรงกับผู้ให้บริการเครือข่าย ที่ผู้เช่าใช้บริการ ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่รับผิดชอบใดๆ เกี่ยวกับการให้บริการค่าโทรศัพท์

7. ขั้นตอนปฏิบัติ หากผู้เช่าดำเนินการชำระค่าใช้จ่ายเกินกำหนด

ฝ่ายบริหารอาคาร จะมีการดำเนินการดังนี้

- 1) จัดส่งหนังสือเตือนให้ชำระเงินครั้งที่ 1
 - ภายในวันที่ 10 ของเดือนนับตั้งแต่ได้รับหนังสือหรืออีเมล
- 2) จัดส่งหนังสือเตือนให้ชำระเงินครั้งที่ 2
 - ภายใน 5 วัน นับแต่ได้รับหนังสือเตือนครั้งที่ 1 อีเมล
- 3) จัดส่งหนังสือเตือนให้ชำระเงินครั้งที่ 3
 - ภายใน 5 วัน นับแต่ได้รับหนังสือเตือนครั้งที่ 2 หากลูกค้าหรือผู้เช่าไม่ทำการชำระค่าใช้จ่ายก่อนเวลา 15.00 น. ของวันสุดท้ายของเดือนนั้นๆ ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าปรับในอัตราดอกเบี้ย 1.25% พร้อมค่าใช้จ่ายที่ค้างชำระทั้งหมด
 - ในกรณีที่ผู้เช่ายังคงค้างชำระค่าใช้จ่าย แม้ว่าจะได้รับหนังสือทวงถามค่าใช้จ่ายค้างชำระในครั้งที่ 3 แล้ว ผู้ให้เช่าจะส่งจดหมายแจ้งผู้เช่าทราบล่วงหน้า 5 วัน เพื่อจะดำเนินการหักค่าใช้จ่ายค้างชำระรวมทั้งดอกเบี้ยจากเงินมัดจำที่วางประกันไว้กับผู้ให้เช่า

วันหยุดประจำปีของอาคารยูไอบี พลาซ่า กรุงเทพ

วันหยุดประจำปีของอาคารจะอ้างอิงตามวันหยุดของธนาคารแห่งประเทศไทย
ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง ทางฝ่ายบริหารอาคารฯ จะแจ้งให้ทราบต่อไป



คู่มืออาคารพื้นที่เช่า

อาคาร ยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพ ประเทศไทย

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co., Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.



CONTACT



25/114 หมู่ที่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210



0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th



enviresearch ERTC



Envi research



@enviresearch